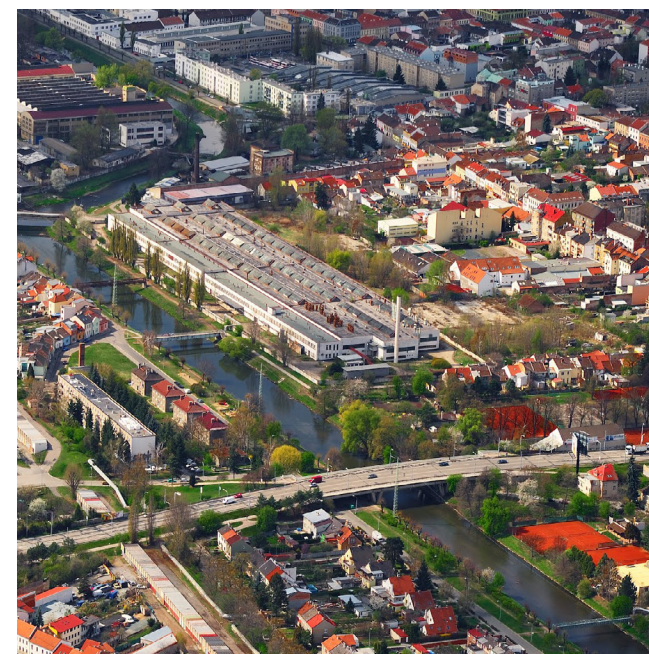
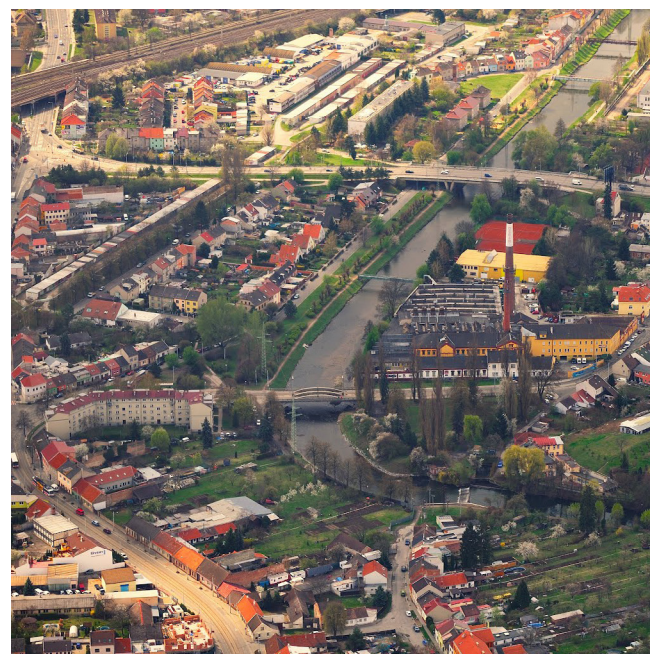


REVITALIZACE PARKU
TYRŠŮV PARK PŘI ULICI VALCHÁŘSKÁ
A PROVĚŘENÍ ZPŘÍSTUPNĚNÍ PRAVÉHO BŘEHU SVITAVY V NAVAZUJÍCÍCH ÚSECÍCH



ING EVA WAGNEROVÁ
TOMEŠOVA
BRNO
SPOLUPRÁCE ING. ARCH. ZDEŇKA VYDROVÁ
LISTOPAD 2014

Obsah

A. TEXTOVÁ ČÁST

Obsah	str. 2
Průvodní zpráva	str. 3
Příloha č. 1 - Standardy vegetační úpravy Tyršova parku	str. 9
Příloha č. 2 - Stanovení Q 100 pro lokalitu, Povodí Moravy	str. 9
Příloha č. 3 - Soupis prací a dodávek – Tyršův park	str. 10
Příloha č. 4 - Inventarizace dřevin - Tyršův park	str. 11
Ortofoto území	str. 13
příloha č. 1 - Fotodokumentace	
příloha č. 2 - Vizualizace	
příloha č. 3 - Referenční příklady	

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

NÁZEV : **Revitalizace parku „Tyršův park“ při ulici Valchařská a prověření zpřístupnění pravého břehu Svitavy v navazujících úsecích**

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ : k. ú. Brno – Husovice
/p.č.1115/1,1115/2, 960/1,960/2,1116/1,1116/2,1116/4
1116/5,1116/6, 1117, 1113/

OBJEDNATEL : Statutární město Brno,
Magistrát města Brna, OŽP, Kounicova 67
601 67 Brno
IČ : 449922785
DIČ : CZ 44992785

ZPRACOVATEL : Eva Wagnerová, Tomešova 1, 602 00 Brno
ČKA 00178
IČ . 14670 925
DIČ : CZ 5461140839

SPOLUPRÁCE : Ing. Arch. Zdenka Vydrová, ČKA 01509
Ing. Iveta Horáková
Jakub Stejskal - arboristika
Ing. Ján Augustín - vizualizace

DATUM : listopad 2014

A.2 Vstupní podklady

- Snímek pozemkové mapy
- Technická mapa inženýrských sítí /MMB/
- Studie areálu parku i pomníku Dr. Tyrše, Ing. Eva Damcová, 12/ 2006
- Geodetické zaměření lokality , Ingeo 2014
- Vlastní průzkum lokality 2014

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území,zastavěného/nezastavěného území
Jedná se o území v intravilánu

b) dosavadní využití a zastavěnost území
Plocha je využívána jako park na břehu Svitavy

c) údaje o ochraně území podle jejich právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)
Plocha úpravy není součástí památkové rezervace .
Lokalita se nachází v těsném sousedství záplavového území řeky Svitavy.
/viz stanovisko Povodí Moravy, s.p. Ing. Iva Jelínková, 24.11.2014/

d) údaje o odtokových poměrech
Není měněno

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování
Navržená úprava je v souladu se stávající územně plánovanou dokumentací ÚP

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
Dokumentace je v souladu s obecnými požadavky na využití území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
V dokumentaci jsou zapracovány a respektovány požadavky dotčených orgánů a vlastníků sousedních nemovitostí

h) seznam vyjímk a úlevových řešení
Žádné výjimky ani úlevy pro navržený stavební záměr nebyly uděleny.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic
nejsou známy

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

p.č.	vlastník	Poznámka
960/1	Česká republika Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	Vodní plocha
960/2	Česká republika Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	Zastavěná plocha
1115/1	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Zeleň základní plocha parku
1115/2	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Zastavěná plocha
1116/1	OLLI spol. s r.o., Valchařská 24/36, Husovice, 61400 Brno	Vodní plocha
1116/2	Česká republika, ÚZSVM Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	Vodní plocha
1116/4	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Zeleň
1116/5	Česká republika, ÚZSVM Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	Vodní plocha
1116/6	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Jiná plocha
1117	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Ostatní komunikace
1113	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Zeleň

p.č.	Vlastník	Poznámka
40/2	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Jiná plocha
41/25	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Ostatní komunikace
40/5	Česká republika Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	Vodní plocha
46/2	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Zahrada
40/6	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	Jiná plocha

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby
změna dokončené stavby
- b) účel užívání stavby
veřejně přístupná , rekreační plocha
- c) trvalá nebo dočasná stavba
trvalá stavba
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů
(kulturní památka apod.)
Lokalita není kulturní památkou
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků
zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
lokalita parku je bezbariérově přístupná
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných
právních předpisů
úprava byla konzultována se správcem toku – Povodí Moravy.
- g) seznam výjimek a úlevových řešení
není nutné řešit vzhledem k charakteru úpravy

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území

Voda je jedním z nejdůležitějších krajinnotvorných fenoménů území, který se podílel na vzniku a rozvoji měst. Ač jsou vodní taky a jejich údolní nivy chráněny dle zákona č. 114/1992 Sb. jako významné krajinné prvky, jejich stav zejména ve městech tomu neodpovídá.

Městské plochy kolem řek jsou postupně regenerovány, neboť význam vodních ploch ve městech roste. Řeky se stávají součástí plnohodnotného městského života, nabývá význam rekreace, je podporován vznik městských promenád.

Na řeku Svitavu v řešeném území navazují dva náhony, mlýnský náhon na Cacovickém ostrově a náhon na valchu v jižní části území pod ulicí Valchařská.

Při transformaci průmyslových areálů je jedinečná příležitost začlenit řeku Svitavu a náhony plnohodnotným způsobem do struktury města a revitalizovat tak její širší okolí. Velmi důležitá je rehabilitace bezprostředně navazujících míst a areálů, kde otevření zatrubněných částí náhonu a přirozená úprava jeho břehů přinese novou kvalitu a zájem veřejnosti. Dojde tak k celkovému posílení atraktivity přilehlého území.

Tyršův park

Lokalita Tyršova parku v Brně se nachází na okraji městské části Husovice.

Park má velice silného genia loci, obrovský potenciál pro vytvoření osobitého pobytového místa, spojeného s různými podobami vody.

Stávající stav

Prostor Tyršova parku je vymezen ulicí Valchařskou ze dvou stran a konvexní křivkou břehu řeky Svitavy. Podél ulice Valchařské probíhá náhon, který tvoří předěl mezi parkem a ulicí. Vztah řeky a parku není patrný.

V kompoziční ose parku je umístěna socha Miroslava Tyrše, profesora dějin umění KU a zakladatele hnutí Sokol. Socha byla odhalena k jeho 100. výročí narození roku 1932 a rozhodnutím města byl park kolem pomníku pojmenován „Tyršův sad“.

Atraktivním místem celého prostoru ve vztahu k řece je jez s technickými prvky malé vodní elektrárny (hrubé česle, stavidlo, jemné česle, náhon a pod). Část vody z řeky vtéká do elektrárny a část odtéká v řízeném provozu do bývalého náhonu pro valchu. Strojní zařízení elektrárny (turbíny, převody, generátor) je skryto v betonovém tělese, které z úrovně přilehlého parku klesá k hladině řeky. Spád vody na elektrárně je 2,5 m. Výtok z elektrárny je při hladině. Na betonový korpus elektrárny navazuje kamenné zpevnění břehu, které bylo upraveno po nedávných povodňových škodách. Naklánění a zvedání přelivové hrany jezu je prováděno ručně dvěma řetězovými náviny, jejich mechanismus je umístěn na protilehlých březích řeky.

S nástupem tovární textilní výroby ztratila valcha na významu. Náhon se zachoval dodnes, v některých částech je však zatrubněn nebo uzavřen a nepřístupný v soukromém areálu. Přírodní charakter náhonu je významným potenciálem místa nejen ve vztahu k parku, ale i k obytné ulici.

Konvexní hrana řeky je pod úrovní parku zpevněna kamenivem a vegetací. V jižní části u Maloměřického mostu byla provedena úprava stržením břehu pro pohyb vozidel údržby (řeky a mostního tělesa).

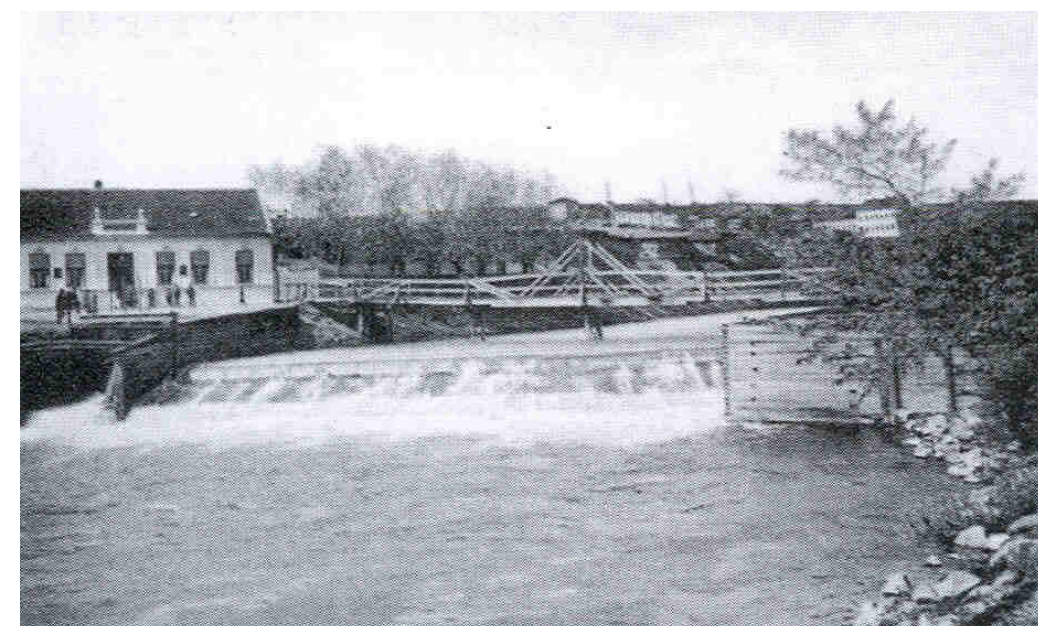
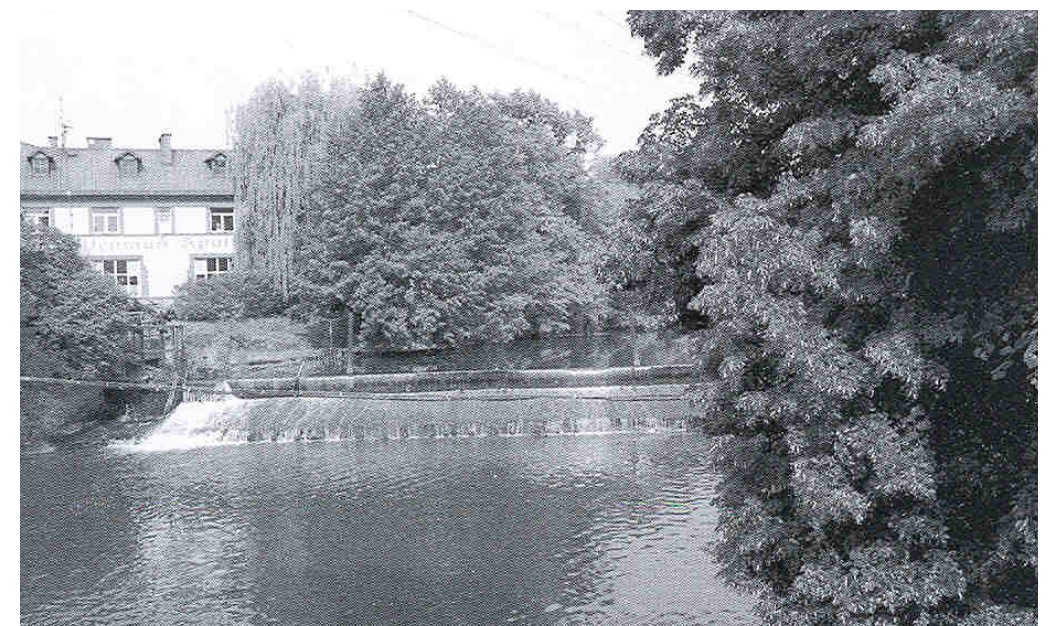
V počáteční fázi byly do parku vysazeny jako předrůstavé dřeviny sloupové topoly / *Populus nigra Italica*/, které měly za úkol v krátké době po založení parku vytvořit dostatečnou hmotu vegetace, aby park vstoupil rychleji do funkčnosti. Postupně s dorůstáním kosterních dřevin lípy u centrální plochy/, měly topoly ustupovat dlouhověkým cílovým stromům. Odstranění topolů nebylo provedeno

zcela, stávající odumírající exempláře jsou již velmi nebezpečné pro okolní zástavbu a bezpečnost pobytu v parku. Před několika desetiletími došlo navíc k velmi nevhodné dosadbě cizorodých dřevin na postupně uvolňovaná místa v parkovém prostoru a původně vyvážený parkový koncept, založený převážně na dřevinách doprovodné vegetace vodoteče, byl překryt jehličnany v prostoru kolem památníku Tyrše. Jehličnaté dřeviny byly navíc vysazeny v hustých skupinách, vzájemně si konkurují a jejich habitus je deformovaný. Mobilář i hrací prvky dětského hřiště jsou již nefunkční.

Na lokalitě byl proveden dendrologický průzkum ve spolupráci s arboristou, byly vytipovány dřeviny, které jsou hodnocené jako velmi problémové a navržené k asanaci z důvodu zdravotního stavu a snížené stability.



Jančův plán velkého Brna, 1919



Maloměřický splav s lávkou spojující Husovice a Maloměřice v roce 1915

Návrh

Návrh úpravy řeší nově prostor parku a jeho vazbu s ulicí Valchařskou.. Jednoduchým způsobem je akcentována voda, jako velmi cenný fenomén v intravilánu měst a v pobytových prostorech zejména. Rádi bychom umožnili lidem , zejména dětem , vodu blíže poznat osobní zkušeností, hrou. Nabízíme bližší vizuální kontakt s proudem řeky úpravou terénu a vegetace břehu a zároveň i možnost posezení u klidné hladiny náhonu se svahy, porostlými stínomilnou vegetací.

V návrhu zachováváme velkorysost kompozice parku, jehož těžiště je v ose se sochou M. Tyrše. Těžiště parku je v travnatých plochách pod stromy s výhledy na řeku a náhon. Důležitou součástí kompozice parku je nový specifický vodní prvek, vložený do středové pobytové travnaté plochy. Dětem ke hrambude sloužit symbolický „potok“ s cirkulací vody.

Vodní prvek je důležitou součástí prostoru, je navržen ve střídme podobě nízké kašny navozující atmosféru klidné a přístupné vodní hladiny. Kašna je s napouštěním vody a přepadem v obvodovém žlábkub.

V srdci parku, v kamenné dlažbě před pomníkem Tyrše budou cíleně vytvořeny mělké dolíky, kde se bude po dešti chvíli zdržovat voda v podobě lesklých „louží“, využitelných také ro hry dětí, ale atraktivních i pro ptáky a drobné živočichy jako přirozená napajedla.

Kolem sochy bude oboustranně na místě stávajících jehličnanů vysazen symbolický „ lužní háj“ ze slivoní, blízkých nenápadným střemchám / Prunus maackii Amber Beauty/, které mají střemchové jemné bílé květy a překrásnou bronzovou barvu borky. Mezi tyto stromy budou rozmístěny v nepravidelných pozicích mobiliářové prvky – odpočinková parková křesla.

Liniový vodní prvek ve středu pobytového zavlažovaného trávníku má navrženu cirkulaci vody umístěnou v jímce, v níž jsou umístěna čerpadla a cirkulační a filtrační zařízení.

K připojení vodního prvku a osvětlení budou využity stávající inženýrské sítě v ulici Valchařské a v prostoru parku (např. veřejné osvětlení). Trasa kanalizace s šachtami umístěnými v blízkosti náhonu bude ponechána, budou jen výškově upraveny revizní šachty a jejich poklapy do úrovně okolních ploch.

Technické prvky malé vodní elektrárny zachováváme, navrhujeme úpravu břehů náhonu, stupňovité uspořádání hrany ve vztahu k ulici. Ve svahu nad jezem navrhujeme dřevěnou terasu jako vyhlídkové molo. Podél objektu malé vodní elektrárny je navrženo nové ocelové schodiště s lávkou, která vede nad řeku a pokračuje podél břehu do parku. Pro provádění úprav objektu elektrárny bude nutné doplnění stavebnětechnického stavu stávajícího objektu (stav konstrukce, vedení kabeláže na protilehlý břeh, přístup k turbíně a pod..

Břehy náhonu budou upraveny a s parkem spojeny lávkou a můstkem. Důraz je kladen na úpravu břehu náhonu zejména z ulice, přístup k vodě a vizuální propojení náhonu s parkem.

V závěru ulice Valchařské navrhujeme novou lávku v místě, které vychází z polohy původní dřevěné lávky spojující Husovice a Maloměřice (zdroj Proměny století VII, Přemysl Dížka str. 14., foto rok 1915). Propojení s protilehlým břehem by mělo být pouze pěší formou lehké např. visuté lávky. Rekreace by měla být posílena vazbou ul. Valchařská tedy ve směru z Tomkova náměstí směrem na Cacovický ostrov po levém břehu říční nivou. Lávka by měla být v konstrukci velmi subtilní – křehkost a vztah k navazujícímu přírodnímu prostředí. Hladina Q100 nad jezem je v úrovni 207.24 m n. m.. To znamená, že spodní úroveň konstrukce lávky by byla min. ve výšce 207,74m n m.

Navrhujeme otevření zasypané části náhonu a propojení parku s ulicí Valchařskou novým mostem s dřevěnou mostovkou na kamenných opěrných zdech. Regulovaný průtok na elektrárnu a do náhonu bude zachován. Mostem je navržen pro poježdění techniky údržby řeky a Maloměřického mostu.

Náhon se stane součástí obytné ulice, k oživení prostoru by přispěl provoz kavárny nebo občerstvení v některém z přilehlých domů.

Přístupy k vodě, vyhlídkové molo, plošiny, schody s můstky jsou navrženy v přírodních

materiálech s ocelovými konstrukcemi. Dřevěné masivní prvky navrhujeme z akátu.

Park bude vybaven novým mobiliářem, osvětlením a informačním systémem.

Součástí návrhu městského mobiliáře jsou zejména dřevěné lavičky a sedáky z masivu na ocelové podnoži s možností pevného zabudování. Na horní hraně parku s výhledem na řeku jsou navrženy dlouhé dřevěné lavice. Na vyhlídkové terase jsou umístěny dřevěné lavice bez opěráků a při mostku stojan na kola..

Do parku jsou navrženy nové odpadkové koše se stříškou a s opláštěním perforovaným plechem.

Při vjezdu na dřevěný most a z ulice Valchařské u Maloměřického mostu jsou umístěny vždy dva zahrazovací sloupky jednoduchého designu s možností odnímání.

Stávající stožáry veřejného osvětlení navrhujeme vyměnit za nové s jednoduchým válcovým tvarem a kvalitním světelným zdrojem. Byla zvolena stožárová lineární svítidla výšky 3800 mm s difuzérem z čirého polykarbonátu. Jednoduchý přímý tvar svítidel umocňuje dynamičnost tvarů zeleně.

Součástí kompozice veřejného parkového prostoru se sochou Miroslava Tyrše je i tzv. slavnostní přisvětlení, případně osvětlené vodního prvku.

Linie parkových cest je upravena s ohledem na jejich důležitost a funkci.

Ulice Valchařská bude vydlážděna kamennými kostkami v jedné úrovni a dopravně zklidněna. Parkování bude řešeno na pozemcích přilehlých obytných objektů.

Součástí návrhu je :

- Návrh zpevněných ploch
- Návrh úpravy terénu
- Návrh úpravy stávajících dřevin
- Návrh dosadby dřevin a bylin
- Návrh organizace travnatých ploch
- Návrh mobiliáře

Návrh úpravy a dosadby vegetace

Nejprve budou asanovány problémové dřeviny. Dle místního šetření bylo doporučeno arboristou odstranění stávajících dožívajících topolů / Populus nigra Italica/ vzhledem k infekci paty kmenů, rozsáhlým dutinám v kmenech a velké pravděpodobnosti nestability dřevin v kořenech. Tyto stromy by měly být asanovány v každém případě, nezávisle na realizaci jakékoliv následné úpravy parku. Tyto dřeviny byly v situaci B.4 vyznačeny červeně. Ostatní asanace, navržené v situaci B.4, jsou podmíněny úpravou parkového prostoru.

V návrhu dosadby je při výběru druhů do parku respektováno hledisko autochtonních dřevin, byly preferovány dřeviny, které patří do doprovodu vodotečí a vyhovují jim podmínky lokality.

Stávající nálety a plevelné keře , jako například Sambucus nigra, Robinia pseudoacacia budou odstraněny bez náhrady.

Byly vytipovány perspektivní kosterní dřeviny parku a zajímavé dožívající stromy, které budou upraveny řezem korun. V situaci inventarizace byly vyznačeny nejdůležitější dřeviny modrou barvou. Ostatní ponechané stromy / značené zeleně/ budou působit v parku alespoň dočasně, do rozvoje nově dosazených dřevin.

V dosadbě jsou reflektovány i stávající dřeviny dožívající, které jsou pro park typické / například převislá forma vrby bílé - Salix alba Tristis, která je nyní velice cenná u stávajícího přejezdu přes náhon a za penzionem na konci ulice Valchařské/. Unikátní je i rozměrná olše při ulici Valchařské nad náhonem. Při frekventované části ulice \valchařské bude dosazena nově redukovaná kulisa z habrů. Volně jednotlivě v plochách svahů u náhonu budou vysazeny exempláře keřů, které vytváří přirozenou kulisu vodoteče. Množství dosazených keřů však bude minimalizováno vzhledem k bezpečnosti v parku.

Sortiment dřevin pro dosadbu :

Stromy :

SAL	Salix alba Tristis / kmen 12 -14 cm/
AL	Alnus glutinosa / kmen 14 -16 cm/
PAP	Prunus padus / kmen 12 -14 cm/
AC	Acer campestre / kmen 14 -16 cm/
ACE	Acer campestre Elsrijk / 14 -16 cm/ dosadba linie u tramvajové trati
C	Carpinus betulus / kmen 14 -16 cm/
PRM	Prunus maackii Amber Beauty / kmen 14 -16 cm/ ušlechtilá forma střemchy

Keře :

Carpinus betulus / linie podél tramvajové trati na Valchařské/
Prunus padus, Rhamnus cathartica, Euonymus europaeus, Ligustrum vulgare,
Acer tataricum, Lonicera xylosteum, Clematis vitalba, Parthenocissus quinquefolia

Byliny do podsadby dřevin u náhonu :

Myosotis sylvatica, Dryopteris filix –mas, Vinca minor, Symphytum officinale, Pulmonaria officinalis, (Thalictrum flavum, Galanthus nivalis, Leucojum vernum, Anemone sylvestris, Iris pseudacorus, atd...

Následná údržba

V budoucnu je nutné počítat trvale s prověřováním a úpravou korun ponechaných stromů udržovacím řezem v rozsahu, který stanoví arborista dle aktuálního stavu. Krátkověké ponechané stromy /Salix, dozívající Prunus/ jsou dosud velmi platné pro park, ale vzhledem k jejich stavu nelze dlouhodobě počítat s jejich životností.

Nové stromy budou kontrolovány ve vývoji, upravovány v korunách dle potřeby. Zavlažovány budou ještě cca 5 let po vysazení. Živý plot k Valchařské bude pravidelně 2x ročně redukován. Přirozené nálety v habru, jako např. brslen a babyka, mohou být ponechány v linii.

Budou trvale kontrolovány také dosadby přírodních typů trvalek, odplevelovány a čištěny od odpadků. Trávník pobytový bude ve středové části pravidelně kosen na cca 8 cm, bude zavlažován a vyhrabáván na jaře a na podzim, obvodové partie travnatých ploch budou koseny s menší četností, cca 5 -6x /rok. Výsev kvetoucích bylin na pravém břehu Svitavy pod parkem bude pokosen vždy po odkvětu, cca v polovině července.

Zpřístupnění pravého břehu Svitavy v úseku A Tyršův park – ulice Kaloudova

Stávající stav
Území navazuje na Tyršův park v ulici Valchařské a pozemek před objekty průmyslového areálu OLLI spol. s r.o. Valchařská 24/36 (katastr č.1111/1). Pozemek je zatravněn (katastr č. 1113), z ulice Valchařské je vjezd do areálu.
V patě Maloměřického mostu je břeh zpevněn kamennou stěnou. Toto zpevnění probíhá po celé délce vodního toku až k mostu Provazníková, ale díky naplaveninám a vegetaci dnes není toto zpevnění patrné.
Pravý břeh Svitavy je v úseku Tyršův park – ulice Kaloudova nepřístupný. Břeh je na horní hraně lemován soukromými objekty a oplocením sportovního areálu TJ Mosilana. Část nábřeží tedy tvoří objekty průmyslového areálu, druhá část je sice vizuálně propojena se sportovním areálem, ale je nepřístupná. Na pravobřežní stranu navazuje náhon (valchy), který se v závěru ulice Kaloudova vrací zpět do řeky Svitavy. Od mostu Provazníková směrem k ulici Bratří Mrštíků je již pěší cesta, která je hojně využívána k rekreaci a pokračuje dále jižním směrem.
Přístup k řece je dnes možný pod Maloměřickým mostem z Tyršova parku. Při nízké hladině vody v řece je

možný přístup na naplaveninový „ostrov“, který vzniká přirozenou sedimentací nánosů. Jeho velikost je proměnlivá a je regulována postupnými úpravami.

Dopravní řešení – koncepce
V souvislosti se stavbou VMO Rokytova - Jedovnická, komunikace I/42, bude v úseku Tomkovo nám. ulice Provazníková vybudována nová komunikace včetně připojení. V důsledku této stavby bude v prostoru ulice Provazníková demontován most přes řeku Svitavu a bude nahrazen mostem novým. Nová komunikace bude navržena ve stejném směrovém koridoru jako současná, trasa bude opět mimoúrovňově překonávat řeku Svitavu. Ke změně dopravního a prostorového uspořádání dojde také v ulici Kaloudova. Obslužná a pěší komunikace podél domů směrem k řece však bude po úpravách zachována.
Za mostem Provazníková jižním směrem po toku řeky Svitavy je v souvislosti se stavbou VMO navržena nová pěší lávka.

