

USNESENÍ

z 9/16. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever, které se konalo 11. prosince 2024 od 15:00 v sále Kulturního domu, Zeiberlichova 48, Brno

2. Zápisy z výborů

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

zápisy z níže uvedených výborů:

finanční výbor – 17.09.2024, 15.10.2024 a 26.11.2024,

kontrolní výbor – 27.11.2024.

Schváleno (pro: 27 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 3)

3. Návrh rozpočtu MČ Brno-sever na rok 2025

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

rozpočet městské části Brno-sever na rok 2025, který tvoří přílohu č. 1/3 tohoto usnesení, včetně tvorby a použití peněžních fondů MČ Brno-sever na rok 2025 dle přílohy č. 2/3 tohoto usnesení a přehledu kapitálových výdajů na rok 2025 hrazených ze schváleného rozpočtu MČ Brno-sever na rok 2025 dle přílohy č. 3/3 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 22 proti: 0 zdrželo se hlasování: 10 nehlasoval: 0)

4. Plnění příjmů a čerpání výdajů MČ Brno-sever k 30.09.2024

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

plnění příjmů a čerpání výdajů MČ Brno-sever k 30.09.2024 ve vztahu k ročnímu rozpočtu MČ Brno-sever dle přílohy č. 1/4 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 25 proti: 0 zdrželo se hlasování: 7 nehlasoval: 0)

5. 19. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2024

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

rozpočtová opatření obsažená v 19. úpravě rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2024 a objem rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2024 ve výši 692 069 tis. Kč dle přílohy č. 1/5 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 29 proti: 0 zdrželo se hlasování: 3 nehlasoval: 0)

6. 5. úprava Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2024

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

5. úpravu Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2024 dle přílohy č. 1/6 tohoto usnesení,

bere na vědomí

Plán velkých oprav pro rok 2024 dle přílohy č. 2/6 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 23 proti: 0 zdrželo se hlasování: 9 nehlasoval: 0)

7. Finanční plán VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

Finanční plán VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025 dle přílohy č. 1/7 tohoto usnesení,

bere na vědomí

Plán velkých oprav pro rok 2025 dle přílohy č. 2/7 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 22 proti: 0 zdrželo se hlasování: 10 nehlasoval: 0)

8. Návrh na dispozici s majetkem – BD Francouzská 61

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

revokuje

- usnesení č. 16 přijaté 8/14. zasedáním Zastupitelstva MČ Brno-sever dne 09.09.2020,

- usnesení č. 7 přijaté 8/21. zasedáním Zastupitelstva MČ Brno-sever dne 23.06.2021,

souhlasí

- s případným prodejem bytového domu Francouzská č. pop. 395 č. or. 61, který je součástí pozemku parc. č. 252 v k. ú. Zábrdovice v Brně vč. souvisejících stavebních objektů na daném pozemku, a pozemku parc. č. 253 v k. ú. Zábrdovice v Brně,

- s odsvěřením a s navrácením svěřené věci do správy statutárního města Brna, a to

▪ bytového domu Francouzská č. pop. 395 č. or. 61, který je součástí pozemku parc. č. 252 v k. ú. Zábrdovice v Brně vč. souvisejících stavebních objektů na daném pozemku,

▪ pozemku parc. č. 253 v k. ú. Zábrdovice v Brně,

a to za podmínky, že statutární město Brno uhradí městské části Brno-sever 30-50 % z odhadované ceny nemovitosti v místě a čase obvyklé k datu odsvěření nebo 30-50 % z kupní ceny v případě prodeje daného majetku, kdy tyto prostředky městská část Brno-sever použije na rekonstrukci bytových domů

▪ náměstí 28. října č. pop. 1103 č. or. 19, který je součástí pozemku parc. č. 3231 v k. ú. Černá Pole v Brně,

▪ náměstí Republiky č. pop. 646 č. or. 12, který je součástí pozemku parc. č. 5 v k. ú. Husovice v Brně,

▪ Elgartova č. pop. 698 č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č. 1553 v k. ú. Husovice v Brně,

▪ Nováčkova č. pop. 681 č. or. 35, který je součástí pozemku parc. č. 417 v k. ú. Husovice v Brně,

▪ Nováčkova č. pop. 727 č. or. 36, který je součástí pozemku parc. č. 674 v k. ú. Husovice v Brně,

schvaluje

bezúplatný převod městskou částí Brno-sever evidované hodnoty nedokončené investice ve výši 300.080,00 Kč na statutární město Brno zastoupené Magistrátem města Brna, a to v případě odsvěření bytového domu Francouzská č. pop. 395 č. or. 61, který je součástí pozemku parc. č. 252 v k. ú. Zábrdovice v Brně,

ukládá

vedoucí odboru bydlení informovat o usnesení Magistrát města Brna.

Schváleno (pro: 22 proti: 2 zdrželo se hlasování: 7 nehlasoval: 1)

9. Návrh na dispozici s majetkem – BD Francouzská 72, Traubova 4 a Traubova 18

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

souhlasí

- s případným prodejem

- bytového domu Francouzská č. pop. 407 č. or. 72 v k. ú. Zábrdovice v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 93 v k. ú. Zábrdovice v Brně,
 - bytového domu Traubova č. pop. 1545 č. or. 4 v k. ú. Černá Pole v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 3209 v k. ú. Černá Pole v Brně, a to včetně pozemku parc. č. 3210 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - bytového domu Traubova č. pop. 1552 č. or. 18 v k. ú. Černá Pole v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 3224 v k. ú. Černá Pole v Brně, a to včetně pozemku parc. č. 3225/1 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - s odsvěšením a s navrácením svěřené věci do správy statutárního města Brna, a to
 - bytového domu Francouzská č. pop. 407 č. or. 72 v k. ú. Zábrdovice v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 93 v k. ú. Zábrdovice v Brně,
 - bytového domu Traubova č. pop. 1545 č. or. 4 v k. ú. Černá Pole v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 3209 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - pozemku parc. č. 3210 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - bytového domu Traubova č. pop. 1552 č. or. 18 v k. ú. Černá Pole v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 3224 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - pozemku parc. č. 3225/1 v k. ú. Černá Pole v Brně,
- a to za podmínky, že statutární město Brno uhradí městské části Brno-sever 30-50 % z odhadované ceny nemovitosti v místě a čase obvyklé k datu odsvěření nebo 30-50 % z kupní ceny v případě prodeje daného majetku, kdy tyto prostředky městská část Brno-sever použije na rekonstrukci bytových domů
- náměstí 28. října č. pop. 1103 č. or. 19, který je součástí pozemku parc. č. 3231 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - náměstí Republiky č. pop. 646 č. or. 12, který je součástí pozemku parc. č. 5 v k. ú. Husovice v Brně,
 - Elgartova č. pop. 698 č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č. 1553 v k. ú. Husovice v Brně,
 - Nováčkova č. pop. 681 č. or. 35, který je součástí pozemku parc. č. 417 v k. ú. Husovice v Brně,
 - Nováčkova č. pop. 727 č. or. 36, který je součástí pozemku parc. č. 674 v k. ú. Husovice v Brně,

ukládá

vedoucí odboru bydlení informovat o usnesení Magistrát města Brna.

