

Úřad městské části města Brna, Brno-sever

odbor stavební

Bratislavská 70, 601 47 Brno

Spisová značka: STU/04/014812/24/Jel
Číslo jednací: MCBSev/016579/24
Oprávněná úřední osoba: JUDr. Ladislav Jelínek, tel.: 545 542 243
E-mail: jelinek.ladislav@sever.brno.cz
V Brně: 29.04.2024

Žadatel:

VYŘÍZENÍ ŽÁDOSTI O POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-sever, odbor stavební, jako povinný subjekt podle ust. § 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „povinný subjekt“), sděluje k Vaší žádosti doručené povinnému subjektu dne 20.04.2024, jejíž obsahem je požadavek na poskytnutí informací „K jakým úředním úkonům a který den došlo od Vašeho posledního sdělení ze dne 29. 2.2024. Jsou již k dispozici dokumenty - povolení či opatření - vydané stavebním úřadem, na jejichž základě jsou na oplocení pozemků parc. č. 995/1; 994/1; 994/2; 1035/3; a 996 k. ú. Zábrdovice Brno, umístěny reklamní panely? Pokud tato platná povolení či sdělení k dispozici nejsou, bylo již zahájeno řízení o jejich odstranění ve smyslu § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona?“, následující:

Stavební úřad vyzval přípisem ze dne 19.02.2024, č.j. MBSv/006745/24, vlastníka pozemků parc. č. 995/1; 994/1; 994/2; 1035/3, vše v k.ú. Zábrdovice, aby doložil, na základě jakého povolení či jiného opatření vydaného stavebním úřadem, jsou na oplocení pozemků parc. č. 995/1; 994/1; 994/2; 1035/3; na adrese Jugoslávská č.p. 301/4 a č.p. 868/4a, Zábrdovice, Brno umístěny reklamní panely, a to ve lhůtě 5 dnů od doručení výzvy. Dále byl vlastník vyzván, že nepodaří-li se jako vlastníku oplocení dohledat a stavebnímu úřadu v uvedené lhůtě dodat patřičná povolení, nechť sdělí vlastníka reklamních panelů. Současně byl upozorněno, že pro případ, že by byly reklamní panely umístěny bez patřičného povolení, bude s jejich vlastníkem, případně s vlastníkem oplocení, zahájeno řízení o jejich odstranění ve smyslu § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona. Vlastník zaslal stavebnímu úřadu dne 11.03.2024 žádost o prodloužení lhůty k podání zprávy dle požadavků v zasláné výzvě. Následně dne 28.03.2024 sdělil stavebnímu úřadu, že není majitelem reklamních panelů uvedených ve výzvě stavebního úřadu. Nemovitost zakoupili jeho rodiče jako právně bezvadnou s tím, že na zdech pozemků byly reklamní plochy již v době koupě. Skutečnost, že reklamní plochy nebyly stavebním úřadem oficializovány byla pro něj až do doručení výzvy neznámou. O potřebnosti napravit stav věci jednal se současnými uživateli zdí (spol. Inzertpress s.r.o. a panem JS), kteří slíbili nápravu.

Stavební úřad provede na místě samém kontrolní prohlídku, zda došlo k nápravě. Pokud se tak nestane, budou uživatelé vyzváni k doložení podkladů a bude s nimi zahájeno řízení o odstranění stavby, kde budou poučeni, že vlastník nebo stavebník má možnost podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby.

Tato informace je povinným subjektem žadateli poskytnuta v zákonné lhůtě.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA
BRNO-SEVER
odbor stavební
601 47 BRNO

Mgr. Eva Sevečková
vedoucí odboru

Obdrží: