

USNESENÍ

z 9/24. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever, které se konalo 22. dubna 2026 od 15:00 v sále Společenského centra MČ Brno-sever, Okružní 21, Brno

2. Zápisy z výborů

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

zápisy z níže uvedených výborů:

finanční výbor – 10.03.2026, 07.04.2026,

kontrolní výbor – 30.03.2026.

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

3. Volba člena kontrolního výboru ZMČ Brno-sever

a) Zastupitelstvo městské části Brno-sever

určuje

způsob volby člena kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-sever veřejným hlasováním,

schvaluje

výjimku z volebního řádu Zastupitelstva městské části Brno-sever, že volbu člena kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-sever bude místo volební komise řídit předsedající.

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

b) Zastupitelstvo městské části Brno-sever

volí

členem kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-sever Mgr. Marka Lahodu.

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

4. 6. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2026

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

rozpočtová opatření obsažená v 6. úpravě rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2026 a objem rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2026 ve výši 1 011 285 tis. Kč dle přílohy č. 1/4 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

5. Zprávy o činnosti JSDH Brno-Husovice a JSDH Brno-Soběšice za rok 2025

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

- zprávu o činnosti JSDH Brno-Husovice za rok 2025,
- zprávu o činnosti JSDH Brno-Soběšice za rok 2025.

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

6. Zprávy o činnosti Městské policie Brno a Policie ČR na území městské části Brno-sever za rok 2025

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

- zprávu o činnosti Městské policie Brno na území městské části Brno-sever za rok 2025,
- zprávu o činnosti Policie ČR na území městské části Brno-sever za rok 2025.

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

7. Hospodaření VHČ – bytového hospodářství v roce 2025

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

- porovnání plnění Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025 a pro rok 2024, které tvoří přílohu č. 1/7 tohoto usnesení,
- zprávu o činnosti odboru bydlení za rok 2025, která tvoří přílohu č. 2/7 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 23 proti: 0 zdrželo se hlasování: 4 nehlasoval: 1)

8. 2. úprava Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2026

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

2. úpravu Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2026 dle přílohy č. 1/8 tohoto usnesení,

bere na vědomí

Plán velkých oprav pro rok 2026 dle přílohy č. 2/8 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 20 proti: 0 zdrželo se hlasování: 8 nehlasoval: 0)

9. Zrušení postupu při prodeji bytového fondu

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

sdělení Magistrátu města Brna ze dne 22.01.2026 č.j. MMB/0043285/2026, které tvoří přílohu č. 1/9 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

10. Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace – dodatek č. 1 zřizovací listiny

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

- s účinností od 22.04.2026 dodatek č. 1 ke zřizovací listině Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, který tvoří přílohu č. 1/10 tohoto usnesení,
- vydání úplného znění zřizovací listiny Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, které tvoří přílohu č. 2/10 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

11. Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

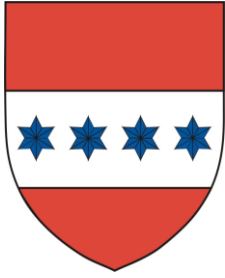
navrhuje

zařazení akce „Maraton hudby Brno – Light up Tugendhat UNESCO“ konané ve dnech 06.-09.08.2026 do návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, při které bude vymezena kratší doba nočního klidu, a to dle přílohy č. 1/11 tohoto usnesení.

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

Mgr. Martin Maleček v. r.
starosta MČ Brno-sever

Ing. Martin Cibula v. r.
místostarosta MČ Brno-sever



Zastupitelstvo MČ Brno-sever

ZÁPIS

z 9/24. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever, které se konalo 22. dubna 2026 od 15:00 v sále Společenského centra MČ Brno-sever, Okružní 21, Brno

Zasedání ZMČ Brno-sever zahájil v 15:00 Mgr. Maleček, starosta městské části Brno-sever. Přivítal všechny přítomné zastupitele, tajemníka úřadu Mgr. Lipovského, vedoucí odborů a přítomnou veřejnost. Upozornil, že je ze zasedání pořizován přímý audiovizuální přenos.