Schváleno (pro: 22 proti: 2 zdrželo se hlasování: 7 nehlasoval: 1)

10. Návrh směny pozemku par. č. 3232, k. ú. Černá Pole

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

souhlasí

se směnou pozemku par. č. 3232, k. ú. Černá Pole o výměře 610 m², využití zahrada za pozemky v k. ú. Pisárky, Bohunice a Nový Lískovec.

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

11. Záměr prodeje pozemku – návrh na dispozici s majetkem města

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

nesouhlasí

s prodejem pozemku p. č. 294, k. ú. Zábrdovice, o výměře 496 m², druh pozemku – ostatní plocha, využití – jiná plocha,

ukládá

vedoucí odboru bydlení informovat o usnesení Magistrát města Brna.

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 4 nehlasoval: 0)

12. Pojmenování komunikace v k. ú. Husovice

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

souhlasí

s návrhem na pojmenování nové komunikace v prostoru mezi Husovickým tunelem a ulicí Rokytovou v k. ú. Husovice názvem „Židenická“; situační plánec umístění komunikace tvoří přílohu č. 1/12 tohoto usnesení,

ukládá

vedoucímu odboru vnitřních věcí postoupit usnesení zastupitelstva včetně situačního plánu lokality Pracovní skupině pro názvosloví města Brna k dalšímu řízení.

Termín: 15.12.2024

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

13. Nové zřizovací listiny příspěvkových organizací zřízených MČ Brno-sever

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

ruší

- Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 7 Mateřské školy Brno, Bieblova 16, příspěvkové organizace, IČO: 70993980,
- Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 5 Mateřské školy Brno, Brechtova 6, příspěvkové organizace, IČO: 70994005,
- Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 8 Mateřské školy Brno, Černopolní 3a, příspěvkové organizace, IČO: 64328481,
- Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 5 Mateřské školy Brno, Jugoslávská 70, příspěvkové organizace, IČO: 70994064,
- Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 5 Mateřské školy Brno, Kohoutova 6, příspěvkové organizace, IČO: 70994081,
- Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 5 Mateřské školy Brno, Marie Majerové 14, příspěvkové organizace, IČO: 70994129,
- Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 6 Mateřské školy Brno, nám. SNP 25a, příspěvkové organizace, IČO: 70994145,
- Zřizovací listinu ze dne 21.04.2021 ve znění dodatku č. 1 Mateřské školy Brno, Síčka 1a, příspěvkové organizace, IČO: 10740937,
- Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 5 Mateřské školy Brno, Slavíčková 1, příspěvkové organizace, IČO: 70994161,
- Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 6 Mateřské školy Brno, Šrámkova 14, příspěvkové organizace, IČO: 70994196,

- Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 6 Mateřské školy Brno, Tišnovská 169, příspěvkové organizace, IČO: 70994200,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 12 Základní školy a Mateřské školy Brno, Blažkova 9, příspěvkové organizace, IČO: 49466631,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 13 Základní školy Brno, Janouškova 2, příspěvkové organizace, IČO: 49466615,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 15 Základní školy a Mateřské školy Brno, Merhautova 37, příspěvkové organizace, IČO: 49466623,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 11 Základní školy a Mateřské školy Brno, Milénova 14, příspěvkové organizace, IČO: 49466607,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 10 Základní školy J. A. Komenského a Mateřské školy Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizace, IČO: 48512184,
 - Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 8 Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace, IČO: 70994218,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 13 Masarykovy základní školy a Mateřské školy Brno, Zemědělská 29, příspěvkové organizace, IČO: 49465091,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 6 Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524,
- a to ke dni 31.12.2024,

schvaluje

- změnu sídla u Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, nově na adrese Musilova 407/2, 614 00 Brno,
- znění nových zřizovacích listin příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, a to:
 - Mateřské školy Brno, Bieblova 16, příspěvkové organizace, IČO: 70993980, ve znění přílohy č. 1/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Brechtova 6, příspěvkové organizace, IČO: 70994005, ve znění přílohy č. 2/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Černopolní 3a, příspěvkové organizace, IČO: 64328481, ve znění přílohy č. 3/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Jugoslávská 70, příspěvkové organizace, IČO: 70994064, ve znění přílohy č. 4/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Kohoutova 6, příspěvkové organizace, IČO: 70994081, ve znění přílohy č. 5/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Marie Majerové 14, příspěvkové organizace, IČO: 70994129, ve znění přílohy č. 6/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, nám. SNP 25a, příspěvkové organizace, IČO: 70994145, ve znění přílohy č. 7/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Síčka 1a, příspěvkové organizace, IČO: 10740937, ve znění přílohy č. 8/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Slavíčkova 1, příspěvkové organizace, IČO: 70994161, ve znění přílohy č. 9/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Šrámkova 14, příspěvkové organizace, IČO: 70994196, ve znění přílohy č. 10/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Tišnovská 169, příspěvkové organizace, IČO: 70994200, ve znění přílohy č. 11/13 tohoto usnesení,
 - Základní školy a Mateřské školy Brno, Blažkova 9, příspěvkové organizace, IČO: 49466631, ve znění přílohy č. 12/13 tohoto usnesení,
 - Základní školy Brno, Janouškova 2, příspěvkové organizace, IČO: 49466615, ve znění přílohy č. 13/13 tohoto usnesení,

- Základní školy a Mateřské školy Brno, Merhautova 37, příspěvkové organizace, IČO: 49466623, ve znění přílohy č. 14/13 tohoto usnesení,
 - Základní školy a Mateřské školy Brno, Milénova 14, příspěvkové organizace, IČO: 49466607, ve znění přílohy č. 15/13 tohoto usnesení,
 - Základní školy J. A. Komenského a Mateřské školy Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizace, IČO: 48512184, ve znění přílohy č. 16/13 tohoto usnesení,
 - Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace, IČO: 70994218, ve znění přílohy č. 17/13 tohoto usnesení,
 - Masarykovy základní školy a Mateřské školy Brno, Zemědělská 29, příspěvkové organizace, IČO: 49465091, ve znění přílohy č. 18/13 tohoto usnesení,
 - Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, ve znění přílohy č. 19/13 tohoto usnesení,
- a to s účinností od 01.01.2025.

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

14. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2024, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol – vyjádření městské části

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

navrhuje

změnu v zařazení spádového obvodu ul. Schodová, Brno-Černá Pole, do přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2024, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených statutárním městem Brnem a část školského obvodu mateřské školy zřízené statutárním městem Brnem, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 1/14 tohoto usnesení,

schvaluje

návrh změny v příloze obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2024, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených statutárním městem Brnem a část školského obvodu mateřské školy zřízené statutárním městem Brnem, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č. 1/14 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

15. Obecně závazná vyhláška o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích – návrh na změnu přílohy

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

navrhuje

změnu přílohy „Přehled veřejných prostranství, na kterých je zakázáno požívání alkoholických nápojů“ obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2020, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek v části „4. Brno-sever“, spočívající v doplnění ulice Hálkova dle přílohy č. 1/15 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 27 proti: 2 zdrželo se hlasování: 1 nehlasoval: 2)

16. Záměr zřízení příspěvkové organizace na údržbu zeleně

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

záměr zřídit v souladu s čl. 11 odst. 1 písm. f) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek, ke dni 01.04.2025 novou příspěvkovou organizaci s názvem: „Správa a údržba Severu, příspěvková organizace“, která bude zajišťovat údržbu veřejných ploch zeleně na území městské části Brno-sever.

Schváleno (pro: 29 proti: 0 zdrželo se hlasování: 3 nehlasoval: 0)

17. Směna části pozemku p. č. 1035/1, k. ú. Lesná

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, o nové vyjádření ke směně pozemků, která tvoří přílohu č. 1/17 tohoto usnesení,

revokuje

usnesení č. 9 9/6. zasedání ZMČ Brno-sever konaného dne 28.06.2023,

souhlasí

se směnou části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1035/1, k. ú. Lesná o výměře 1167 m² v rozsahu dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 1504-2/2023 za pozemky p. č. 1247/108 o výměře 126 m² a p. č. 1231/61 o výměře 6 m², oba v k. ú. Bohunice s tím, že by se směna týkala výměrou nabízených částí pozemků v k. ú. Bohunice a zbývající část by byla řešena odprodejem.

Schváleno (pro: 28 proti: 1 zdrželo se hlasování: 3 nehlasoval: 0)

18. Elektronická aukce na prodej nemovité věci v k. ú. Černá Pole

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

oznámení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odboru hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno, o přípravě elektronické aukce na prodej nemovité věci pozemku p. č. 3476, v k. ú. Černá Pole, které tvoří přílohu č. 1/18 tohoto usnesení,

nesouhlasí

se zapojením statutárního města Brna, městské části Brno-sever do připravované elektronické aukce na prodej pozemku p. č. 3476, k. ú. Černá Pole, druh pozemku zahrada, za účelem nabytí pozemku p. č. 3476, k. ú. Černá Pole do vlastnictví statutárního města Brna, prostřednictvím městské části Brno-sever z důvodů obtížné budoucí využitelnosti pozemku bez komfortního přístupu,

doporučuje

kompetentním orgánům statutárního města Brna nesouhlasit se zapojením statutárního města Brna do připravované elektronické aukce na prodej pozemku p. č. 3476, k. ú. Černá Pole, za účelem nabytí pozemku p. č. 3476, k. ú. Černá Pole, do vlastnictví statutárního města Brna z důvodů obtížné budoucí využitelnosti pozemku bez komfortního přístupu.

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

19. Návrh termínů schůzí Rady a zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever na rok 2025

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

časový harmonogram schůzí Rady městské části Brno-sever na rok 2025,

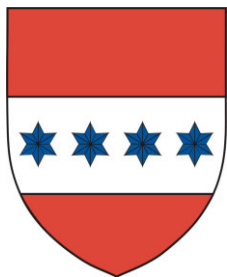
schvaluje

časový harmonogram zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever na rok 2025 dle přílohy č. 1/19 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

Mgr. Martin Maleček v. r.
starosta MČ Brno-sever

Ing. Martin Cibula v. r.
místostarosta MČ Brno-sever



Zastupitelstvo MČ Brno-sever

ZÁPIS

z 9/16. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever, které se konalo 11. prosince 2024 od 15:00 v sále Kulturního domu, Zeiberlichova 48, Brno

Zasedání ZMČ Brno-sever zahájil v 15:00 Mgr. Maleček, starosta městské části Brno-sever. Přivítal všechny přítomné zastupitele, tajemníka úřadu Mgr. Lipovského, vedoucí odborů a přítomnou veřejnost. Upozornil, že je ze zasedání pořizován přímý audiovizuální přenos.

Ze zasedání se omluvili: **PhDr. Hofmannová, Ing. Kučera, p. Pávek**

Přítomni: dle prezenčních listin

Při zahájení zasedání zastupitelstva bylo přítomno **29 členů**, tedy nadpoloviční většina, zasedání bylo usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a schváleni:

Mgr. Miloslav Králíček

Ing. Marie Kselíková

Hlasování č. 1 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno: (pro: 29 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasoval: 0)

Zapisovatelkou byla určena:

Tereza Bejčková

Mgr. Maleček sdělil, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné námítky.

Dále bylo přikročeno k programu.

Na svolávací listině byl uveden tento program jednání:

1. Zahájení (určení zapisovatelky, schválení ověřovatelů zápisu, schválení programu)
2. Zápisy z výborů
3. Návrh rozpočtu MČ Brno-sever na rok 2025
4. Plnění příjmů a čerpání výdajů MČ Brno-sever k 30.09.2024
5. 19. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2024
6. 5. úprava Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2024
7. Finanční plán VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025
8. Návrh na dispozici s majetkem – BD Francouzská 61
9. Návrh na dispozici s majetkem – BD Francouzská 72, Traubova 4 a Traubova 18
10. Návrh směny pozemku par. č. 3232, k. ú. Černá Pole
11. Záměr prodeje pozemku – návrh na dispozici s majetkem města
12. Pojmenování komunikace v k. ú. Husovice
13. Nové zřizovací listiny příspěvkových organizací zřízených MČ Brno-sever
14. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2024, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol – vyjádření městské části

15. Obecně závazná vyhláška o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích – návrh na změnu přílohy
16. Záměr zřízení příspěvkové organizace na údržbu zeleně
17. Směna části pozemku p. č. 1035/1, k. ú. Lesná
18. Elektronická aukce na prodej nemovité věci v k. ú. Černá Pole
19. Návrh termínů schůzí Rady a zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever na rok 2025
20. Dotazy, návrhy, připomínky a podněty

Dotazy, návrhy, připomínky a podněty občanů budou zařazeny od 15:15.