Zpřístupnění pravého břehu je zaměřeno na:

- přiměřené zpřístupnění nábřeží pro pěší a posílení komfortu pěších cest a úpravy terénu spojené s jejich trasami
- posílení pobytové hodnoty, oddechové a rekreační, zlepšení ekologického stavu vodního toku, náhonu a jeho okolí
- estetický přínos řeky
- veřejné osvětlení a mobiliář

Návrh řešení
V návrhu zachováváme a dále rozvíjíme přístup na „ostrov“ z naplavenin v řece Svitavě pod Maloměřickým mostem, který představuje přirozenou činnost řeky a typický (naučný) charakter prostředí. Přístup je navrhován jako možnost přechodu, brodu po kamenech v toku, při nízkém stavu vodní hladiny. Naplaveninový ostrov bude upraven i dosadbou přírodě blízkých bylin / botanický kosatec – Iris pseudacorus, Lysimachia, Juncus effusus atd../
V tomto řešeném úseku je problematický zejména přístup na nábřeží u paty Maloměřického mostu z ulice Valchařské.
Navrhujeme úpravu stávajících travnatých ploch podél ulice Valchařské a objektu OLLI. Pro případnou směnu pozemků s městem Brno jsou do tohoto prostoru navržena parkovací stání s vjezdem z ulice Valchařské, úprava a rozšíření dnešního vjezdu do areálu.
Navrhujeme posunutí oplocení z obou stran objektů, zlepšení rozhledu při výjezdu z parkoviště do komunikace a úpravu oplocení směrem k nábřeží. Toto řešení bylo konzultováno s majitelem objektu a bylo odsouhlaseno. Úprava oplocení směrem k řece je možná, je však limitována stávající trafostanicí v areálu. Tímto řešením vzniká prostor, v němž z ulice Valchařské navrhujeme visutou lávku kotvenou do konstrukce nového oplocení. Lávka se schody bude vyrovnávat rozdíly v úrovních ulice a nábřeží a bude navazovat na navrženou pěší cestu jižním směrem. Podél pěšiny bude možné dosadit v horní části travnatého břehu několik stromových dřevin / Salix alba, Acer platanoides/.

Významným přínosem pro regeneraci nábřeží by byla konverze průmyslových objektů a v souvislosti s ní otevření areálu nejen ve vztahu k náhonu, ale zejména k řece.
Úprava náhonu z ulice Valchařské pokračuje i před objekty areálu otevřením zatrubněné části náhonu.
Z ulice Kaloudova je přes náhon navržena pěší lávka, která spojí městskou část s pravým břehem Svitavy a umožní zpřístupnění tohoto úseku řeky. U navržené lávky bude dodržen průtočný profil Q 100. Nad soutokem náhonu a řeky je navržena pobytová plocha, na kterou navazuje navržená lávka a nová nábřežní promenáda. Břeh bude upraven pro přístup k vodní ploše. Při hladině je možné s výhodou rozšířit dosadbou sortiment vlhkomilných rostlin, blízkých přirozené skladně vegetace na lokalitě.
Podél sportovišť a levého břehu náhonu bude pokračovat pěší cesta. V budoucnu je možné propojení sportovního areálu TJ Mosilana také tímto směrem.

Pěší cesta z ulice Kaloudova pokračuje jižním směrem. Jižně od mostu Provazníková při ulici Bratří Mrštíků jsou v břehu navrženy sedací stupně a dřevěné výklopné molo.
Cílem je zachovat a ochránit přírodní pásy podél řeky a provádět jen nejnutnější zásahy do vegetace.

Zpřístupnění pravého břehu Svitavy v úseku B Tyršův park – Cacovický ostrov

Stávající stav

Místo má celospolečenský význam, nachází se v trase regionální cyklostezky a je součástí regionálního územního systému ekologické stability.

Prostředí vnímáme jako cenný přírodně krajinářský prostor. Pravobřežní strana řeky až po Cacovický ostrov je z velké části prostorově limitována přilehlým svažitým terénem a stávající vegetací, která představuje v tomto úseku do značné míry poslední přirozené prostředí řeky s dochovanou florou a faunou.

Levý břeh řeky v říční nivě je potenciálem pro vedení pěších cest, cyklistické stezky, pobytových ploch s výhledem či pohledem na přirozenou vegetaci a morfologii terénu. Jelikož kvalita stávající cesty je ovlivňována kolísající hladinou řeky, je možné některé úseky nahradit dřevěnou lávkou vedenou nad přirozeným terénem. Konstrukce však musí odpovídat požadavkům povodí Moravy, tedy správce vodního toku.

Za problematické považujeme v současné době spojení městské části Husovice zejména ve směru ulice Cacovická a Cacovický ostrov.

Zpřístupnění pravého břehu je zaměřeno na:

- posílení pobytové hodnoty, oddechové a rekreační, využití poříčního území a zlepšení ekologického stavu vodního toku a jeho okolí
- přiměřené zpřístupnění kynety pro pěší a cyklisty, v tomto případě posílení komfortu pěších cest
- estetický přínos řeky – význam vody není jen biologický, ale také ekologický, hospodářský a duchovní.
- síť pěších cest a jejich propojení případnými lávkami

Návrh řešení

Po analýze problematiky v celém řešeném úseku navrhujeme přibližně do původního místa v závěru ulice Valchařské novou pěší lávku, která by přímo (mimo Maloměřický most) propojila ulici s levým nábrežím řeky Svitavy. Nábrežím dnes vede pěší cesta využívaná také cyklisty.

Na pravém břehu řeky navrhujeme zachovat jedinečné přirozené prostředí řeky v kontextu navazující městské struktury.

Jelikož je jižní část Cacovického ostrova obtížně dostupná z městské části Husovice, navrhujeme vést svažitým územím pěšinu a postupně dvěma lávkami propojit ulici Cacovickou s ostrovem. Podaří-li se vyjednat umístění pěšiny v tomto území s majiteli pozemků (řada menších pozemků ve vlastnictví několika soukromých subjektů a Města Brna), řešení přispěje ke zvýšení dostupnosti ostrova. Tato navržená úprava se dotýká pozemků dle katastrálního území Brno, Husovice č. 2403/1; 2403/4; 2403/3; 2403/5; 2405/23; 2401/6; 2397/8; 2397/9; 2397/4; 2405/22; 2402/5; 7/2; 35/1.

Vybudování nové pěší cesty směřující z ulice Cacovická na ostrov, vybudování dvou lávek přinese značný posun v atraktivitě místa a zájmu obyvatel přilehlé části Husovic a Obřan. Propojení stezkami a jejich rozšíření podél levého břehu mlýnského náhonu významně zlepší stav jižní části Cacovického ostrova. Propojení městské části s Cacovickým ostrovem povede k optimalizaci podmínek pro celoroční každodenní rekreaci a relaxaci obyvatel přilehlé městské části a povede k obnově ekosystému údolní nivy řeky Svitavy a dlouhého ramene mlýnského náhonu v tomto úseku.

Navrhujeme svažitým terénem cestu v podobě schodů či stupňů v ocelové konstrukci kombinované s masivním dřevem, která je kotvená do svahu. Na ni navazuje lehká dřevěná lávka přes Ponávku, která zde vytéká z podzemí a ústí do Cacovického náhonu (štola C1 v trase Lesná – Obřany). Pěší štěrková cesta podél otevřeného vyústění pokračuje lávkou přes mlýnský náhon na Cacovický ostrov. Tato lávka a okolní terén bude navržen a upraven tak, aby odpovídal požadavkům správce povodí popř. správce vodního toku na Q100=208,59 v úseku náhonu Cacovický ostrov.

Lávka je umístěna také s ohledem na trasu nadzemního vedení inženýrských sítí v jiné části ostrova..

Aktivní odpočinek v ekologicky naučném prostředí je stále vyhledávanější. Cacovický ostrov je vhodným

místem pro relaxaci a má dostatek prostranství pro volnočasové aktivity.

Místo má celospolečenský význam, nachází se v trase regionální cyklostezky a je součástí regionálního územního systému ekologické stability.

Ostrov je chráněn jako krajinný prvek ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Stávající stav vegetace v oblasti je neutěšený, invazivní nepůvodní druhy rostlin jsou přemnoženy a brání růstu a rozvoji přirozených taxonů. Nové navrhovaná vegetace do tohoto prostoru by měla kopírovat původní společenstva pobřeží.

Podél mlýnského náhonu by měly být odstraněny introdukované a agresivní rostliny a měly by být nahrazeny přirozenou obnovou domácích druhů s podporou dosadby cílových autochtonních druhů..

Soulad s územním plánem

Podle platného ÚPmB se v řešeném území a navazujících prostorech nachází plocha ZP (plocha parku), plocha V (vodní plocha), ZO , KV, jsou stanovena záplavová území, rozlivné plochy, území určené k řízeným rozlivům povodní, plocha smíšená /obytná, obytná rezidenční, plochy krajinné zeleně, plochy městské zeleně. Požadavky a možnosti využití dle ÚPmB jsou návrhem zohledněny.

Závěr

Řešení propojuje různé městské prostory (nábreží, ulici, park) do jednoho celku v širší struktuře města. Různé přednosti a kvality jednotlivých prostorů se vzájemně doplňují.

Navrhované řešení ve všech částech respektuje funkci prostoru v rámci územního systému ekologické stability.

Příklady - přírodě blízké úpravy vodních toků např. řeka Isara v Mnichově, úpravy v Treviso řeky Sile a Cagnan – revitalizace nábreží.

Soupis prací a dodávek – Tyršův park

Č.	položka	množství	Jedn. Cena/ Kč	Cena / Kč
1.	Asanace dřevin s pařezy– havarijní stav / rizikové kácení/ Včetně likvidace dřevní hmoty	17 ks	18 000,-	306 000,-
2.	Asanace dřevin s pařezy – ostatní, před úpravou Včetně likvidace dřevní hmoty	soubor	200 000,-	200 000,-
3.	Úprava ponechaných dřevin řezem	30 ks	2 000,-	60 000,-
4.	Odstranění stávajících asfaltových ploch Včetně odvozu odpadu, skládka	1290 m2	650,-	838 500,-
5.	Dočištění plochy / odstranění stávajících prvků mobiliáře, herní prvky, bet. patky ,,,/ Včetně odvozu a likvidace odpadu	soubor	60 000,-	60 000,-
6.	Zřízení vodního lineárního prvku včetně přípojek vody, kanalizace, elektro a technologie	soubor	1 200 000,-	1 200 000,-
7.	Zřízení betonových dlažeb Včetně lože a výkopu	310 m2	1100,-	341 000,-
8.	Zřízení kamenných dlažeb Včetně lože a výkopu	210 m2	1 900,-	399 000,-
9.	Plošná úprava terénu, modelace	soubor	120 000,-	120 000,-
10.	Založení trávníku pobytového drnem /střední část/	480 m2	250,-	120 000,-
11.	Založení trávníku výsevem - ostatní plochy	4 000 m2	60,-	240 000,-
12.	Zřízení závlahy pro středový trávník včetně technologie	480 m2	150,-	72 000,-
13.	Zřízení parkové cesty – žulové odseky	480 m2	1 400,-	672 000,-
14.	Zřízení mlatových cest včetně lemů	790 m2	850,-	671 500,-
15.	Zřízení dřevěné pobytové terasy četně nosné konstrukce	80 m2	2 200,-	176 000,-
16.	Zřízení veřejného osvětlení	10 ks	30 000,-	300 000,-
17.	Založení bylinných porostů na březích	soubor	35 000,-	35 000,-

18.	Dosadba vzrostlých stromů	46 ks	5 000,-	230 000,-
19.	Dosadba keřů	230 ks	150,-	34 500,-
20.	Mobiliář / lavice, odpadkové koše, informační tabule, stojan na kola/	soubor	350 000,-	350 000,-
21.	Lávka pěší přes náhon	1 ks	300 000,-	300 000,-
22.	Dřevěné stupně a přechod přes náhon	soubor	85 000,-	85 000,-
23.	Štěrkový trávník – sjezd pro údržbu toku	90 m2	250,-	22 500,-
24.	Doplnění ornice včetně dovozu	soubor	25 000,-	25 000,-
	Odhad realizačních nákladů celkem			6 858 000,-

Pozn. :

- Ceny jsou bez DPH
V soupisu prací nejsou započítané :
- náklady na úpravu břehů mlýnského náhonu a vtoku do elektrárny / obvodové zdivo, zábradlí /
 - pojízdný most do parku z ul. Valchařské /kamenné zdivo, konstrukce mostovky, odtěžení stávajícího zásypu náhonu/
 - navrhovaná lávka pro pěší přes Svitavu, včetně úpravy ulice Valchařské a úpravy navazujícího břehu
 - parkovací plocha při objektu Olli , spol. s.r.o. v ul. Valchařské
 - úprava objektu elektrárny včetně ochozu a navazující části břehové lávky do parku