Ze zasedání se omluvil: **Mgr. Elena Peňázová, Mgr. Pavel Outrata, Mgr. Luděk Král, Mgr. Tomáš Zima**

Přítomni: dle prezenčních listin

Při zahájení zasedání zastupitelstva bylo přítomno **28 členů**, tedy nadpoloviční většina, zasedání bylo usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a schváleni:

Mgr. Miloslav Králíček
Ing. Marie Kselíková

Hlasování č. 1 *protokol o hlasování zde*

Schváleno: (pro: 27 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasoval: 1)

Zapisovatelkou byla určena:

Nina Báčová

Mgr. Maleček sdělil, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné námítky.

Dále bylo přikročeno k programu.

Na svolávací listině byl uveden tento program jednání:

1. Zahájení (určení zapisovatelky, schválení ověřovatelů zápisu, schválení programu)
2. Zápisy z výborů
3. Volba člena kontrolního výboru ZMČ Brno-sever
4. 6. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2026
5. Zprávy o činnosti JSDH Brno-Husovice a JSDH Brno-Soběšice za rok 2025
6. Zprávy o činnosti Městské policie Brno a Policie ČR na území městské části Brno-sever za rok 2025
7. Hospodaření VHČ – bytového hospodářství v roce 2025
8. 2. úprava Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2026
9. Zrušení postupu při prodeji bytového fondu
10. Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace – dodatek č. 1 zřizovací listiny
11. Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
12. Dotazy, návrhy, připomínky a podněty

Dotazy, návrhy, připomínky a podněty občanů budou zařazeny od 15:15.

Hlasování o navrženém programu jednání

Hlasování č. 2 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno: (pro: 28 proti: 0 zdrželo se: 0 nehlasoval: 0)

2. Zápisy z výborů

Materiál byl předložen písemně.

Bez diskuze.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

zápisy z níže uvedených výborů:

finanční výbor – 10.03.2026, 07.04.2026,

kontrolní výbor – 30.03.2026.

Hlasování č. 3 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

3. Volba člena kontrolního výboru ZMČ Brno-sever

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že je potřeba zvolit nového člena kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-sever z důvodu, že došlo ke dni 25.03.2026 k rezignaci paní Mgr. Anny Obrjen na členství. Navrhl způsob volby a výjimku z volebního řádu a dále navrhl na nového člena kontrolního výboru pana Mgr. Marka Lahodu a konstatoval, že pan Mgr. Lahoda, který není členem zastupitelstva, doložil písemný souhlas s kandidaturou.

Hlasování o navrženém způsobu volby

a) Zastupitelstvo městské části Brno-sever

určuje

způsob volby člena kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-sever veřejným hlasováním, **schvaluje**

výjimku z volebního řádu Zastupitelstva městské části Brno-sever, že volbu člena kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-sever bude místo volební komise řídit předsedající.

Hlasování č. 4 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

Hlasování o volbě člena kontrolního výboru

b) Zastupitelstvo městské části Brno-sever

volí

členem kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-sever Mgr. Marka Lahodu.

Hlasování č. 5 [protokol o hlasování zde](#)**Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)****4. 6. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2026***Materiál byl předložen písemně.*

Mgr. Maleček uvedl, že v odůvodnění materiálu jsou popsány jednotlivé rozpočtové změny. Prošlo komisí i výborem. Největší posuny nebo největší položky jsou dotační peníze na zásahová vozidla pro jednotky sboru dobrovolných hasičů. 1. dubna obdrželi novou supermoderní techniku husovičtí hasiči a 17. dubna dorazilo toto zásahové vozidlo soběšickým hasičům. 8 milionů Kč dohromady dávalo Ministerstvo vnitra na tato vozidla, 3 800 000 Kč Jihomoravský kraj, 7 milionů Kč Statutární město Brno a městská část dodávala zhruba 5,5 milionu Kč. Věřme, že nová zásahová vozidla budou sloužit tak dlouho, jako byla tatříčka soběšických hasičů, která má rok výroby 1975, tedy 50 let byla v zápřahu a bude možná dál sloužit v rámci historické techniky. V radě byl materiál, kdy prodáváme tuto taturu za 150 000 Kč, což byla odhadní cena.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**schvaluje**

rozpočtová opatření obsažená v 6. úpravě rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2026 a objem rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2026 ve výši 1 011 285 tis. Kč dle přílohy č. 1/4 tohoto usnesení.

Hlasování č. 6 [protokol o hlasování zde](#)**Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)****5. Zprávy o činnosti JSDH Brno-Husovice a JSDH Brno-Soběšice za rok 2025***Materiál byl předložen písemně.*

Mgr. Maleček zmínil, že nová zásahová vozidla jsou v hasičkách, jak v Soběšicích, tak v Husovicích.

Soběšičtí hasiči se omlouvají, takže tady přítomni nejsou. Přivítal dva zástupce jednotky sboru dobrovolných hasičů v Husovicích.

Mgr. Maleček veřejně poděkoval odstupujícímu veliteli jednotky sboru dobrovolných hasičů Antonínu Pivoňkovi, který byl ve funkcích celých 39 let. Uvedl, že věří, že nově jmenovaný velitel jednotky sboru dobrovolných hasičů Jiří Novotný, který je jednání rovněž přítomen, ho plně nahradí. Protože Antonín Pivoňka, nejen, že byl skvělým velitelem, ale byl i tvrdým učitelem, který vedl ostatní členy tak, že přesně ví, co mají dělat. Poprosil o velký potlesk pro Antonína Pivoňku.

Mgr. Maleček zdůraznil, že činnost jednotky byla výborná, vždy jsme se na ni jako městská část mohli spolehnout. Vzpomeňme na nedávné povodňové nebezpečí, které nás opravdu hodně vystrašilo. Husovičtí hasiči moc pomohli, soběšičtí samozřejmě také, ale ti byli nakonec odveleni městem Brnem. Takže ať se husovickým hasičům dál daří. Pozval všechny na sobotní soutěž v hašení na cíl, kterou pořádají husovičtí hasiči už po 29. memoriál Ludvíka Minaříka, a je to opravdu unikátní akce, která probíhá přímo v ulicích města, přímo před hasičkou na Netušilově. Případně si můžete prohlédnout i nové zásahové vozidlo. Na závěr zmínil, že s Antonínem Pivoňkou proběhlo včera na radnici městské části takové slavnostnější sezení, kde dostal pamětní plaketu, pamětní list a na dnešní radě mu byla přiznána odměna 1000 Kč za každý odsloužený rok. To znamená 39 000 Kč. Nejdříve jsme vymýšleli nějaký dar a pak jsme se usnesli na tom, že Antonín Pivoňka bude vědět nejlépe jak s finančním darem naložit. Mimochodem, vypadá to, že v dohledné době vyhraje hodně desítek milionů a z těch zaplatí tu novou hasičku. Včera už ty plány prozradil, tak uvidíme. Přejeme mu to a bude to možná první hasička, která bude soukromé osoby. Hasička jednotky sboru dobrovolných hasičů. Pokud by to vyšlo, tak bychom zase byli něčím unikátní jako Brno sever.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**bere na vědomí**

- zprávu o činnosti JSDH Brno-Husovice za rok 2025,

- zprávu o činnosti JSDH Brno-Soběšice za rok 2025.

