



kulturní
středisko
omega

Nabídka na pronájem prostor

Kulturní středisko Omega, příspěvkové organizace, v souladu se svou Zřizovací listinou účinnou od 01.01.2025 zveřejňuje nabídku pronájmu volných prostor:

prostor objektu Kulturního domu Černá Pole (Kinokavárna), na nám. SNP č. 1771/33, Brno-Černá Pole, parc. č. 434/2, k.ú. Černá Pole, v přízemí a suterénu 1. patře o celkové rozloze 300,73m²

- **Přízemí: přísálí jako prostory pro restauraci, příprava jídel/kuchyně, sociální zařízení dámské a panské**
- **Suterén: 2 místnosti s vlastním sociálním zařízením + sklad**

Termín vzniku nájemního vztahu: dle dohody po ukončení plánované rekonstrukce prostor

Účel nájmu: restaurace doplňující provoz sousedícího kulturního sálu ve správě KS Omega

Doba nájmu: neurčitá

Zájemce v nabídce uvede:

- výši nabízeného nájemného Kč/m²/rok (bez služeb)
- Koncept využití prostor restaurace (druh restaurace, zaměření kuchyně, představu fungování ve spolupráci s provozovatelem kulturního sálu ve správě KS Omega apod.)

Kritéria vyhodnocení nabídek: výše nabízeného nájemného a koncepce využití prostor

K žádosti je třeba dále doložit: výpis z trestního rejstříku (právníká osoba všech členů statut. orgánu), výpis z obchodního rejstříku, živnostenské listy vztahující se k předmětu podnikání - originál nebo ověřená fotokopie, čestné prohlášení uchazeče, že nemá vůči statutárnímu městu Brnu žádné závazky po lhůtě splatnosti (zejména nedoplatky na místních poplatcích a jiné finanční nedoplatky), že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs nebo nebyl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku, nebylo proti němu zahájeno konkursní nebo vyrovnávací řízení, že se nenachází v úpadku či likvidaci, exekuci či výkonu rozhodnutí.

Podrobné informace a podmínky účasti na výběrovém řízení sdělí a prohlídku objektu zajistí

ředitelka KS Omega Mgr. Marie Navrátilová, Musilova 2, 614 00 Brno

tel. 608 714 545, e-mail: reditelka@ksomega.cz

v pracovní dny od 8.00 – 16.00 hod.

Nabídky lze podávat poštou, datovou schránkou: gai36ev nebo osobně do kanceláře KS Omega, p.o., Musilova 2, 614 00 Brno, ve lhůtě do 28. 11. 2025 do 12:00 hod. s označením

„Výběrové řízení KS OMEGA – Nám. SNP 33, prostor 300,73m² – neotvírat“



Fotografie jsou z roku 2012.