Příloha č. 4

Inventarizace dřevin - Tyršův park

SOLITERY								
Č.	AS	TAXON	PR.K M. /cm/	OB.KM . /cm/	KAT.DL.	I-1	I-2	POZNÁMKA
1	X	Populus nigra 'Italica'	75	230	1	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní
2		Acer campestre 'Elsjirk'	8	256	3	0,4		
3		Acer campestre 'Elsrijk'	8	25	3	0,4		
4	X	Populus nigra 'Italica'	65	205	1	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní
5	X	Populus nigra 'Italica'	80	250	1	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní
6	X	Populus nigra 'Italica'	80	252	1	0,4		
7		Acer campestre 'Elsrijk'	10	30	3	0,4		
8		Acer campestre 'Elsrijk'	9	28	3	0,4		
9	X	Populus nigra 'Italica'	110	345	1	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní
10		Acer campestre 'Elsrijk'	10	30	3	0,4		
11		Acer campestre 'Elsrijk'	11	35	3	0,4		
12	X	Populus nigra 'Italica'	110	345	1	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní
13	X	Prunus sp.	16	50	2	0,4		
14		Tilia cordata	16	52	3			významná dominanta
15	X	Picea pungens	33	105	2	0,4	0,6	jednostranný nakloněný
16		Tilia cordata	38	120	3			významná dominanta
17		Tilia cordata	45	140	3			významná dominanta
18		Fraxinus excelsior	28	88	2	0,4		nakloněný
19		Tilia cordata	50	160	3			významná dominanta
20	X	Picea pungens	16	50	2	0,4	0,6	jednostranný nakloněný
21	X	Juniperus communis	8	25	2	0,4		
22	X	Picea pungens	42	133	2	0,4	0,8	
23		Tilia cordata	50	158	3			významná dominanta
24		Tilia cordata	45	140	3			významná dominanta
25		Tilia cordata	45	142	3			významná dominanta
26		Tilia cordata	50	158	3			významná dominanta
27		Prunus sp.	80	250	2	0,4	0,8	výrazně tvarovaný kmen, zajímavá solitera
28	X	Picea pungens	40	125	2	0,4	0,6	
29	X	Thuja sp.	16	50	2	0,4	0,6	
30	X	Pinus nigra	5	15	2	0,4	0,4	slabý, nevhodný
31	X	Pinus nigra	8	25	2	0,4	0,4	slabý, nevhodný
32	X	Pinus nigra	9	28	2	0,4	0,4	slabý, nevhodný
33	X	Pinus nigra	12	38	2	0,4	0,4	slabý, nevhodný
34	X	Pinus nigra	15	47	2	0,4	0,4	slabý, nevhodný
35	X	Pinus nigra	12	40	2	0,4	0,4	slabý, nevhodný
36	X	Pinus nigra	65	205	2	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní
37		Carpinus betulus	33	105	3	0,4		perspektivní
38	X	Pinus nigra	8	25	2	0,4	0,6	slabý, nevhodný
39	X	Pinus nigra	9	28	2	0,4	0,6	slabý, nevhodný
40	X	Pinus nigra	12	39	2	0,4	0,6	slabý, nevhodný
41	X	Pinus nigra	10	30	2	0,4	0,6	slabý, nevhodný
42	X	Pinus nigra	12	38	2	0,4	0,6	slabý, nevhodný
43	X	Pinus nigra	9	28	2	0,4	0,6	slabý, nevhodný
44	X	Pinus nigra	12	38	2	0,4	0,6	slabý, nevhodný
45	X	Pinus nigra	15	48	2	0,4	0,6	slabý, nevhodný
46	X	Populus nigra 'Italica'	120	380	1	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní

47	X	Prunus sp.	12	40	2	0,4	0,8	vícekmén
48	X	Picea pungens 'Argentea'	50	157	2	0,4	0,6	nestabilní ztrojená osa
49	X	Robinia pseudoacacia	18	60	2	0,4	0,4	
50	X	Populus nigra 'Italica'	80	250	1	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní
51	X	Populus nigra 'Italica'	60	188	1	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní
52		Acer platanoides	20	65	3	0,4		vícekmén
53	X	Fraxinus excelsior	15	48	2	0,4		dvoukmén
54	X	Populus nigra 'Italica'	80	250	1	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní
55		Prunus sp.	18	57	2	0,4	0,8	proschlý, keřový vícekmén
56	X	Prunus sp.	12	40	2	0,4	0,8	proschlý, keřový vícekmén
57		Prunus sp.	23	70	2	0,4	0,8	proschlý, keřový vícekmén
58		Prunus sp.	30	95	2	0,4	0,8	proschlý, keřový vícekmén
59	X	Prunus sp.	35	110	2	0,4	0,8	proschlý
60	X	Prunus sp.	26	80	2	0,4	0,8	proschlý
61	X	Prunus sp.	20	63	2	0,4	0,8	proschlý
62		Prunus sp.	30	95	2	0,4	0,8	proschlý
63		Prunus sp.	38	120	2	0,4	0,8	proschlý
64		Fraxinus excelsior	28	90	2	0,4		
65		Prunus sp.	28	88	2	0,4	0,8	proschlý
66	X	Populus nigra 'Italica'	100	315	1	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní
67	X	Prunus sp.	12	38	2	0,4		vícekmén
68	X	Populus nigra 'Italica'	90	285	1	0,4	0,2	silně prosychá, nestabilní
69		Salix alba, Tristis	96	300	1	0,4	0,4	redukované torzo, výrazná solitera
70		Salix alba, Tristis	90	280	1	0,4	0,4	redukované torzo, výrazná solitera
71	X	Tilia sp.	7	22	3	0,4		průběžný terminál, perspektivní
72	X	Alnus glutinosa	40	125	2	0,4	0,4	torzo
73	X	Prunus sp.	15	47	2	0,4	0,6	potlačená
74	X	Juglans regia	6	20	2	0,4		nálet
75	X	Alnus glutinosa	30	95	2	0,4		
76	X	Alnus glutinosa	15	47	2	0,4		
77	X	Alnus glutinosa	20	65	2	0,4		
78		Salix alba, Tristis	120	380	1	0,4	0,6	redukovaná, dutina kmene, houba
79	X	Robinia pseudoacacia	90	280	2	0,4	0,6	prosychá, výrazné odumírání borky na kmeni, nestabilní
80		Picea abies	48	150	2	0,4		
81		Prunus padus	9	28	2	0,4		vícekmén
82		Prunus cerasus	33	105	2	0,4	0,6	silně proschlá, vrostlá v topolu
83	X	Populus nigra 'Italica'	110	345	1	0,4	0,2	velká dutina na patě kmene, houbová infekce, prosychá, nestabilní
84		Alnus glutinosa	6	20	2	0,4		
85	X	Populus nigra 'Italica'	150	470	1	0,4	0,2	dutina, houbová infekce, zarostlý kovový objekt vkmneni, prosychá, nestabilní
86		Alnus glutinosa	110	345	2			lehce prosychá, výrazná cenná solitera
87		Prunus cerasus	42	132	2	0,4	0,8	
88		Salix alba 'Tristis'	30	95	1	0,4		
89		Prunus sp.	26	80	2	0,4		vícekmén

90	X	Populus nigra 'Italica'	110	350	1	0,4	0,2	dvoukmen, silně prosychá, nestabilní
91		Fraxinus excelsior	90	280	2	0,4	0,8	dominanta, lehce prosychá, dvoukmen
92		Acer campestre	12	38	3	0,4		
93		Acer campestre	12	39	3	0,4		
94		Acer campestre	12	38	3	0,4		
95		Fraxinus excelsior	40	125	2	0,4		tříkmen

POZN: Základní dřeviny parku - nutné chránit

POZN: Dřeviny určené k asanaci, vyhodnocené arboristou jako havarijní, asanace doporučená arboristou v co nejkratší době vzhledem výrazně zhoršenému provoznímu stavu dřevin, dřeviny byly vyhodnoceny i pro své převýšení s kontextu se zdravotním stavem jako bezpečnostní riziko pro lokalitu (označeny symbolem "X" a zvýrazněny červeně) NEVYŽADUJÍCÍ POVOLENÍ

POZN: Dřeviny určené k asanaci, vyhodnocené arboristou jako havarijní, asanace doporučená arboristou v co nejkratší době vzhledem k výrazně zhoršenému provoznímu stavu dřevin, dřeviny byly vyhodnoceny i pro své převýšení s kontextu se zdravotním stavem jako bezpečnostní riziko pro lokalitu (označeny symbolem "X" a zvýrazněny červeně) VYŽADUJÍCÍ POVOLENÍ ZVÝRAZNĚNY TUČNĚ

POZN: Dřeviny výhledově k asanaci na základě úpravy parku nevyžadující povolení označeny symbolem "X" a zvýrazněny žlutě

POZN: Dřeviny výhledově k asanaci na základě úpravy parku vyžadující povolení označeny symbolem "X" a zvýrazněn tučně žlutě

POROSTY, KEŘE						
P.Č.	AS	TAXON	V./m/	PL./m2/	KUB./m3/	POZNÁMKA
A	X	Euonymus europaeus, prunus sp., Fraxinus sp., Ligustrum vulgare	1,5	14,0	21,0	redukovaný živý plot
B	X	Ligustrum vulgare	1,5	3,0	4,5	nálet
C	X	Ligustrum vulgare	1,5	22,0	33,0	nálet
D	X	Carpinus betulus	5,0	7,0	35,0	přerostlý živý plot
E	X	Forsythia intermedia	2,0	5,0	10,0	
F	X	Forsythia intermedia	2,5	9,0	22,5	
G	X	Forsythia intermedia, Sambucus nigra	2,0	9,0	18,0	
H	X	Philadelphus sp.	2,0	9,0	18,0	
I	X	Carpinus betulus	5,0	7,0	35,0	
J	X	Carpinus betulus	5,0	16,0	80,0	přerostlý živý plot
K	X	Spiraea x vanhouttei	1,7	4,0	6,8	
L	X	Carpinus betulus	1,8	6,0	10,8	4 ks
M	X	Spiraea x vanhouttei, Forsythia intermedia	3,0	22,0	66,0	
N	X	Carpinus betulus	5,0	9,0	45,0	přerostlý živý plot
O	X	Juniperus chinensis 'Pfitzeriana'	2,0	15,0	30,0	
P	X	Forsythia intermedia, Symphoricarpos albus, Rosa sp.	2,0	35,0	70,0	
Q	X	Forsythia intermedia	2,5	38,0	95,0	
R	X	Ligustrum vulgare, Rosa canina, Euonymus europaeus, Sambucus nigra, Acer campestre	3,0	35,0	105,0	
S	X	Symphoricarpos sp., Sambucus racemosa, Spiraea vanhouttei, Euonymus europaeus, Prunus sp.	3,0	67,0	201,0	
T	X	Rosa sp., Philadelphus sp., Prunus sp.	3,0	10,0	30,0	
U	X	Rosa canina, Symphoricarpos sp., Sambucus nigra, Prunus sp.	4,0	21,0	84,0	
V	X	Prunus padus, Salix capraea, Syringa vulgaris	5,0	39,0	195,0	
W		Ligustrum ovalifolium	4,0	9,0	36,0	
X	X	Forsythia intermedia, Ligustrum vulgare	2,0	8,0	16,0	
Y	X	Sambucus nigra	3,5	5,0	17,5	nálet
Z	X	Sambucus nigra, Acer platanoides, Prunus sp.	6,0	30,0	180,0	nálety
A'	X	Prunus padus, Sambucus nigra	4,0	10,0	40,0	
B'	X	Sambucus nigra	4,0	5,0	20,0	
C'	X	Sambucus nigra	4,0	15,0	60,0	
D'	X	Acer platanoides, Prunus padus, Euonymus europaeus, Lonicera tatarica, Acer campestre, Fraxinus sp.	2,0	50,0	100,0	redukovaný živý plot
E'	X	Sambucus nigra, Parthenocissus quinquefolia	4,0	15,0	60,0	
F'	X	Ligustrum vulgare	1,5	5	7,5	
G'	X	Rhus typhina	5,0	25,0	125,0	

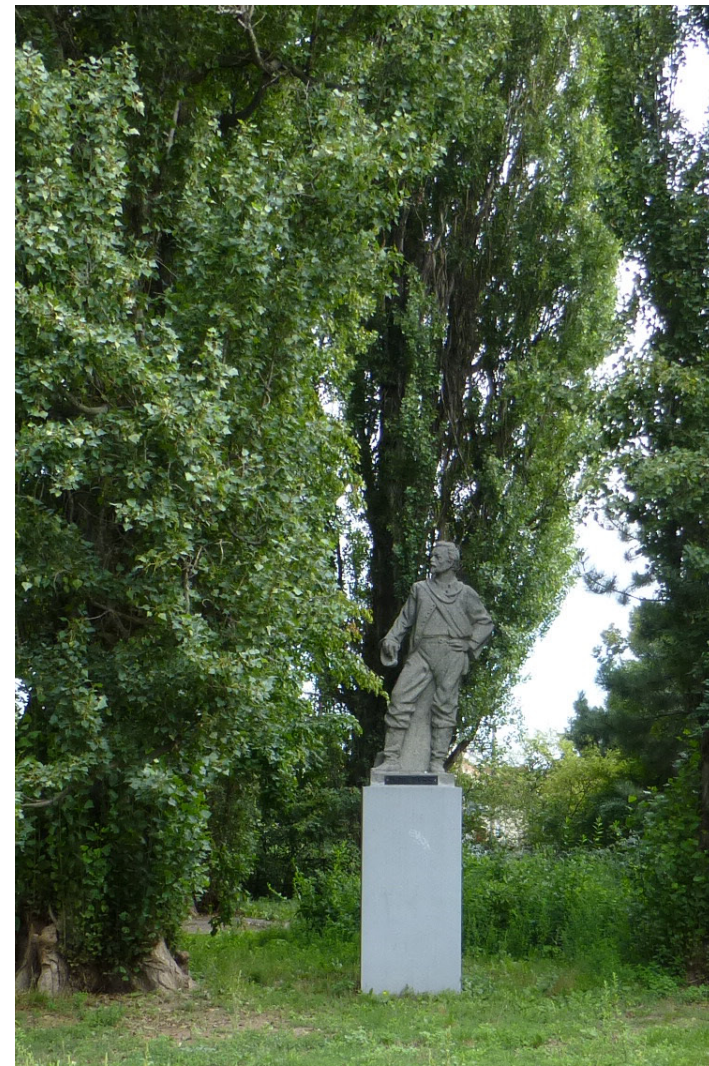


letecký snímek toku řeky svitavy - vyznačení řešených úseků

letecký snímek - vyznačení Tyršova parku s přilehlou ul. Valchařská



ústřední parter parku s kosterními liniemi lip



socha Miroslava Tyrše



charakteristická solitera



Mlýnský náhon

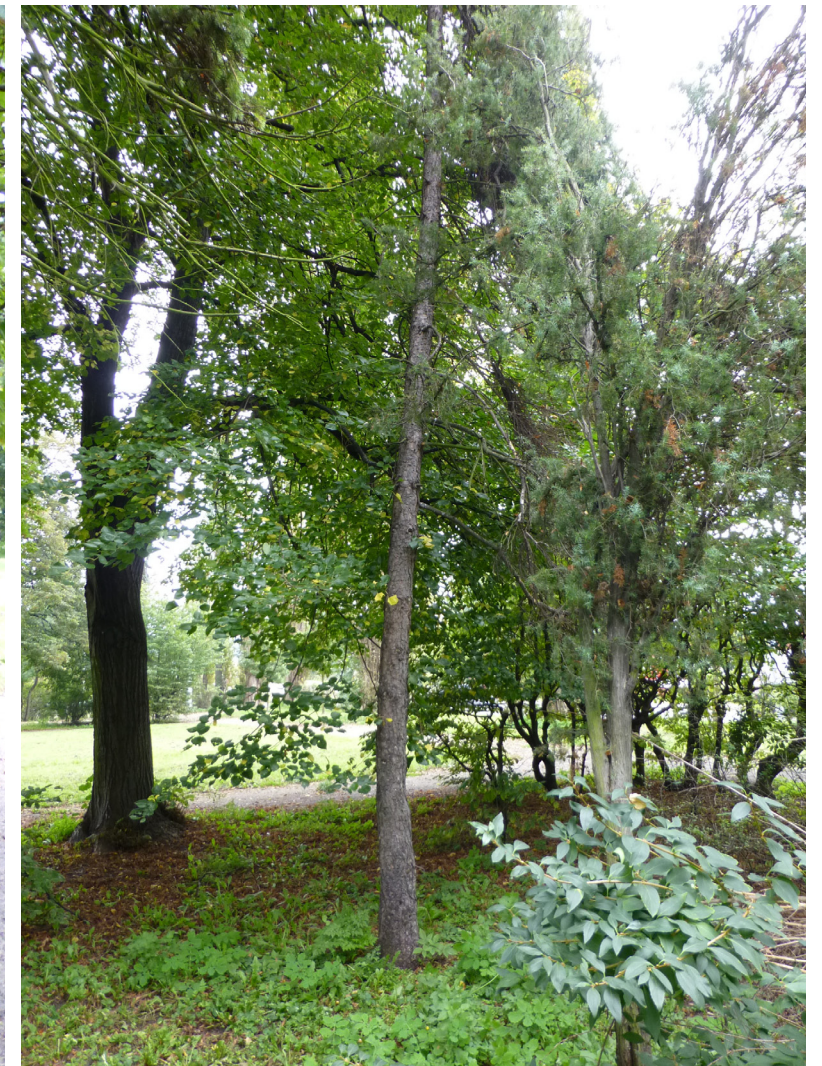




vzrostlé stromy s výraznými zdravotními problémy



původní habrové živé ploty



nevhodné jehličnaté dřeviny



porušení asfaltových cest kořeny stromů



pohledová bariera mezi parkem a řekou



nevhodné jehličnaté dřeviny kolem pomníku



ul. Valchařská



prostor před budovou Olli s. r. o.