Hlasování o navrženém programu jednání

Hlasování č. 2 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno: (pro: 29 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasoval: 0)

2. Zápis z výborů

Materiál byl předložen písemně.

Bez diskuze.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

zápisy z níže uvedených výborů:

finanční výbor – 17.09.2024, 15.10.2024 a 26.11.2024,

kontrolní výbor – 27.11.2024.

Hlasování č. 3 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 27 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 3)

3. Návrh rozpočtu MČ Brno-sever na rok 2025

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že se jedná o stěžejní a klíčový bod dnešního zasedání zastupitelstva, prošel finanční komisí, finančním výborem, radou. Dále uvedl, že nabízel případně i jednotlivým klubům, pokud by chtěly něco v návrhu rozpočtu prodiskutovat. Obecně k rozpočtu, k finančnímu postavení městské části, máme úplně jiné postavení jako městská část oproti obcím, městům, nejsme financováni na základě zákona o rozpočtovém určení daní, nemáme tu možnost, jakou má město Brno, tzn. mít schodkový rozpočet až do 60 % průměru rozpočtu za poslední 4 roky, náš rozpočet musí být vynulovaný a náš rozpočet se odvíjí v drtivé míře od toho, kolik peněz dostaneme od města Brna, co by organizační složka města Brna, nemající ani právní subjektivitu ani vlastní IČO. Je pravda, že na letošní rok dostaly městské části od města Brna víc peněz, než tomu bylo v loňském roce, to navýšení je velice příjemné, je celkem výrazné, nicméně musíme vzít v úvahu, že mnoho věcí, které podle statutu města Brna jsme povinni zajišťovat, jako je především zimní údržba, čistota komunikací, údržba zeleně apod., tak ceny těchto služeb skokově narostly. Nám skončily smlouvy v loňském roce, museli jsme všechny tyto služby znovu soutěžit a výdaje na tyto a další věci tím, že se zvyšují, tak sice dostáváme od města Brna víc, ale že bychom měli nějaké přehršle tzv. investičních prostředků, to v žádném případě nemáme, a co nám pomáhá realizovat nějaké investice, tak to jsou účelové transfery z úrovně města Brna, kdy městské části dostávají městem Brnem rozdělené 2 balíky peněz na investice do školských budov a na investice do neškolských zařízení svěřených městské části. Zmínil největší položky, co jako městská část budeme budovat nebo jaké investice budeme realizovat v tom následujícím roce, zmínil rekonstrukci střechy kulturního objektu náměstí SNP, kde teče do obřadní síně střechou, nasadili jsme to, co dostaneme od města Brna na tyto účely plus budeme muset něco kofinancovat tak, jak po nás město Brno chce, pak je tady vybudování polopodzemních a podzemních kontejnerů na separovaný odpad na ulici Zemědělská a Durdáková, zase jsme našli nějaká další místa, která nejsou zasíťovaná a tato zařízení na separovaný odpad lze zřídit, tady opět využíváme transfer od města a něco dodáváme z vlastních prostředků. Pokračujeme v obnově zeleně parku Husovický kopec a pokračujeme další etapou

v obnově zeleně v Čertově rokli, kam nasazujeme peníze. Potom budeme upravovat plochu za bytovým domem Bieblova 24-32 za tím blokem domů, to je věc, kterou jsme měli v plánu snad už od roku 2018 a zatím na to nikdy peníze nezbývaly. Velká investice bude kompletní rekonstrukce budovy a přístavba třídy mateřské školy Marie Majerové, kde budeme využívat transfery od města a celkově bude tato realizace stát kolem 50 milionů, v rámci toho vznikne nová třída mateřské školy. To, že potřebujeme místa v mateřských školách, tak budeme potřebovat i v základních školách, vyplývá z toho, že v nejbližších letech nás čekají velké developerské projekty, hlavně kolem řeky Svitavy, kde souhrnem na našem území přibude zhruba 15 000 obyvatel, což je samozřejmě velká masa. Bude potřeba asi nová dvoutřídní základní škola nebo někde navýšit kapacity škol atd., ale to je spíš do budoucnosti. K návrhu rozpočtu na příští rok – zateplení budovy mateřské školy Brechtova, opět využitím transferu od města, modernizace kuchyně základní školy Milénova, tam je ve špatném stavu dlouhodobě varna, anebo třeba základní škola a mateřská škola náměstí Republiky, rekonstrukce budovy Cacovická, tam do budoucna by mohly být kapacity na to, pokud by z úrovně města Brna došlo k dostavbě stávající budovy školy, tak by tam mohlo být nově umístěno mnoho nových tříd. A zmínil i peníze, které bude potřeba investovat do vybudování nového střediska údržby na ulici Okružní, neboť to staré dosloužilo a záměr výstavby florbalové haly se nerealizoval, takže tento areál zůstal k použití městské části.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever
schvaluje

rozpočet městské části Brno-sever na rok 2025, který tvoří přílohu č. 1/3 tohoto usnesení, včetně tvorby a použití peněžních fondů MČ Brno-sever na rok 2025 dle přílohy č. 2/3 tohoto usnesení a přehledu kapitálových výdajů na rok 2025 hrazených ze schváleného rozpočtu MČ Brno-sever na rok 2025 dle přílohy č. 3/3 tohoto usnesení.

Hlasování č. 4 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 22 proti: 0 zdrželo se hlasování: 10 nehlasoval: 0)

V 15:15 byl dán prostor pro Dotazy, návrhy, připomínky a podněty občanů, byla předložena žádost paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o vystoupení, vzhledem k tomu, že paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx nemá bydliště na městské části Brno-sever, tak podle jednacího řádu nemůže vystoupit. Mgr. Maleček se tedy formou hlasování zeptal, zdali paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, která několikrát na zastupitelstvu vystupovala, bude mít možnost vystoupit.

Hlasování č. 5 [protokol o hlasování zde](#)

Nebylo přijato (pro: 9 proti: 5 zdrželo se hlasování: 18 nehlasoval: 0)

Žádný další občan o vystoupení v rámci tohoto bodu nepožádal.

4. Plnění příjmů a čerpání výdajů MČ Brno-sever k 30.09.2024

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že se jedná o standardní přehledový materiál, tak jak se dařilo čerpat navržený rozpočet do 3. čtvrtletí letošního roku.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever
bere na vědomí

plnění příjmů a čerpání výdajů MČ Brno-sever k 30.09.2024 ve vztahu k ročnímu rozpočtu MČ Brno-sever dle přílohy č. 1/4 tohoto usnesení.