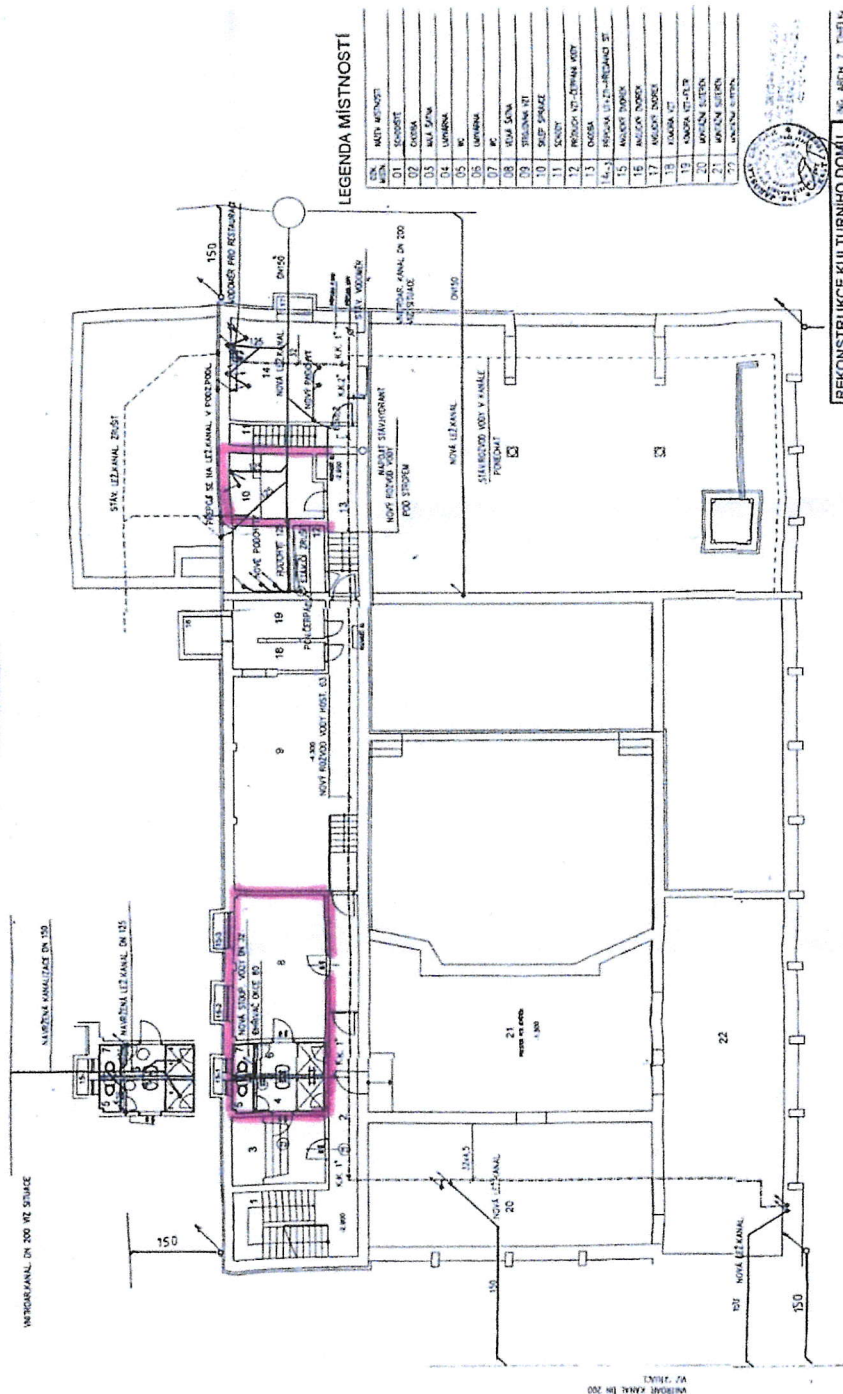


Kavárenská část z roku 2012. Aktuálně ji čeká rekonstrukce, nejlépe již ve spolupráci s vybraným nájemcem.



Přilehlý kulturní sál zůstane ve správě KS Omega a taktéž ho čeká rekonstrukce.

[illegible][illegible][illegible]



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

10.	WATKINS	WATKINS
11.	WATKINS	WATKINS
12.	WATKINS	WATKINS
13.	WATKINS	WATKINS
14.	WATKINS	WATKINS
15.	WATKINS	WATKINS
16.	WATKINS	WATKINS
17.	WATKINS	WATKINS
18.	WATKINS	WATKINS
19.	WATKINS	WATKINS
20.	WATKINS	WATKINS