pohled z protilehlého břehu řeky Svitavy



splav při Tyršově parku

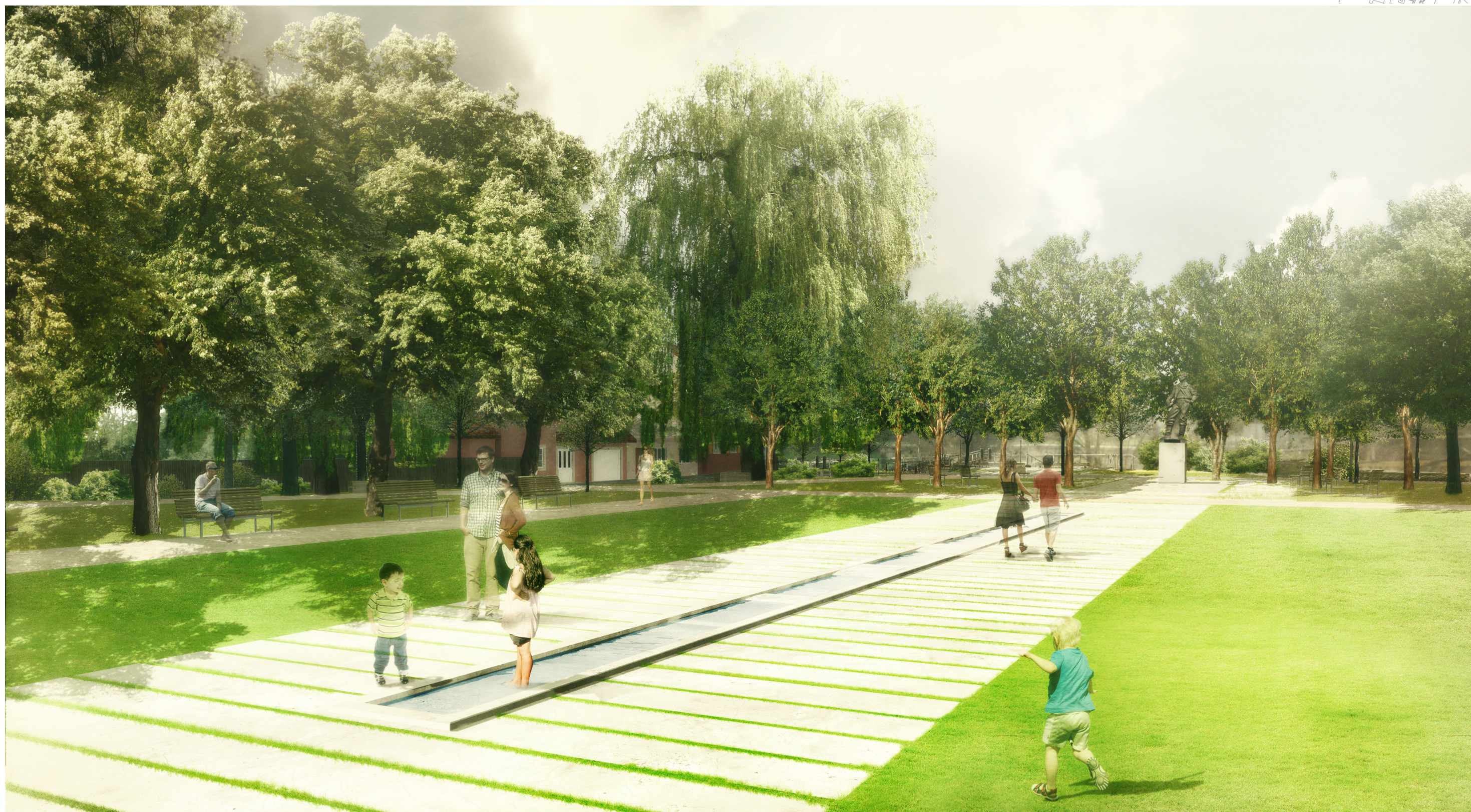
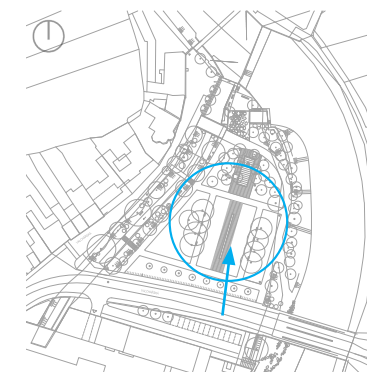


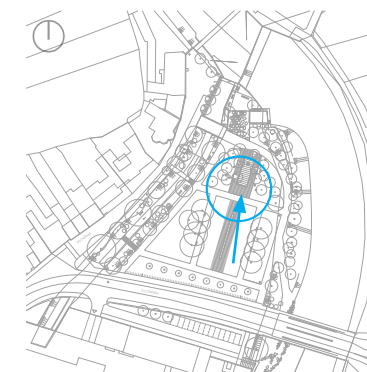
pěšina na levém břehu řeky Svitavy

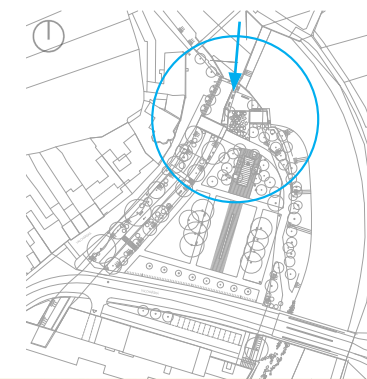


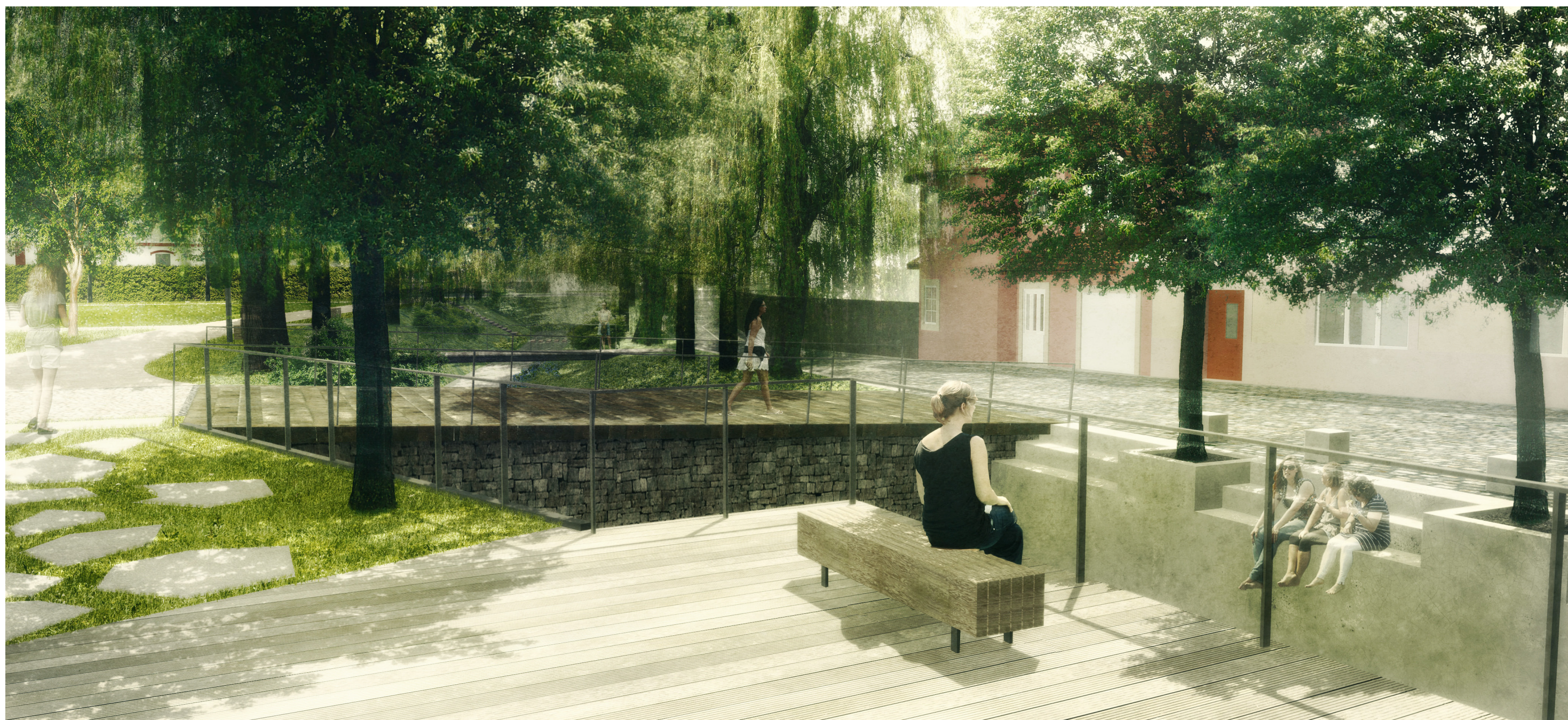
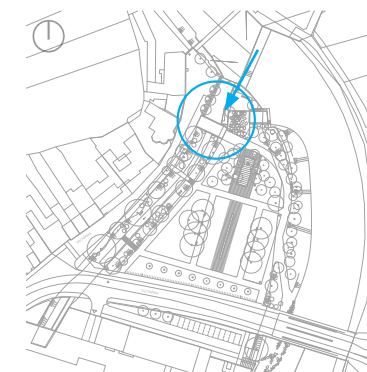
řeka Svitava u Cacovického ostrova

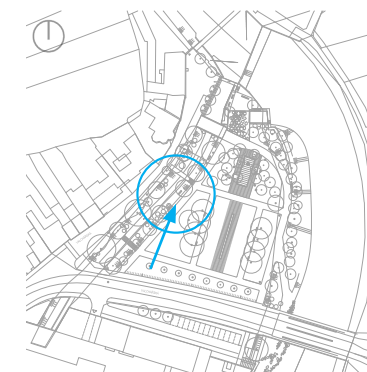


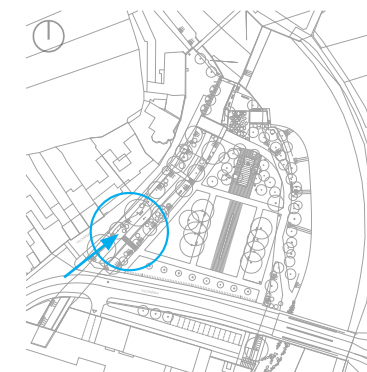














Prunus maackii ‚Amber Beauty‘
(střemcha Macckova)



Acer campestre
(javor babyka)



Acer platanoides
(javor mlíč)



Prunus padus
(střemcha obecná)



Alnus glutinosa
(olše lepkavá)



Salix alba
(vrba bílá)



Prunus padus
(střemcha obecná)



Staphylea pinnata
(klokoč zpeřený)



Euonymus europaeus
(brslen evropský)



Rhamnus cathartica
(řešetlák počistivý)



Clematis vitalba
(plamének plotní)



Anemone nemorosa
(sasanka hajní)



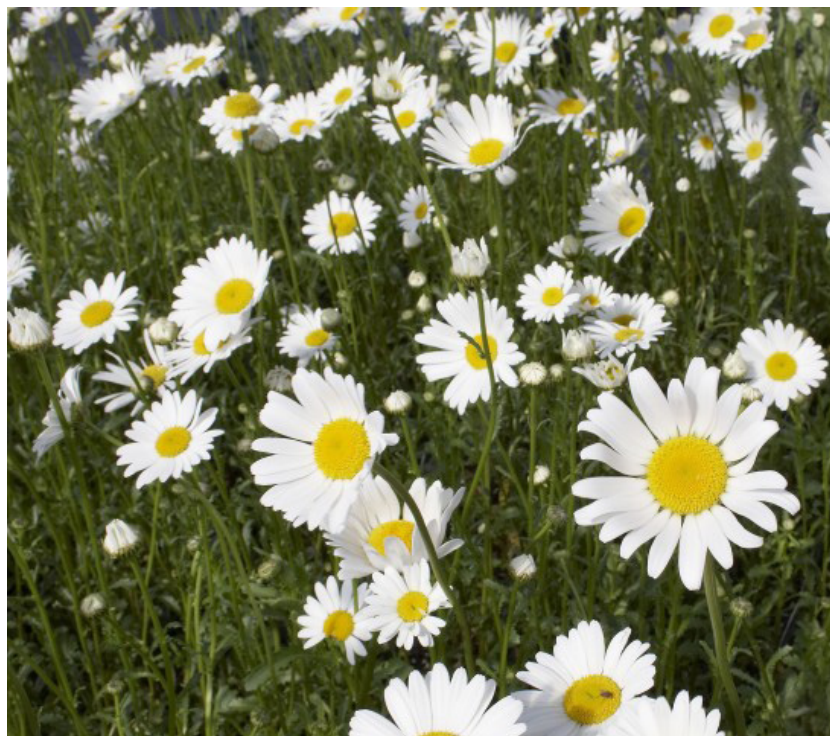
Myosotis sylvatica
(pomněnka lesní)