Hlasování č. 7 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

6. Zprávy o činnosti Městské policie Brno a Policie ČR na území městské části Brno-sever za rok 2025

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček poděkoval jak Městské policii, tak policii České republiky obvodnímu oddělení za spolupráci, kterou máme trvale navázanou. Má podobu systematickou, každých 14 dní konáme bezpečnostní skupiny, kde jsme informováni jako vedení městské části o bezpečnostní situaci na území městské části. A samozřejmě i mimo tyto schůze bezpečnostní skupiny, pokud cokoli jako samospráva potřebujeme, máme horké linky jak na Městskou policii, tak na policii České republiky a aktuálně pokud je potřeba v dané chvíli řešíme věci, které je nutno řešit. Znovu zdůraznil tak, jako před rokem, že ani Městská policie, ani policie České republiky na tom není dobře personálně, že se potýká jak obvodní oddělení PČR, tak revír městské policie s podstavem. Revír Městské policie je velký. Kromě městské části Brno-sever jsou to i Maloměřice a Obřany a myslí si, že obě složky policie v rámci svých možností dělají opravdu co mohou, byť třeba navenek a pro některé zástupce veřejnosti to tak nevypadá, takže ze své pozice poděkoval za práci a dal prostor případným dotazům k těmto zprávám s tím, že zástupce vedoucí Městské policie revíru Sever je k dispozici k odpovědím, pokud by to byla otázka na policii České republiky, předáme ji písemně a tazající bude vyrozuměn.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

bere na vědomí

- zprávu o činnosti Městské policie Brno na území městské části Brno-sever za rok 2025,
- zprávu o činnosti Policie ČR na území městské části Brno-sever za rok 2025.

Hlasování č. 8 [protokol o hlasování zde](#)

Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)

V 15:15 byl dán prostor pro Dotazy, návrhy, připomínky a podněty občanů, přihlásil se pan Antonín Pivoňka.

Antonín Pivoňka: „Dobrý den, já bych vám chtěl velice poděkovat svým jménem i jménem jednotky dobrovolných hasičů v Husovicích, protože kdyby nebyla taková jednotka, tak bych nevydržel tolik let tady toto dělat. Zažil jsem i obvodně národní výbor, takže vím, jak to začínalo a pokračovalo to dál, takže starostů jsem zažil hodně. Akorát krásné je to, že ze staré budovy, která byla postavena 1912, jak stojí na Netušilově ulici, tak se z toho udělal krásný hrad pro dobrovolné hasiče, kteří vlastně věnují tomu svůj celý život. Já jsem ho tam taky zasvětil a jsem toho rád, že se mi ty cíle, který jsem si dal, splnily. S panem starostou jsme neměli mezi sebou nějaké boje, kápli jsme si na notu a líbilo se mu to a líbí se mu i tady ten projekt, který teďka máme a už letos začneme kolem prázdnin bourat ten dvorní trakt abychom to připravili, když budou ty peníze a já je vyhraju, tak to do toho dám a bude to ještě větší. Takže pak i třeba bude něco v tom, ale nebudu to prozrazovat. To je moje takový další tajemství podle toho, jaká bude výhra. Ještě jednou vám mockrát děkuji za to ocenění a už vám můžu říct jen to, že vím, kam využiji ty peníze. Pojedu do lázní“.

7. Hospodaření VHČ – bytového hospodářství v roce 2025

Materiál byl předložen písemně.

Mgr. Maleček uvedl, že se jedná o materiál jako každoročně velice objemný, protože jsme městská část, která má nejvíce svěřených obecných bytů z městských částí v Brně. Je s nimi velká a rozsáhlá práce. Není to jednoduchá práce a odpovídá tomu i objem celé zprávy.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**bere na vědomí**

- Porovnání plnění Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025 a pro rok 2024, které tvoří přílohu č. 1/7 tohoto usnesení,
- Zprávu o činnosti odboru bydlení za rok 2025, která tvoří přílohu č. 2/7 tohoto usnesení.

Hlasování č. 9 [protokol o hlasování zde](#)**Schváleno (pro: 23 proti: 0 zdrželo se hlasování: 4 nehlasoval: 1)****8. 2. úprava Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2026***Materiál byl předložen písemně.*

Mgr. Maleček uvedl, že se opět vychází z postupné realizace naplánovaných věcí v rámci bytového hospodářství a z toho plynoucí potřeba některé věci v rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti poupravit.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**schvaluje**

2. úpravu Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2026 dle přílohy č. 1/8 tohoto usnesení,

bere na vědomí

Plán velkých oprav pro rok 2026 dle přílohy č. 2/8 tohoto usnesení.