REKONSTRUKCE KUI TURNIHO DOMU KINOKAVARNA		NO. ARCH. 7-104-1 APROBACE PRACOVNÍ PROJEKTU VYKONAL KONSTRUKTOR 13.002.00.000	
nám. SNP č. 33 BRNO			
RODOK PRAVIDLO	NO. ARCH. 7-104-1	DATA	12/27/2013
ZDRAVOTNÍ PRAVIDLO	APROBACE	14.01.2014	15.01.2014
APROBACE	APROBACE	20.01.2014	21.01.2014
MÍSTNÍ SPRÁVNÍK	APROBACE	21.01.2014	22.01.2014
APROBACE	APROBACE	23.01.2014	24.01.2014
APROBACE	APROBACE	25.01.2014	26.01.2014
APROBACE	APROBACE	27.01.2014	28.01.2014
APROBACE	APROBACE	29.01.2014	30.01.2014
APROBACE	APROBACE	31.01.2014	01.02.2014
APROBACE	APROBACE	02.02.2014	03.02.2014
APROBACE	APROBACE	04.02.2014	05.02.2014
APROBACE	APROBACE	06.02.2014	07.02.2014
APROBACE	APROBACE	08.02.2014	09.02.2014
APROBACE	APROBACE	10.02.2014	11.02.2014
APROBACE	APROBACE	12.02.2014	13.02.2014
APROBACE	APROBACE	14.02.2014	15.02.2014
APROBACE	APROBACE	16.02.2014	17.02.2014
APROBACE	APROBACE	18.02.2014	19.02.2014
APROBACE	APROBACE	20.02.2014	21.02.2014
APROBACE	APROBACE	22.02.2014	23.02.2014
APROBACE	APROBACE	24.02.2014	25.02.2014
APROBACE	APROBACE	26.02.2014	27.02.2014
APROBACE	APROBACE	28.02.2014	29.02.2014
APROBACE	APROBACE	30.02.2014	01.03.2014
APROBACE	APROBACE	02.03.2014	03.03.2014
APROBACE	APROBACE	04.03.2014	05.03.2014
APROBACE	APROBACE	06.03.2014	07.03.2014
APROBACE	APROBACE	08.03.2014	09.03.2014
APROBACE	APROBACE	10.03.2014	11.03.2014
APROBACE	APROBACE	12.03.2014	13.03.2014
APROBACE	APROBACE	14.03.2014	15.03.2014
APROBACE	APROBACE	16.03.2014	17.03.2014
APROBACE	APROBACE	18.03.2014	19.03.2014
APROBACE	APROBACE	20.03.2014	21.03.2014
APROBACE	APROBACE	22.03.2014	23.03.2014
APROBACE	APROBACE	24.03.2014	25.03.2014
APROBACE	APROBACE	26.03.2014	27.03.2014
APROBACE	APROBACE	28.03.2014	29.03.2014
APROBACE	APROBACE	30.03.2014	31.03.2014
APROBACE	APROBACE	01.04.2014	02.04.2014
APROBACE	APROBACE	03.04.2014	04.04.2014
APROBACE	APROBACE	05.04.2014	06.04.2014
APROBACE	APROBACE	07.04.2014	08.04.2014
APROBACE	APROBACE	09.04.2014	10.04.2014
APROBACE	APROBACE	11.04.2014	12.04.2014
APROBACE	APROBACE	13.04.2014	14.04.2014
APROBACE	APROBACE	15.04.2014	16.04.2014
APROBACE	APROBACE	17.04.2014	18.04.2014
APROBACE	APROBACE	19.04.2014	20.04.2014
APROBACE	APROBACE	21.04.2014	22.04.2014
APROBACE	APROBACE	23.04.2014	24.04.2014
APROBACE	APROBACE	25.04.2014	26.04.2014
APROBACE	APROBACE	27.04.2014	28.04.2014
APROBACE	APROBACE	29.04.2014	30.04.2014
APROBACE	APROBACE	01.05.2014	02.05.2014
APROBACE	APROBACE	03.05.2014	04.05.2014
APROBACE	APROBACE	05.05.2014	06.05.2014
APROBACE	APROBACE	07.05.2014	08.05.2014
APROBACE	APROBACE	09.05.2014	10.05.2014
APROBACE	APROBACE	11.05.2014	12.05.2014
APROBACE	APROBACE	13.05.2014	14.05.2014
APROBACE	APROBACE	15.05.2014	16.05.2014
APROBACE	APROBACE	17.05.2014	18.05.2014
APROBACE	APROBACE	19.05.2014	20.05.2014
APROBACE	APROBACE	21.05.2014	22.05.2014
APROBACE	APROBACE	23.05.2014	24.05.2014
APROBACE	APROBACE	25.05.2014	26.05.