Matteucia struthiopteris
(pérovník pštrosí)



Brachypodium sylvaticum
(válečka lesní)



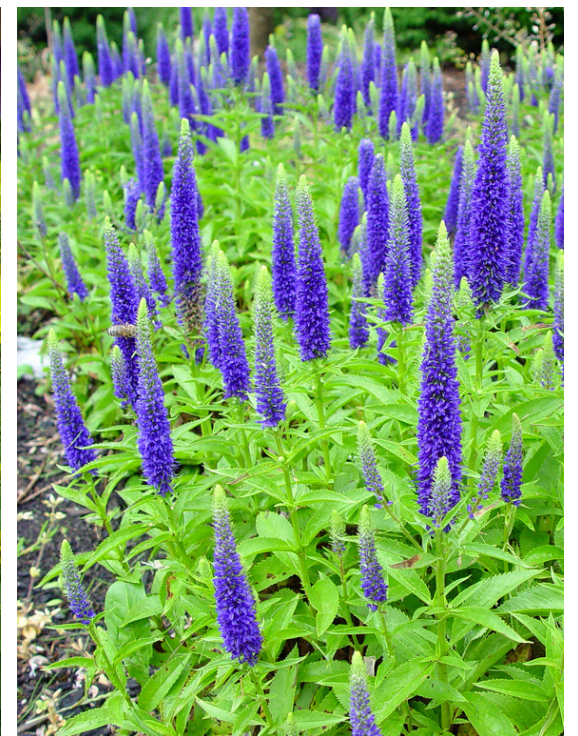
Leucanthemum vulgare
(kopretina bílá)



Iris pseudacorus
(kosatec žlutý)



Lysimachia vulgaris
(vrbina obecná)



Veronica longifolia
(rozrazil dlouholistý)



lavice s opěradlem



rozvolněný mobiliář k pomníku M. Tyrše



dlouhá lavice k břehu řeky



příklad liniového vodního prvku



mělké misky v kamenné dlažbě / ,vodní zrcátka‘

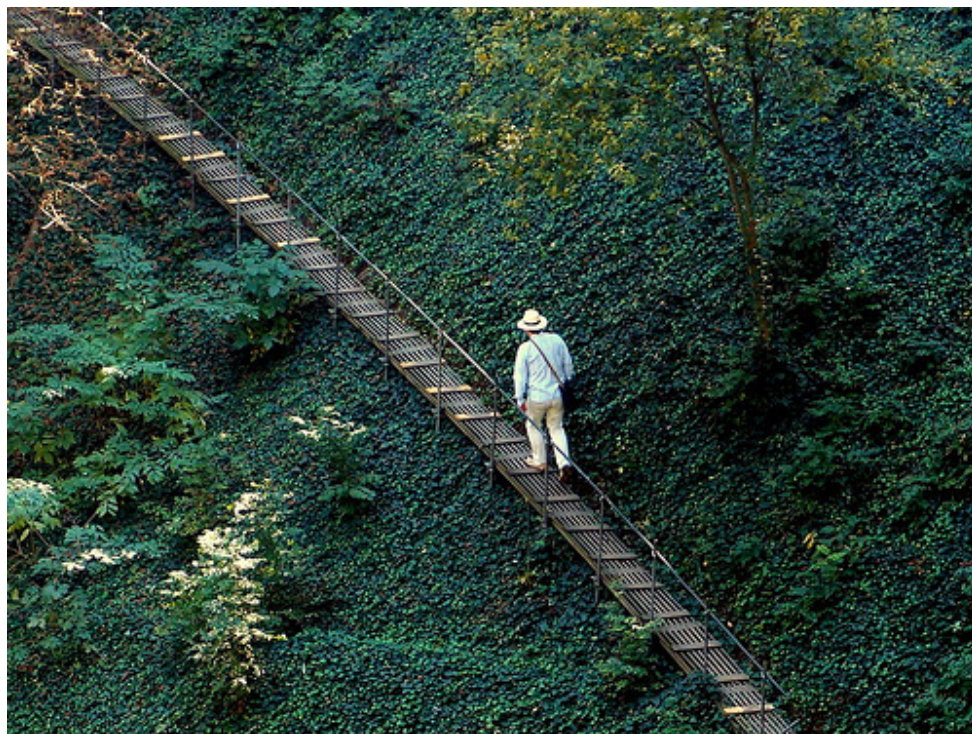




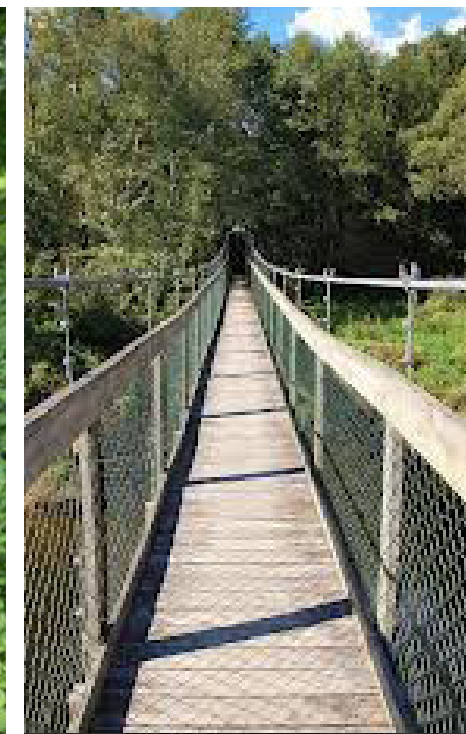
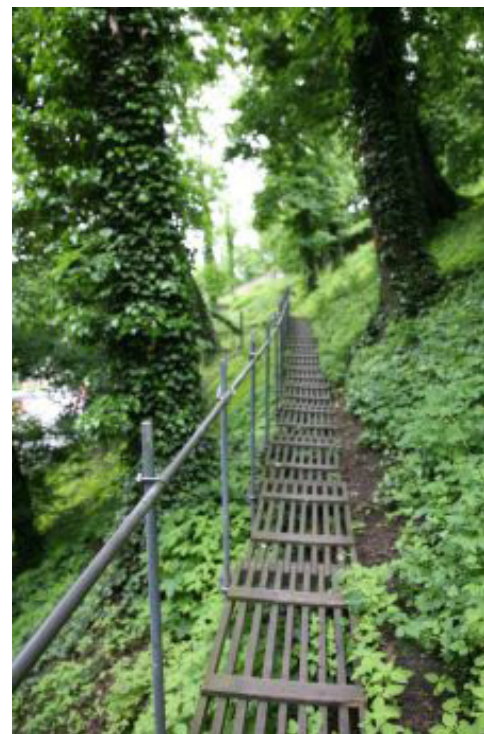
lávka přes vodní tok



vegetační úprava svahu při vodním toku



lávka lehce opřená do terénu



visutá lávka





kamenná dlažby - žulové odseky



kamenná dlažba - kostka



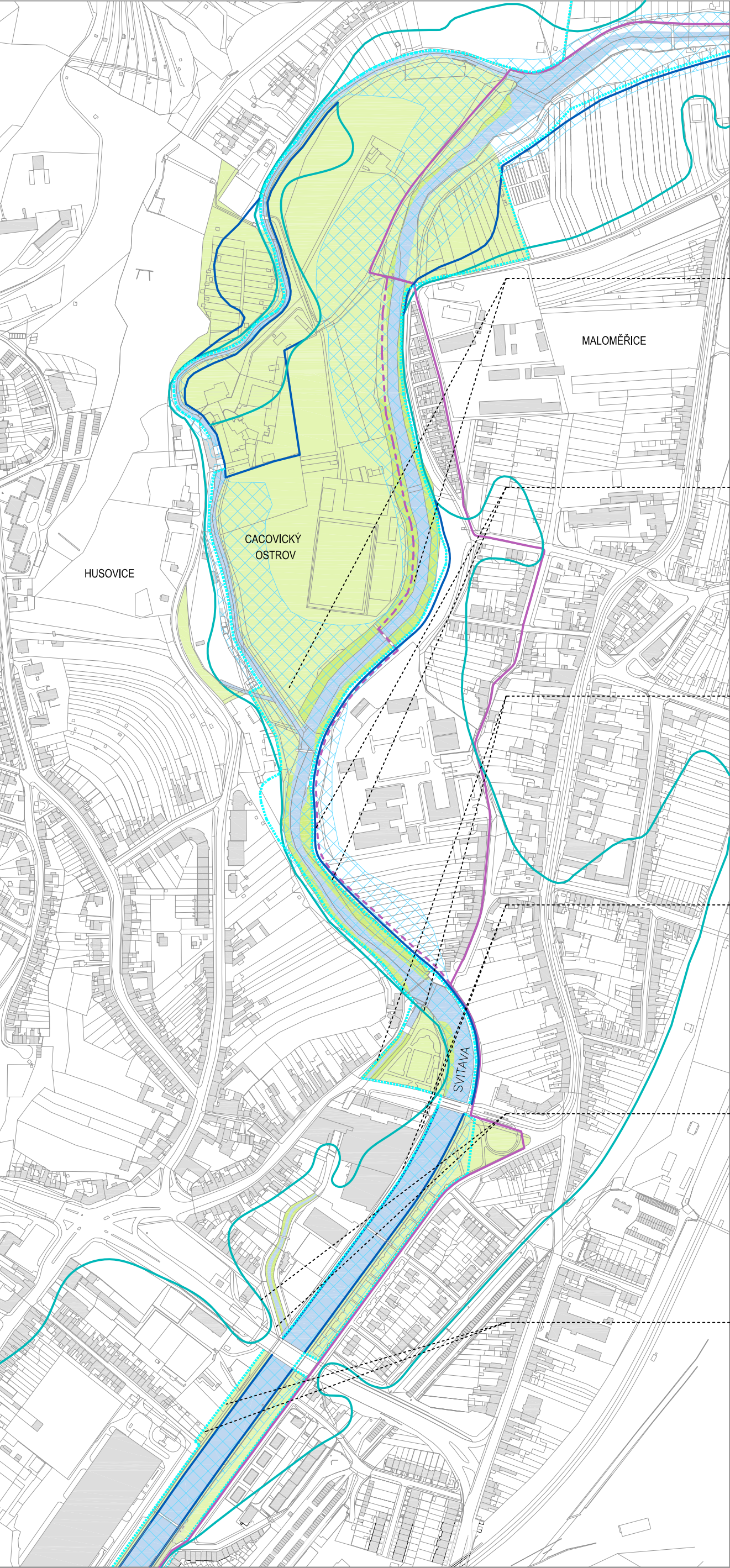
mlatová cesta



kamenná dlažba - nepravidelný formát rozvolňující se do trávniku



betonové pásky se zatravněnou spárou



- LEGENDA:
- NÁRODNÍ CYKLOTRASA 5.EV9

TRASA CYKLOSTEZKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU

AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

NADREGIONÁLNÍ BOKORIDOR

ŘÍZENÉ ROZLIVY POVODNÍ

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ

VODNÍ PLOCHA

NÁBŘEŽNÍ ZELENĚ

ZELEŇ

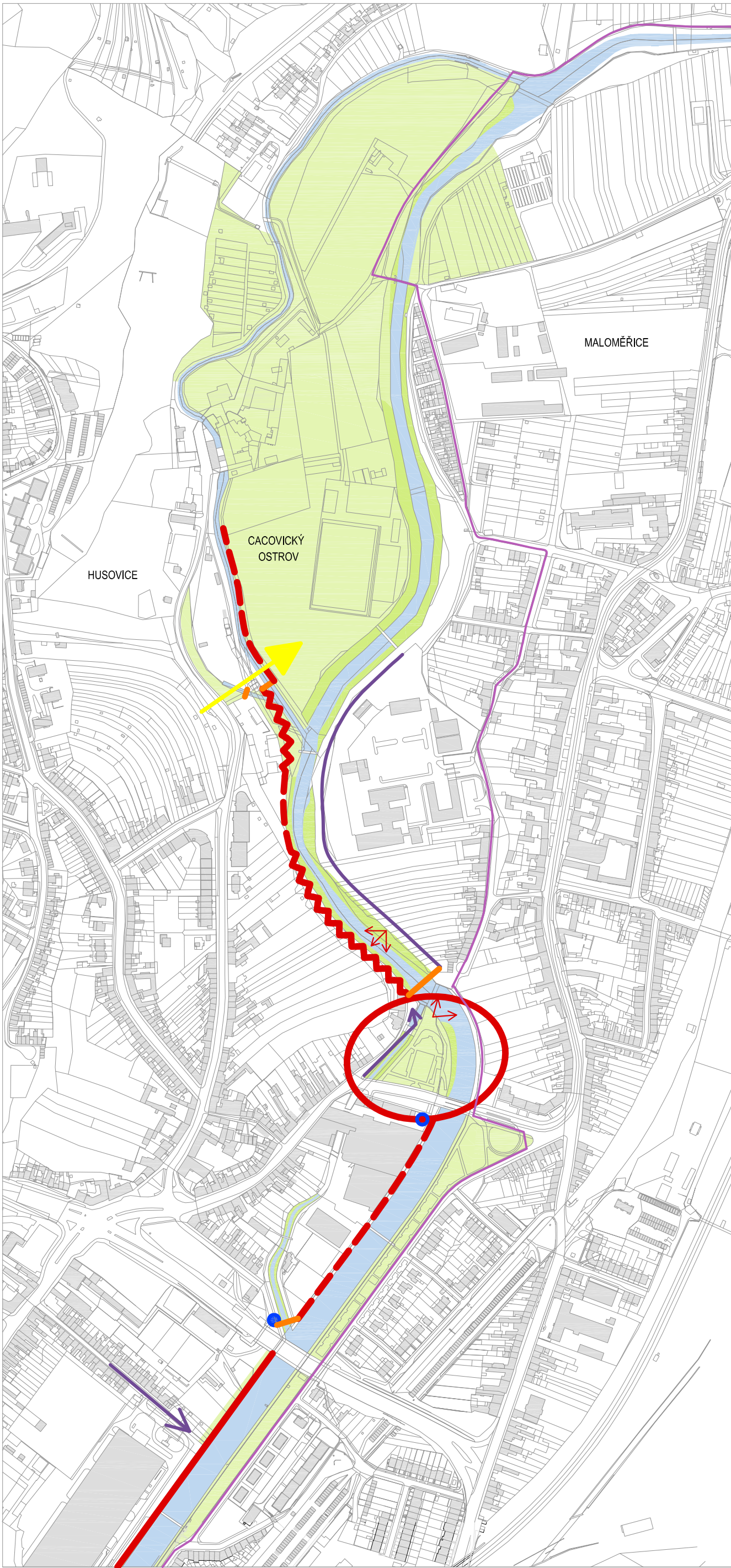
STÁVAJÍCÍ OBJEKTY

KATASTR



NÁZEV: REVITALIZACE PARKU 'TYRŠŮV PARK' PŘI UL. VALCHAŘSKÁ A PROVĚŘENÍ ZPŘÍSTUPNĚNÍ PRAVÉHO BŘEHU SVITAVY V NAVAZUJÍCÍCH ÚSECÍCH	AUTOR: Ing. arch. ZDENKA VYDROVÁ, EVA WAGNEROVÁ		Eva Wagnerová Tomešova 1 602 00, Brno tel/ fax 543 215 577 ewa@volny.cz	
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: EVA WAGNEROVÁ		Č. PŘÍLOHY B.1	
	VYPRACOVAL: ing. arch. LENKA HORBALOVÁ			
PŘÍLOHA: SITUACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	OBJEDNATEL: MMB, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	DATUM: 11/2014	Č. PARÉ	
	STUPEŇ:	FORMÁT: 4 x A4		
	LOKALITA: BRNO - HUSOVICE	MĚŘÍTKO: 1: 5000		