Hlasování č. 10 [protokol o hlasování zde](#)**Schváleno (pro: 20 proti: 0 zdrželo se hlasování: 8 nehlasoval: 0)****9. Zrušení postupu při prodeji bytového fondu***Materiál byl předložen písemně.*

Mgr. Maleček uvedl, že tento materiál dává na vědomí sdělení Magistrátu města Brna, který nás informuje o tom, že dosavadní postup při prodeji bytového fondu, tak jak byl Zastupitelstvem města Brna před lety přijat, byl zrušen a pokud by město Brno bylo ochotno prodávat některé domy či bytové jednotky, tak to bude na individuálním jednání s městem Brnem. Není vyloučeno, že jednotlivé bytové jednotky by ještě město Brno prodávalo. Pro nás je to jeden z těch domů na Nejedlého. Možná si vzpomenete, že tam postupně v dražbách se uvolňované bytové jednotky prodávají z toho důvodu, že ten bytový dům je staticky velmi nestabilní a není rentabilní ho celý přestavovat.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**bere na vědomí**

sdělení Magistrátu města Brna ze dne 22.01.2026 č.j. MMB/0043285/2026, které tvoří přílohu č. 1/9 tohoto usnesení.

Hlasování č. 11 [protokol o hlasování zde](#)**Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)****10. Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace – dodatek č. 1 zřizovací listiny***Materiál byl předložen písemně.*

Mgr. Maleček uvedl, že se přestavoval objekt ve Schreberových zahrádkách na adresa Volejníkova. Funguje tam už kafe zahrádky a v rámci tohoto objektu byla přistavěna terasa. Tím pádem se půdorys toho objektu zvětšil o terasu a vzhledem k tomu, že má v rámci zřizovací listiny tento objekt Kulturní středisko Omega, tak rozšiřujeme o zahrádku a pozemek pod zahrádkou zřizovací listinu, Kulturnímu středisku Omega.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**schvaluje**

- s účinností od 22.04.2026 dodatek č. 1 ke zřizovací listině Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, který tvoří přílohu č. 1/10 tohoto usnesení,
- vydání úplného znění zřizovací listiny Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, které tvoří přílohu č. 2/10 tohoto usnesení.

Hlasování č. 12 [protokol o hlasování zde](#)**Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)****11. Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky o nočním klidu***Materiál byl předložen písemně.*

Mgr. Maleček uvedl, že se na nás obrátili organizátoři oslav 25. výročí zapsání vily Tugendhat mezi památky UNESCO a žádají ve dnech 06.-09.08.2026 výjimku z nočního klidu s tím, že by měly v zahradě vily Tugendhat probíhat nějaké doprovodné akci vizuální projekce, videomapping, projekce záznamu koncertu Magdaleny kožené s tím, že by tyto produkce byly maximálně do 24 hodin a pak by byla do rezervy 1 hodina na to, aby návštěvníci zahrady mohli opustit prostory zahrady. Navrženo z rady umožnit za městskou část tuto výjimku.

Zastupitelstvo městské části Brno-sever**navrhuje**

zařazení akce „Maraton hudby Brno – Light up Tugendhat UNESCO“ konané ve dnech 06.-09.08.2026 do návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, při které bude vymezena kratší doba nočního klidu, a to dle přílohy č. 1/11 tohoto usnesení.

Hlasování č. 13 [protokol o hlasování zde](#)**Schváleno (pro: 28 proti: 0 zdrželo se hlasování: 0 nehlasoval: 0)**

V 15:35 ukončil Mgr. Maleček 24. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever a poděkoval za účast.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Miloslav Králíček v. r.
člen ZMČ Brno-sever

Ing. Marie Kselíková v. r.
členka ZMČ Brno-sever

Mgr. Martin Maleček v. r.
starosta MČ Brno-sever