Hlasování č. 6 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 25 proti: 0 zdrželo se hlasování: 7 nehlasoval: 0)

5. 19. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2024

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že je tam několik položek, které je potřeba přesunout. Jednou z položek je cca 95 000 Kč, což byly výdaje na řešení protipovodňové situace v září, je tam třeba přebytek z realizace rekonstrukce školní zahrady mateřské školy Nejedlého, vzhledem k tomu, že jsme na toto čerpali transfer z města Brna, tak přebytek vracíme, a ještě některé další posuny finančních prostředků.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

rozpočtová opatření obsažená v 19. úpravě rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2024 a objem rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2024 ve výši 692 069 tis. Kč dle přílohy č. 1/5 tohoto usnesení.

Hlasování č. 7 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 29 proti: 0 zdrželo se hlasování: 3 nehlasoval: 0)

6. 5. úprava Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2024

Materiál byl předložen písemně.

Bez diskuze.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

5. úpravu Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2024 dle přílohy č. 1/6 tohoto usnesení,

bere na vědomí

Plán velkých oprav pro rok 2024 dle přílohy č. 2/6 tohoto usnesení.

Hlasování č. 8 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 23 proti: 0 zdrželo se hlasování: 9 nehlasoval: 0)

7. Finanční plán VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že jsou tam navrženy opravy, rekonstrukce jednotlivých bytových domů uvedených v tabulce.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

Finanční plán VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025 dle přílohy č. 1/7 tohoto usnesení,

bere na vědomí

Plán velkých oprav pro rok 2025 dle přílohy č. 2/7 tohoto usnesení.

Hlasování č. 9 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 22 proti: 0 zdrželo se hlasování: 10 nehlasoval: 0)

8. Návrh na dispoziční s majetkem – BD Francouzská 61

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že v tomto materiálu je navržený souhlas s případným prodejem dané nemovitosti na Francouzské nebo s tím, že ho město Brno přestaví, ten malý domeček poslední v podstatě na Francouzské. Městská část svého času uvažovala o tom, že by stavěla nový bytový dům ze své úrovně. Osobně si myslí, že je potřeba jako správci bytového fondu starat se o fungující bytový fond a nevyčerpávat finanční prostředky na stavbu nových domů, myslí, že to je v možnostech statutárního

města Brna. Pokud by se město Brno rozhodlo prodat tuto nemovitost, tak máme podmínku, abychom z prodeje dostali mezi 30 až 50 procenty, ideálně 40 % a je tam i navrženo, které bytové domy bychom z takto přeposlaných peněz opravovali.

Mgr. Skopal: „Děkuji za slovo. Já jsem se chtěl zeptat, máme nějaké vyjádření ze strany města, jestli tady ten náš požadavek budou akceptovat? Děkuji.“

Mgr. Maleček odpověděl, že to bylo projednáváno s náměstkyní pro bytovou oblast a byl tam příslib toho, pokud tyto domy budou odsvěřeny, pokud by je město Brno prodávalo, další materiál se bude týkat dalších tří domů, tak bychom obdrželi poměrnou část v dané výši s tím, že my zase deklarujeme, že bychom použili tyto finanční prostředky na rekonstrukci těch domů, které jsou vyjmenovány v usnesení a jsou v příloze materiálu.

Mgr. Skopal: „A pokud teda máme nějaký takový příslib, tak proč nám nebyl doručený písemně teda, abysme ho viděli, nebo byl? Já jsem si ho nevšímal.“

Mgr. Maleček odpověděl, že nezmiňoval, že máme písemný příslib, byl to příslib ústní.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

revokuje

- usnesení č. 16 přijaté 8/14. zasedáním Zastupitelstva MČ Brno-sever dne 09.09.2020,
- usnesení č. 7 přijaté 8/21. zasedáním Zastupitelstva MČ Brno-sever dne 23.06.2021,

souhlasí

- s případným prodejem bytového domu Francouzská č. pop. 395 č. or. 61, který je součástí pozemku parc. č. 252 v k. ú. Zábrdovice v Brně vč. souvisejících stavebních objektů na daném pozemku, a pozemku parc. č. 253 v k. ú. Zábrdovice v Brně,
- s odsvěřením a s navrácením svěřené věci do správy statutárního města Brna, a to
 - bytového domu Francouzská č. pop. 395 č. or. 61, který je součástí pozemku parc. č. 252 v k. ú. Zábrdovice v Brně vč. souvisejících stavebních objektů na daném pozemku,
 - pozemku parc. č. 253 v k. ú. Zábrdovice v Brně,
- a to za podmínky, že statutární město Brno uhradí městské části Brno-sever 30-50 % z odhadované ceny nemovitosti v místě a čase obvyklé k datu odsvěření nebo 30-50 % z kupní ceny v případě prodeje daného majetku, kdy tyto prostředky městská část Brno-sever použije na rekonstrukci bytových domů
- náměstí 28. října č. pop. 1103 č. or. 19, který je součástí pozemku parc. č. 3231 v k. ú. Černá Pole v Brně,
- náměstí Republiky č. pop. 646 č. or. 12, který je součástí pozemku parc. č. 5 v k. ú. Husovice v Brně,
- Elgartova č. pop. 698 č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č. 1553 v k. ú. Husovice v Brně,
- Nováčkova č. pop. 681 č. or. 35, který je součástí pozemku parc. č. 417 v k. ú. Husovice v Brně,
- Nováčkova č. pop. 727 č. or. 36, který je součástí pozemku parc. č. 674 v k. ú. Husovice v Brně,

schvaluje

bezúplatný převod městskou částí Brno-sever evidované hodnoty nedokončené investice ve výši 300.080,00 Kč na statutární město Brno zastoupené Magistrátem města Brna, a to v případě odsvěření bytového domu Francouzská č. pop. 395 č. or. 61, který je součástí pozemku parc. č. 252 v k. ú. Zábrdovice v Brně,

ukládá

vedoucí odboru bydlení informovat o usnesení Magistrát města Brna.