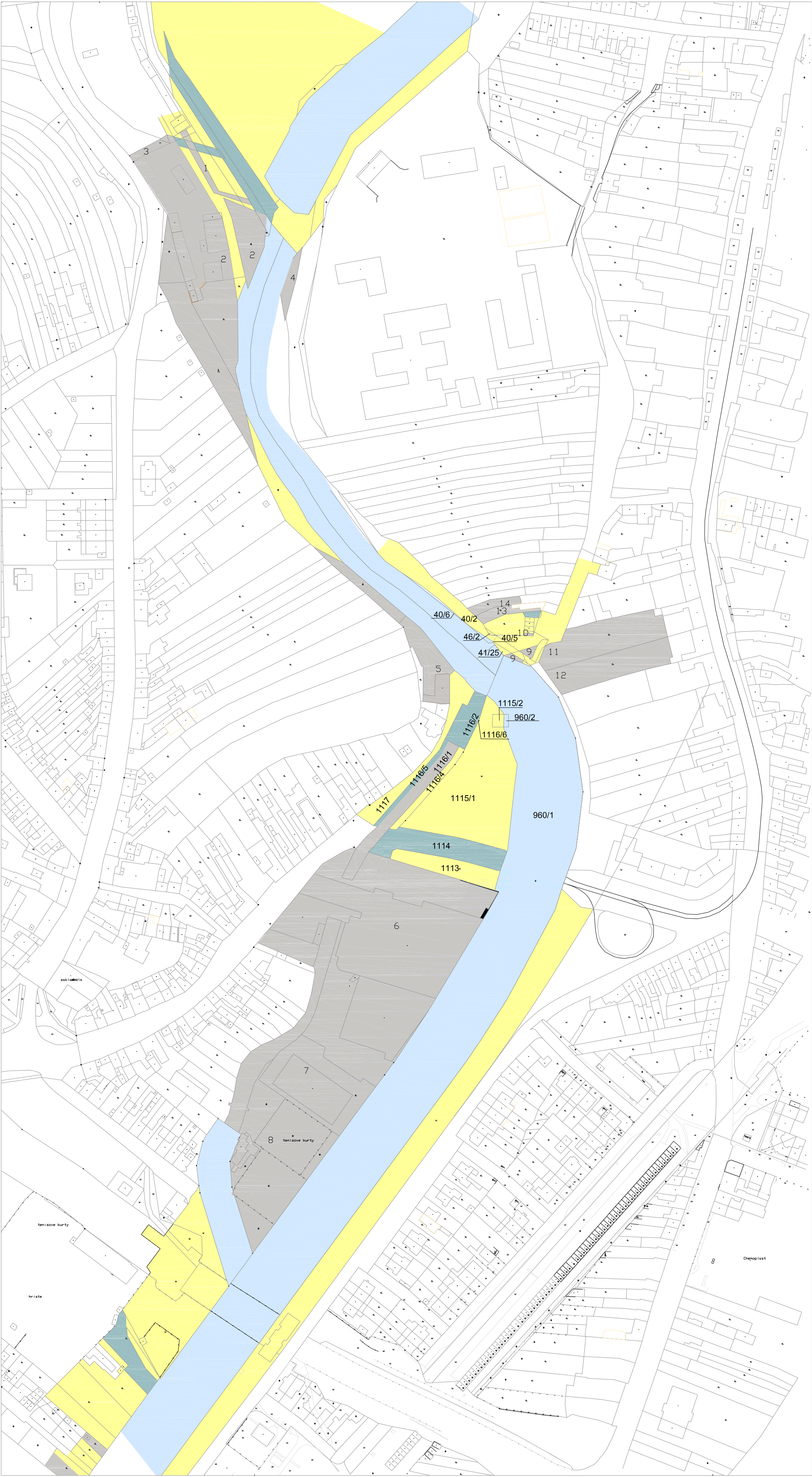
- LEGENDA:
- NÁRODNÍ CYKLOTRASA 5.EV9
 - TRASA CYKLOSTEZKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
 - AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
 - NADREGIONÁLNÍ BOKORIDOR
 - ŘÍZENÉ ROZLIVY POVODNÍ
 - ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
 - VODNÍ PLOCHA
 - NÁBŘEŽNÍ ZELENĚ
 - ZELENĚ
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
 - KATASTR
 - PROSTOR TYRŠOVA PARKU V ULICI VALCHÁŘSKÁ - NÁVRH REVITALIZACE
 - LÁVKA PRO PĚŠÍ - PROVĚŘENÍ NOVÉHO PROPOJENÍ
 - ZPŘÍSTUPNĚNÍ PRAVÉHO BŘEHU SVITAVY / V MÍSTĚ NEZBYTNÁ TECHNICKÁ OPATŘENÍ
 - PROVĚŘENÍ PĚŠÍ CESTY PODÉL SVITAVY
 - ZACHOVÁNÍ KVALITY PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ S OHLEDEM NA TRERÉNNÍ DANOSTI, VEGETACI, VLASTNICKÉ VZTAHY
 - CHARAKTERISTICKÉ POHLEDY, SCENERIE
 - VZTAH MĚSTO / ŘEKA, MÍSTA VHDNÉHO PROPOJENÍ
 - ZPŘÍSTUPNĚNÍ CACOVICKÉHO OSTROVA Z ULICE CACOVICKÁ
 - VÝZNAM PĚŠÍ CESTY LEVÉHO BŘEHU SVITAVY, POBYTOVÁ PLOCHA, PŘÍSTUP K ŘECE

NÁZEV: REVITALIZACE PARKU 'TYRŠŮV PARK' PŘI UL. VALCHÁŘSKÁ A PROVĚŘENÍ ZPŘÍSTUPNĚNÍ PRAVÉHO BŘEHU SVITAVY V NAVAZUJÍCÍCH ÚSEKCH	AUTOR: Ing. arch. ZDENKA VYDROVÁ, EVA WAGNEROVÁ		Eva Wagnerová Tomešova 1 602 00, Brno tel/ fax 543 215 577 ewa@volny.cz	
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: EVA WAGNEROVÁ		Č. PŘÍLOHY	
	VYPRACOVAL: Ing. arch. LENKA HORBALOVÁ		Č. PARÉ	
PŘÍLOHA:	OBJEDNATEL: MMB, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	DATUM: 11/2014	B.2	
SITUACE ŠIRŠÍ VZTAHY - ANALÝZA	STUPEŇ:	FORMÁT: 4 x A4		
	LOKALITA: BRNO - HUSOVICE	MĚŘITKO: 1: 5000		



- LEGENDA
- 24 (blue circle with dot)
 - 36 (red circle with dot)
 - 48 (green circle with dot)
 - 53 (yellow circle with dot)
 - 94 (white circle with dot)
 - Y (yellow hatched rectangle)
 - 30-35 (yellow rectangle)
 - HRANICE K. U. (red line)

NÁZEV: REVITALIZACE PARKU TYRŠŮV PARK PŘÍUL. VALCHAŘSKÁ A PROVEDENÍ ZPRŮSOUDNĚNÍ PRAVNÍHO BRÁNÍ SVITAVY V NÁKUPNÍM ÚSEKCH	AUTOR: Ing. arch. ZDENKA VYDROVÁ, EVA WAGNEROVÁ			Eva Wagnerová Tomešova 1 602 00, Brno tel/ fax 543 215 577 ewa@volny.cz
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: EVA WAGNEROVÁ			Č. PRÁČE
	VYPRACOVAL: IVEITA HORÁKOVÁ			
PŘÍLOHA: TYRŠŮV PARK - INVENTARIZACE DŘEVIN S NÁVRHEM ASANACE	OBJEDNATEL: MMB, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ			B.3
	STUPĚŇ:			
	LOKALITA: BRNO - HUSOVCE			



- LEGENDA:
- STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
 - ČESKÁ REPUBLIKA, právo hospodařit: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
 - ČESKÁ REPUBLIKA, právo hospodařit: Povodí Moravy, s.p.
 - SOUKROMÍ VLASTNÍCI
 - KATASTR
 - ČÍSLO PARCEL

- | | |
|---------------------------|----|
| Hynek Miloslav | 1 |
| Pekárek Vladislav | 2 |
| společenství vlastníků | 3 |
| DYHA nábytkářské družstvo | 4 |
| Doležalová Miluše | 5 |
| OLLI, spol. s.r.o. | 6 |
| TEMA, spol. s.r.o. | 7 |
| TJ Mosilana Brno | 8 |
| Bayerová Matylda | 9 |
| Mlejnková Jana | 10 |
| Štárhová Maria | 11 |
| Řičánkovi | 12 |
| Nepejchal Zdeněk | 13 |
| Čtřánovi | 14 |



LEGENDA PLOCH:	STÁVAJÍCÍ OBJEKTY	NAVRHOVANÉ OBJEKTY	VODNÍ PLOCHA	MLAT	ŽULOVÝ ODSEK	POJÍZDNÝ CHODNÍK ŽULOVÁ KOSTKA	STÁVAJÍCÍ CHODNÍK	DŘEVĚNÉ TRÁMY - POJÍZDNÁ ÚPRAVA
	DŘEVĚNÝ ROŠT	ŠTĚRKOVÝ TRÁVNÍK	PARKOVÝ TRÁVNÍK	NÍZKÝ POBYTOVÝ TRÁVNÍK	EXTENZIVNÍ VEGETACE	VÝSEV (VÝSADBA) KVETOUČÍCH BYLIN	BETONOVÉ PÁSKY V TRÁVĚ	ŽULOVÉ PRVKY V TRÁVĚ
	MĚLKÉ PROHLUBNĚ V ŽULOVÝCH PRVCÍCH	NEPRÁVIDELNÁ KAMENNÁ DLAŽBA V TRÁVĚ	DOSADBA LINIE KEŘŮ	STÁVAJÍCÍ STROMY	NOVÉ DOSAZENÉ STROMY	DOSADBA SOLITERNÍCH KEŘŮ	KATASTR	

NOVÝ MOST S DŘEVĚNOU MOSTOVKOU	2	LÁVKA DŘEVĚNÁ S VYROVNÁVACÍMI STUPNI	3	SCHODY, STUPNÉ, PRAHY VE VODĚ	4	VODNÍ PRVEK	5	OBJEKT MALÉ VODNÍ ELEKTRÁRNY	6	OBJEKT S VTOCEM K ELEKTRÁRNĚ	7	KAMENNÁ ZÍDKA	8	VYHLÍDKOVÁ TERASA	9	LÁVKA					
10	SEDACÍ STUPNÉ SE ZÍDKOU A PATNÍKY	11	KAMENNÁ ZÍDKA - ÚPRAVA BŘEHU / GABION	12	NOVÁ LÁVKA PRO PĚŠÍ PŘES SVITAVU PRO Q100 = 207,24	13	ÚPRAVA POLOHY ŘETĚZOVÉHO NÁVINU OVLÁDÁNÍ JEZU	14	NOVÉ SCHODY A VISUTÁ LÁVKA U ELEKTRÁRNY	15	PĚŠÍ CESTA NAD ŘEKOU	16	ČESLA								
17	SPLAV	18	LAVIČKA	19	DLOUHÁ LAVICE	20	MALÁ LAVIČKA	21	SOCHA MIROSLAVA TYRŠE	22	PARKOVACÍ STÁNÍ	23	VISUTÁ LÁVKA PODÉL OPLOCENÍ	24	PĚŠINA	25	ÚPRAVA HRANICE OPLOCENÍ AREÁLU	26	OTEVŘENÍ ZATRUBNĚNÉHO NÁHONU	27	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Sortiment dřevin pro dosadbu :

Stromy :

SAL	Salix alba Tristis / kmen 12 -14 cm/
AL	Alnus glutinosa / kmen 14 -16 cm/
PAP	Prunus padus / kmen 12 -14 cm/
AC	Acer campestre / kmen 14 -16 cm/
ACE	Acer campestre Elsrijk / 14 -16 cm/ dosadba linie u tramvajové trati
C	Carpinus betulus / kmen 14 -16 cm/
PRM	Prunus maackii Amber Beauty / kmen 14 -16 cm/ ušlechtilá forma střemchy

Keře :

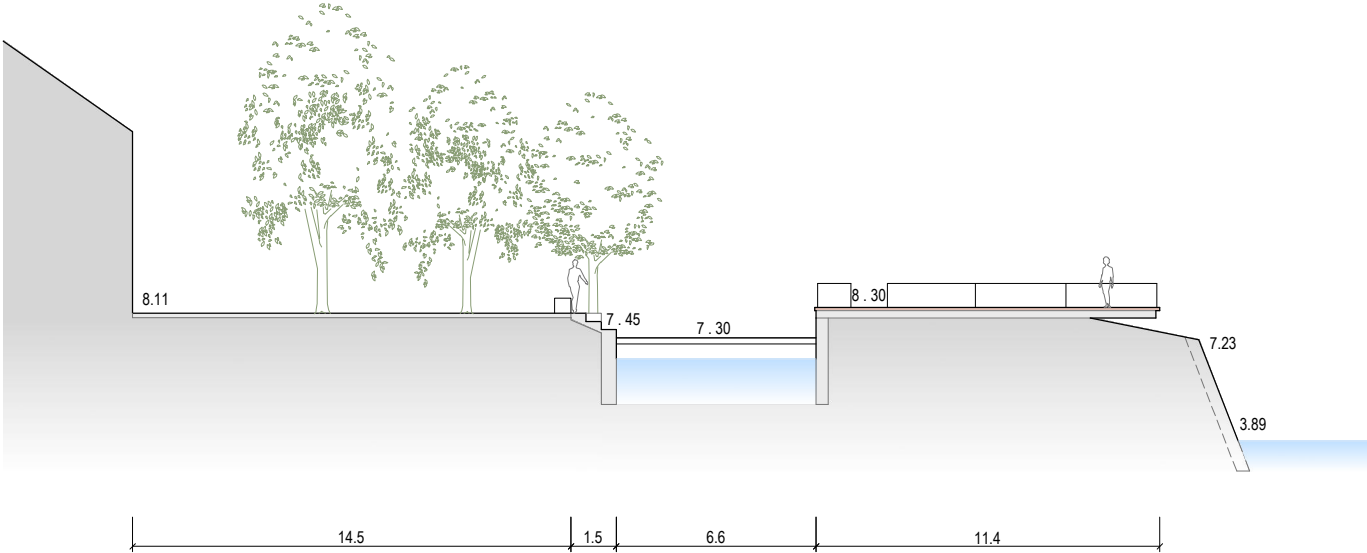
Carpinus betulus / linie podél tramvajové trati na Valchařské/
Prunus padus, Rhamnus cathartica, Euonymus europaeus, Ligustrum vulgare,
Acer tataricum, Lonicera xylosteum, Clematis vitalba, Parthenocissus quinquefolia

Byliny do podsady dřevin u náhonu :

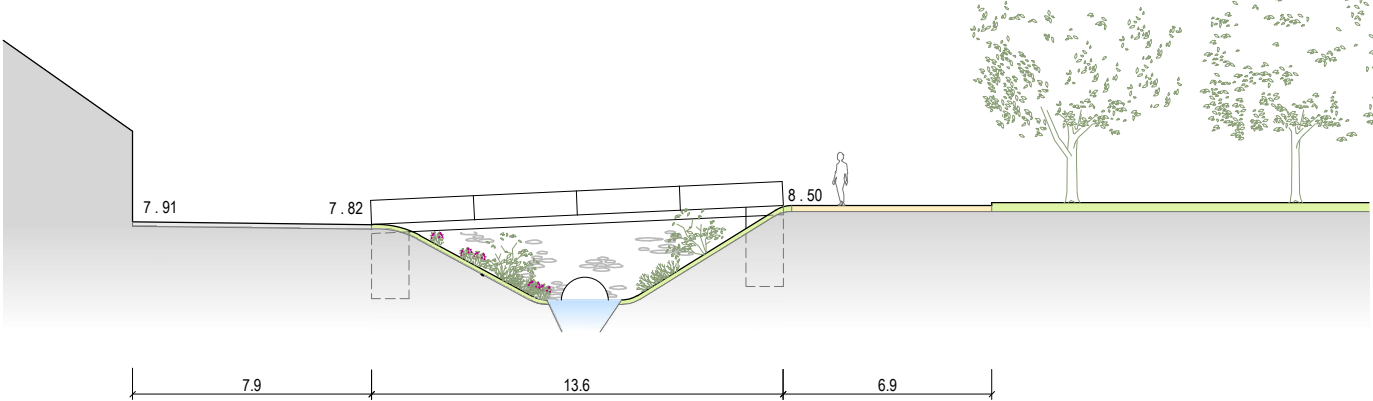
Myosotis sylvatica, Dryopteris filix -mas, Vinca minor, Symphytum officinale,
Pulmonaria officinalis, (Thalictrum flavum, Galanthus nivalis, Leucojum vernum,
Anemone sylvestris, Iris pseudacorus, atd...

NÁZEV: REVITALIZACE PARKU 'TYRŠŮV PARK' PRI UL. VALCHAŘSKÁ A PROVĚŘENÍ ZPŘÍSTUPNĚNÍ PRAVÉHO BŘEHU SVITAVY V NAVAZUJÍCÍCH ÚSEKCH	AUTOR: Ing. arch. ZDENKA VYDROVÁ, EVA WAGNEROVÁ ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: EVA WAGNEROVÁ VYPRACOVAL: IVETA HORÁKOVÁ, ing.arch. LENKA HORBALOVÁ	Eva Wagnerová Tomešova 1 602 00, Brno tel/ fax 543 215 577 ewa@volny.cz
PRÍLOHA: NÁVRH ÚPRAVY TYRŠOVA PARKU - SITUACE	OBJEDNATEL: MMB, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ STUPEŇ: LOKALITA: BRNO - HUSOVICE	DATUM: 11/2014 FORMÁT: 4 x A4 MĚŘÍTKO: 1: 500
		Č. PŘÍLOHY B.5 Č. PŘE

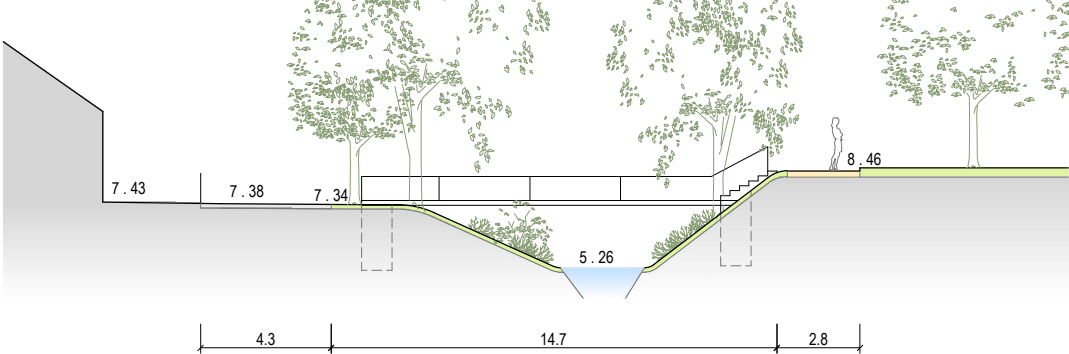
ŘEZ 1-1'



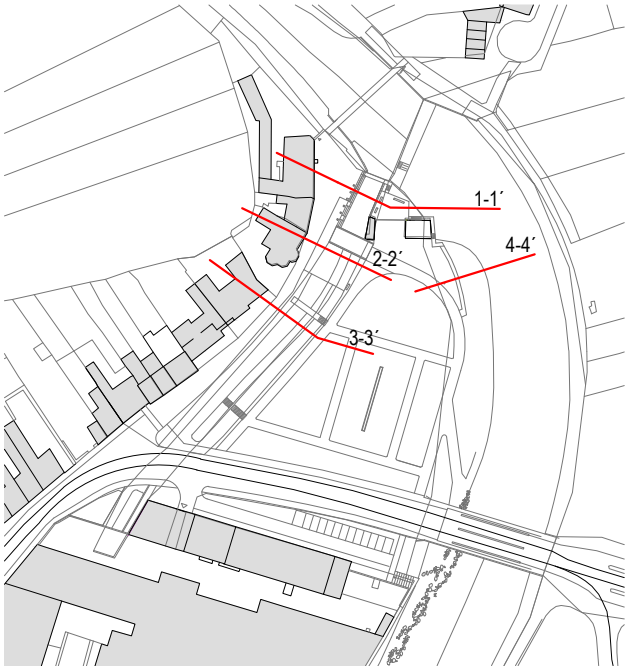
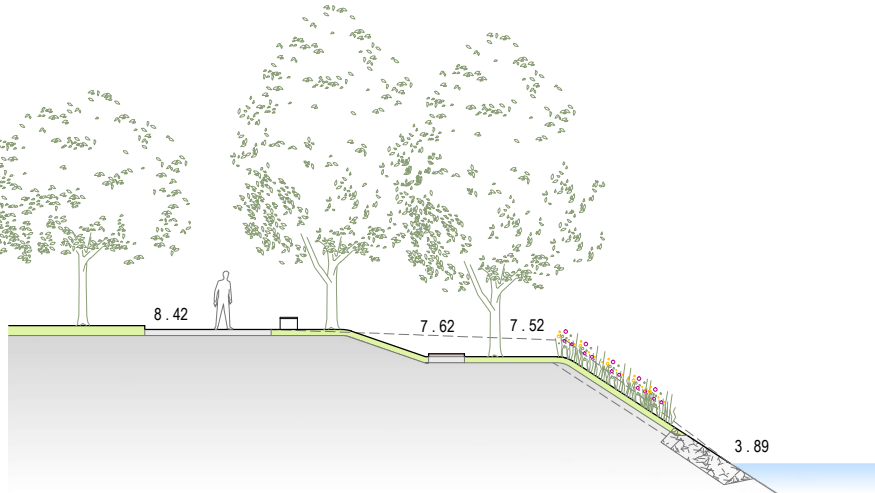
ŘEZ 2-2'



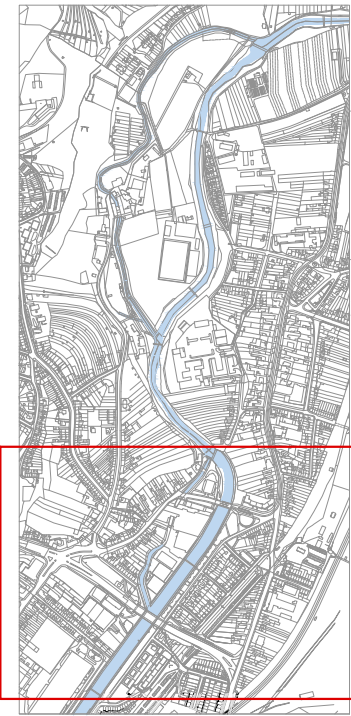
ŘEZ 3-3'



ŘEZ 4-4'



NÁZEV: REVITALIZACE PARKU 'TYRŠŮV PARK' PŘI UL. VALCHAŘSKÁ A PROVĚŘENÍ ZPŘÍSTUPNĚNÍ PRAVÉHO BŘEHU SVITAVY V NAVAZUJÍCÍCH ÚSECÍCH	AUTOR: Ing. arch. ZDENKA VYDROVÁ, EVA WAGNEROVÁ		Eva Wagnerová Tomešova 1 602 00, Brno tel/ fax 543 215 577 ewa@volny.cz	
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: EVA WAGNEROVÁ		Č. PŘÍLOHY	
	VYPRACOVAL: ing. arch. LENKA HORBALOVÁ		Č. PARÉ	
PŘÍLOHA: NÁVRH ÚPRAVY TYRŠOVA PARKU - ŘEZY	OBJEDNATEL: MMB, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	DATUM: 11/2014	B.6	
	STUPEŇ:	FORMÁT: 2 x A4		
	LOKALITA: BRNO - HUSOVICE	MĚŘÍTKO: 1: 250		



- LEGENDA POVRCHŮ: STÁVAJÍCÍ OBJEKTY VODNÍ PLOCHA ZELEN PĚŠINY LÁVKY, SCHODY
- 1 SCHODY S VISITOU LÁVKOU PODĚL OPLOCENÍ 2 PĚŠINA - NOVÉ NÁBŘEŽÍ 3 KAMENNÉ STUPNĚ - PŘÍSTUP K ŘECE 4 NÁPLAVA 5 PĚŠINA PODĚL NÁHONU
6 POBYTOVÝ PROSTOR U SPORTOVIŠTĚ 7 LÁVKA PRO PĚŠÍ NA ULICI KALOUDOVA 8 ÚPRAVA STÁVAJÍCÍ PĚŠINY 9 LÁVKA PRO PĚŠÍ - NÁVRH VMO PROVAŽNÍKOVA
10 DŘEVĚNÉ STUPNĚ K VODĚ, PLOVOUCÍ ODNÍMATELNÉ MOLO



NÁZEV:
REVITALIZACE PARKU 'TYRŠŮV PARK'
PŘI UL. VALCHÁŘSKÁ
A PROVERENÍ ZPŘÍSTUPNĚNÍ PRAVÉHO BŘEHU SVITAVY V
NAVAZUJÍCÍCH ÚSECÍCH

PŘÍLOHA:
NÁVRH ÚPRAVY ČÁSTI A -
TYRŠŮV PARK UL. KALOUDOVA

AUTOR: Ing. arch. ZDENKA VYDROVÁ, EVA WAGNEROVÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: EVA WAGNEROVÁ

VYPRACOVAL: ing. arch. LENKA HORBALOVÁ

OBJEDNATEL: MMB, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

STUPEŇ:

LOKALITA: BRNO - HUSOVICE

DATUM: 11/2014

FORMÁT: 4 x A4

MĚŘÍTKO: 1: 2000

Eva Wagnerová
Tomešova 1
602 00, Brno
tel/ fax 543 215 577
ewa@volny.cz

Č. PŘÍLOHY Č. PARÉ

B.8



LEGENDA POVRCHŮ: 1 LÁVKA PRO PĚŠÍ 2 PĚŠÍ CESTA PO NÁBŘEŽÍ 3 LÁVKA NA CACOVICKÝ OSTROV 4 LÁVKA PŘEN PONAVU/ ŠTOLA C1 5 SCHODY Z ULICE CACOVICKÉ



NÁZEV:
REVITALIZACE PARKU 'TYRŠŮV PARK'
PŘI UL. VALCHAŘSKÁ
A PROVERENÍ ZPŘÍSTUPNĚNÍ PRAVÉHO BŘEHU SVITAVY V
NAVAZUJÍCÍCH ÚSECÍCH

PŘÍLOHA:
NÁVRH ÚPRAVY ČÁSTI B -
TYRŠŮV PARK - CACOVICKÝ OSTROV

AUTOR: Ing. arch. ZDENKA VYDROVÁ, EVA WAGNEROVÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: EVA WAGNEROVÁ

VYPRACOVAL: ing. arch. LENKA HORBALOVÁ

OBJEDNATEL: MMB, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

STUPEŇ:

LOKALITA: BRNO - HUSOVICE

DATUM: 11/2014

FORMÁT: 4 x A4

MĚŘÍTKO: 1: 2000

Eva Wagnerová
Tomešova 1
602 00, Brno
tel/ fax 543 215 577
ewa@volny.cz

Č. PŘÍLOHY Č. PARÉ

B.9