Hlasování č. 10 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 22 proti: 2 zdrželo se hlasování: 7 nehlasoval: 1)

9. Návrh na dispozici s majetkem – BD Francouzská 72, Traubova 4 a Traubova 18

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že se týká podobného tématu, jsou to další 3 domy, které jsou ve stavu, kdy rekonstrukce se rovná takřka stavbě nového domu, opět máme pouze ústní příslib v případě, že by město Brno tyto domy prodávalo, tak obdržíme podstatnou část prodejní ceny.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**souhlasí**

- s případným prodejem

- bytového domu Francouzská č. pop. 407 č. or. 72 v k. ú. Zábrdovice v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 93 v k. ú. Zábrdovice v Brně,
 - bytového domu Traubova č. pop. 1545 č. or. 4 v k. ú. Černá Pole v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 3209 v k. ú. Černá Pole v Brně, a to včetně pozemku parc. č. 3210 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - bytového domu Traubova č. pop. 1552 č. or. 18 v k. ú. Černá Pole v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 3224 v k. ú. Černá Pole v Brně, a to včetně pozemku parc. č. 3225/1 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - s odsvěřením a s navrácením svěřené věci do správy statutárního města Brna, a to
 - bytového domu Francouzská č. pop. 407 č. or. 72 v k. ú. Zábrdovice v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 93 v k. ú. Zábrdovice v Brně,
 - bytového domu Traubova č. pop. 1545 č. or. 4 v k. ú. Černá Pole v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 3209 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - pozemku parc. č. 3210 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - bytového domu Traubova č. pop. 1552 č. or. 18 v k. ú. Černá Pole v Brně, který je součástí pozemku parc. č. 3224 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - pozemku parc. č. 3225/1 v k. ú. Černá Pole v Brně,
- a to za podmínky, že statutární město Brno uhradí městské části Brno-sever 30-50 % z odhadované ceny nemovitosti v místě a čase obvyklé k datu odsvěření nebo 30-50 % z kupní ceny v případě prodeje daného majetku, kdy tyto prostředky městská část Brno-sever použije na rekonstrukci bytových domů
- náměstí 28. října č. pop. 1103 č. or. 19, který je součástí pozemku parc. č. 3231 v k. ú. Černá Pole v Brně,
 - náměstí Republiky č. pop. 646 č. or. 12, který je součástí pozemku parc. č. 5 v k. ú. Husovice v Brně,
 - Elgartova č. pop. 698 č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č. 1553 v k. ú. Husovice v Brně,
 - Nováčkova č. pop. 681 č. or. 35, který je součástí pozemku parc. č. 417 v k. ú. Husovice v Brně,
 - Nováčkova č. pop. 727 č. or. 36, který je součástí pozemku parc. č. 674 v k. ú. Husovice v Brně,

ukládá

vedoucí odboru bydlení informovat o usnesení Magistrát města Brna.

Hlasování č. 11 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 22 proti: 2 zdrželo se hlasování: 7 nehlasoval: 1)

10. Návrh směny pozemku par. č. 3232, k. ú. Černá Pole

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že zde je navržen souhlas, tak jak prošel materiál radou městské části, jedná se o žádost Dětské nemocnice, která se obrátila na město Brno s návrhem směny pozemku, který navazuje na areál Dětské nemocnice s tím, že by zde Dětskou nemocnicí byla vytvořena klidová zóna zejména pro rodiny a rodiče onkologických dětských pacientů. Vzhledem k tomu, že jde o oblast, která je takřka nedostupná, je neudržovaná, tak z pohledu městské části nevidíme důvod, proč bychom městu Brnu souhlasem nedoporučili tuto směnu zrealizovat.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**souhlasí**

se směnou pozemku par. č. 3232, k. ú. Černá Pole o výměře 610 m², využití zahrada za pozemky v k. ú. Pisárky, Bohunice a Nový Lískovec.

Hlasování č. 12 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

11. Záměr prodeje pozemku – návrh na dispozici s majetkem města

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že v tomto materiálu je navržen nesouhlas z komise bytové a rady městské části. Jedná se o lokalitu mezi ulicí Francouzskou, Přadláckou a Merhautovou, kdy na části městského pozemku je žádost o odkup ze strany společnosti FCMV Jugoslávská s. r. o., a zároveň stejná žádost od společnosti PEAMI s. r. o. Dotaz města Brna je, zdali městská část souhlasí či nesouhlasí, vzhledem k tomu, že tuto část pozemku bytový odbor propachtovává, tak je navržený nesouhlas s prodejem, nicméně rozhodovat bude město Brno, jako vlastník pozemku.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

nesouhlasí

s prodejem pozemku p. č. 294, k. ú. Zábrdovice, o výměře 496 m², druh pozemku – ostatní plocha, využití – jiná plocha,

ukládá

vedoucí odboru bydlení informovat o usnesení Magistrát města Brna.

Hlasování č. 13 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 4 nehlasoval: 0)

12. Pojmenování komunikace v k. ú. Husovice

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že jde o nově zprovozněnou a vybudovanou estakádu s tím, že návrh z úrovně města Brna je, že by byla pojmenována jako ulice Židenická. My jsme trochu patriotisticky uvažovali o tom, že bychom dali protinávrh Husovická, ale vzhledem k tomu, že už ulice Husovická je, tak aspoň z úrovně rady souhlasíme s pojmenováním Židenická, protože estakáda vede do Židenic, asi to dává smysl.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

souhlasí

s návrhem na pojmenování nové komunikace v prostoru mezi Husovickým tunelem a ulicí Rokytovou v k. ú. Husovice názvem „Židenická“; situační plánec umístění komunikace tvoří přílohu č. 1/12 tohoto usnesení,

ukládá

vedoucímu odboru vnitřních věcí postoupit usnesení zastupitelstva včetně situačního plánu lokality Pracovní skupině pro názvosloví města Brna k dalšímu řízení.

Termín: 15.12.2024

Hlasování č. 14 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

13. Nové zřizovací listiny příspěvkových organizací zřízených MČ Brno-sever

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že je to materiál objemný, obsahující nové zřizovací listiny všech námi zřízených příspěvkových organizací, včetně Kulturního střediska Omega a hlavní motivací pro tuto plošnou změnu zřizovacích listin bylo metodické doporučení Magistrátu města Brna, kdy dosud v zřizovacích listinách byly smlouvy o výpůjčce, řešila se výpůjčka, pokud příspěvkové organizace působily v objektech, které jsou svěřeny městské části, nově je ve zřizovacích listinách předání svěřeného majetku k hospodaření, což je hlavní změna, plus tam byly nějaké věci směrem třeba k úpravě sídla Kulturního střediska Omega, byla tam nějaká spíše administrativní chyba apod.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**ruší**

- Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 7 Mateřské školy Brno, Bieblova 16, příspěvkové organizace, IČO: 70993980,
 - Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 5 Mateřské školy Brno, Brechtova 6, příspěvkové organizace, IČO: 70994005,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 8 Mateřské školy Brno, Černopolní 3a, příspěvkové organizace, IČO: 64328481,
 - Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 5 Mateřské školy Brno, Jugoslávská 70, příspěvkové organizace, IČO: 70994064,
 - Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 5 Mateřské školy Brno, Kohoutova 6, příspěvkové organizace, IČO: 70994081,
 - Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 5 Mateřské školy Brno, Marie Majerové 14, příspěvkové organizace, IČO: 70994129,
 - Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 6 Mateřské školy Brno, nám. SNP 25a, příspěvkové organizace, IČO: 70994145,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.04.2021 ve znění dodatku č. 1 Mateřské školy Brno, Sídka 1a, příspěvkové organizace, IČO: 10740937,
 - Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 5 Mateřské školy Brno, Slavíčková 1, příspěvkové organizace, IČO: 70994161,
 - Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 6 Mateřské školy Brno, Šrámkova 14, příspěvkové organizace, IČO: 70994196,
 - Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 6 Mateřské školy Brno, Tišnovská 169, příspěvkové organizace, IČO: 70994200,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 12 Základní školy a Mateřské školy Brno, Blažkova 9, příspěvkové organizace, IČO: 49466631,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 13 Základní školy Brno, Janouškova 2, příspěvkové organizace, IČO: 49466615,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 15 Základní školy a Mateřské školy Brno, Merhautova 37, příspěvkové organizace, IČO: 49466623,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 11 Základní školy a Mateřské školy Brno, Milénova 14, příspěvkové organizace, IČO: 49466607,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 10 Základní školy J. A. Komenského a Mateřské školy Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizace, IČO: 48512184,
 - Zřizovací listinu ze dne 24.10.2002 ve znění dodatků č. 1 až 8 Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace, IČO: 70994218,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 13 Masarykovy základní školy a Mateřské školy Brno, Zemědělská 29, příspěvkové organizace, IČO: 49465091,
 - Zřizovací listinu ze dne 21.06.2001 ve znění dodatků č. 1 až 6 Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524,
- a to ke dni 31.12.2024,

schvaluje

- změnu sídla u Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, nově na adrese Musilova 407/2, 614 00 Brno,
- znění nových zřizovacích listin příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, a to:
 - Mateřské školy Brno, Bieblova 16, příspěvkové organizace, IČO: 70993980, ve znění přílohy č. 1/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Brechtova 6, příspěvkové organizace, IČO: 70994005, ve znění přílohy č. 2/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Černopolní 3a, příspěvkové organizace, IČO: 64328481, ve znění přílohy č. 3/13 tohoto usnesení,

- Mateřské školy Brno, Jugoslávská 70, příspěvkové organizace, IČO: 70994064, ve znění přílohy č. 4/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Kohoutova 6, příspěvkové organizace, IČO: 70994081, ve znění přílohy č. 5/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Marie Majerové 14, příspěvkové organizace, IČO: 70994129, ve znění přílohy č. 6/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, nám. SNP 25a, příspěvkové organizace, IČO: 70994145, ve znění přílohy č. 7/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Síčka 1a, příspěvkové organizace, IČO: 10740937, ve znění přílohy č. 8/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Slavičkova 1, příspěvkové organizace, IČO: 70994161, ve znění přílohy č. 9/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Šrámkova 14, příspěvkové organizace, IČO: 70994196, ve znění přílohy č. 10/13 tohoto usnesení,
 - Mateřské školy Brno, Tišnovská 169, příspěvkové organizace, IČO: 70994200, ve znění přílohy č. 11/13 tohoto usnesení,
 - Základní školy a Mateřské školy Brno, Blažkova 9, příspěvkové organizace, IČO: 49466631, ve znění přílohy č. 12/13 tohoto usnesení,
 - Základní školy Brno, Janouškova 2, příspěvkové organizace, IČO: 49466615, ve znění přílohy č. 13/13 tohoto usnesení,
 - Základní školy a Mateřské školy Brno, Merhautova 37, příspěvkové organizace, IČO: 49466623, ve znění přílohy č. 14/13 tohoto usnesení,
 - Základní školy a Mateřské školy Brno, Milénova 14, příspěvkové organizace, IČO: 49466607, ve znění přílohy č. 15/13 tohoto usnesení,
 - Základní školy J. A. Komenského a Mateřské školy Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizace, IČO: 48512184, ve znění přílohy č. 16/13 tohoto usnesení,
 - Základní školy Brno, Zeiberlichova 49, příspěvkové organizace, IČO: 70994218, ve znění přílohy č. 17/13 tohoto usnesení,
 - Masarykovy základní školy a Mateřské školy Brno, Zemědělská 29, příspěvkové organizace, IČO: 49465091, ve znění přílohy č. 18/13 tohoto usnesení,
 - Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, ve znění přílohy č. 19/13 tohoto usnesení,
- a to s účinností od 01.01.2025.

Hlasování č. 15 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

14. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2024, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol – vyjádření městské části

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že my v rámci vyjádření navrhujeme jednu změnu spádových obvodů mateřských škol, a to konkrétně ulici Schodovou, která dosud patřila spádově na mateřskou školu Bieblova, nově by patřila na mateřskou školu Zemědělská.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

navrhuje

změnu v zařazení spádového obvodu ul. Schodová, Brno-Černá Pole, do přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2024, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených statutárním městem Brnem a část školského obvodu mateřské školy zřízené statutárním městem Brnem, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 1/14 tohoto usnesení,

schvaluje

návrh změny v příloze obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2024, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených statutárním městem Brnem a část školského obvodu mateřské školy zřízené statutárním městem Brnem, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č. 1/14 tohoto usnesení.

Hlasování č. 16 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

15. Obecně závazná vyhláška o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích – návrh na změnu přílohy

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že navrhujeme doplnit přílohu této vyhlášky o ulici Hálkova z toho důvodu, že na ulici Hálkova je večerka a někteří zákazníci večerky konzumují alkoholické nápoje opírajíce se o přilehlé nemovitosti na ulici Hálkova, což logicky nenesou dobře jejich majitelé a obyvatelé Hálkovy, z tohoto důvodu navrhujeme ulici Hálkovu, podobně, jak jsme to udělali nedávno v rámci ulice Netušilova, zanést do vyhlášky do její přílohy jako ulici, kde je zakázáno konzumovat alkohol na veřejnosti.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

navrhuje

změnu přílohy „Přehled veřejných prostranství, na kterých je zakázáno požívání alkoholických nápojů“ obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2020, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek v části „4. Brno-sever“, spočívající v doplnění ulice Hálkova dle přílohy č. 1/15 tohoto usnesení.

Hlasování č. 17 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 27 proti: 2 zdrželo se hlasování: 1 nehlasoval: 2)

16. Záměr zřízení příspěvkové organizace na údržbu zeleně

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že je to další důležitý materiál tohoto zasedání zastupitelstva. Pokud jste si pročetli důvodovou zprávu, tak je tam výstižně popsáno, proč jsme se, jako vedení městské části a rada městské části, rozhodli k tomuto kroku. Tento krok jsme velice vážně zvažovali od minulého roku, kdy bylo velice problematické zajistit zimní údržbu, respektive tak, jak byly nastaveny smlouvy, které byly nastaveny tak, abychom pokud možno ušetřili městské části co nejvíc peněz, dalším důležitým faktorem v tomto rozhodování byl fakt, že v Černých Polích za poslední 2 roky daly obě firmy výpověď ze smlouvy o údržbě zeleně a celkově nemáme pocit, že ty služby by byly zajišťovány způsobem odpovídajícím výši finančních prostředků, které za tyto služby vynakládáme. Cesta, kterou máme záměr se vydat není v kontextu jiných městských částí ničím novým, jsou tady městské části, které podobné organizace mají delší dobu, jako například Židenice nebo Kohoutovice. Pak jsou jiné městské části, které uvažují a dělají kroky k tomu stejnému, k čemu jsme se rozhodli my, jako městská část, jsou to například Vinohrady. Zjišťovali jsme klady a zápory příspěvkové organizace versus společnosti s ručením omezeným, nakonec jsme se v rámci obou variant rozhodli pro příspěvkovou organizaci, jeden z hlavních motivů tohoto rozhodnutí byl fakt, že nepředpokládáme, že by ta společnost byla využívána někde jinde mimo městskou část nebo že by si přivydělávala jinými činnostmi než těmi, které budeme potřebovat, aby byly realizovány. V tomto materiálu je pouze souhlas se záměrem vytvořit příspěvkovou organizaci. Pokud bude tento záměr schválen, tak budeme pracovat na formulaci zřizovací listiny, zřizovací listinu bude muset schválit zastupitelstvo města Brna. Vzhledem k tomu, že jsme pouze organizační složkou města Brna, tak sami ze své úrovně nemůžeme zřídit příspěvkovou organizaci. Pokud k tomuto dojde, tak zřizovací listinu bychom schvalovali na příštím dalším zastupitelstvu, což je 5. března. Příspěvková organizace by byla potom založena k 1. dubnu příštího roku s tím, že by měla na starosti právě Černá Pole a měla by na starosti údržbu

zeleně. Pokud by se vše rozběhlo tak, jak si představujeme, dá se uvažovat o tom, že by v průběhu roku už na měsíc prosinec a na další zimní období převzala tato příspěvková organizace zimní údržbu v Černých Polích. Do budoucna, když i toto by se osvědčilo, bylo by to k naší spokojenosti, tak je tady výhled a možnost postupného přebírání těchto činností na území celé městské části, případně lze uvažovat i o tom, že by v rámci této příspěvkové organizace někdy v budoucnu byla zajišťována čistota chodníků, vývoz košů a podobně, tak jak je to třeba ve zmíněné městské části Židenice.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

záměr zřídit v souladu s čl. 11 odst. 1 písm. f) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek, ke dni 01.04.2025 novou příspěvkovou organizaci s názvem: „Správa a údržba Severu, příspěvková organizace“, která bude zajišťovat údržbu veřejných ploch zeleně na území městské části Brno-sever.

Hlasování č. 18 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 29 proti: 0 zdrželo se hlasování: 3 nehlasoval: 0)

17. Směna části pozemku p. č. 1035/1, k. ú. Lesná

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že zde jde o návrh směny, která je z úrovně města v celoměstském zájmu. Vlastník, který nabízí tuto směnu, tak vlastní pozemky v Bohunicích při ulici Jihlavské a jsou to pozemky, které v této chvíli brání nutnému rozšíření ulice Jihlavské. Nechali jsme si od města Brna a Brněnských komunikací potvrdit, že jde o celoměstský zájem a navržený souhlas je podmíněný tím, pokud by k této směně došlo, tak by vlastník doplatil tu část, která je nad tu výměru, kterou nabízí v Bohunicích.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, o nové vyjádření ke směně pozemků, která tvoří přílohu č. 1/17 tohoto usnesení,

revokuje

usnesení č. 9 9/6. zasedání ZMČ Brno-sever konaného dne 28.06.2023,

souhlasí

se směnou části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1035/1, k. ú. Lesná o výměře 1167 m² v rozsahu dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 1504-2/2023 za pozemky p. č. 1247/108 o výměře 126 m² a p. č. 1231/61 o výměře 6 m², oba v k. ú. Bohunice s tím, že by se směna týkala výměrou nabízených částí pozemků v k. ú. Bohunice a zbývající část by byla řešena odprodejem.

Hlasování č. 19 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 28 proti: 1 zdrželo se hlasování: 3 nehlasoval: 0)

18. Elektronická aukce na prodej nemovité věci v k. ú. Černá Pole

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že tímto materiálem bereme na vědomí oznámení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, že v rámci předmětné parcely bude probíhat elektronická aukce, stát chce prodat tuto parcelu. Vzhledem k tomu, že je z městských pozemků nepřístupná, tak nesouhlasíme se zapojením městské části do této elektronické aukce a z těchto důvodů doporučujeme orgánům statutárního města Brna, aby také nesouhlasili se zapojením statutárního města Brna do této aukce.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**bere na vědomí**

oznámení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odboru hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno, o přípravě elektronické aukce na prodej nemovité věci pozemku p. č. 3476, v k. ú. Černá Pole, které tvoří přílohu č. 1/18 tohoto usnesení,

nesouhlasí

se zapojením statutárního města Brna, městské části Brno-sever do připravované elektronické aukce na prodej pozemku p. č. 3476, k. ú. Černá Pole, druh pozemku zahrada, za účelem nabytí pozemku p. č. 3476, k. ú. Černá Pole do vlastnictví statutárního města Brna, prostřednictvím městské části Brno-sever z důvodů obtížné budoucí využitelnosti pozemku bez komfortního přístupu,

doporučuje

kompetentním orgánům statutárního města Brna nesouhlasit se zapojením statutárního města Brna do připravované elektronické aukce na prodej pozemku p. č. 3476, k. ú. Černá Pole, za účelem nabytí pozemku p. č. 3476, k. ú. Černá Pole, do vlastnictví statutárního města Brna z důvodů obtížné budoucí využitelnosti pozemku bez komfortního přístupu.

Hlasování č. 20 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

19. Návrh termínů schůzí Rady a zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever na rok 2025

Materiál byl předložen písemně.

Bez diskuze.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**bere na vědomí**

časový harmonogram schůzí Rady městské části Brno-sever na rok 2025,

schvaluje

časový harmonogram zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever na rok 2025 dle přílohy č. 1/19 tohoto usnesení.

Hlasování č. 21 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 32 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

V 15:45 ukončil Mgr. Maleček 16. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever a poděkoval za účast, popřál pěkný advent, krásné svátky vánoční a do nového roku, ať se všem daří.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Miloslav Králíček v. r.
člen ZMČ Brno-sever

Ing. Marie Kselíková v. r.
členka ZMČ Brno-sever

Mgr. Martin Maleček v. r.
starosta MČ Brno-sever