



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE: 18.11.2024
NAŠE ČJ.:
SPIS. ZN.: MCBSev/045369/24/OB/KI

VYŘIZUJE: Klementová Marcela
TEL.: 776 200 638
FAX:
E-MAIL: klementova.marcela@sever.brno.cz
DATUM: 29.11.2024

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

I.

Statutární město Brno, městská část Brno-sever, jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“) obdržel dne 18.11.2024 žádost podle zákona o svobodném přístupu k informacím označenou jako „Žádost o poskytnutí informace k pronájmu nebytového prostoru č. 605 v BD Cejl 33/68“ (dále jen „žádost“) podanou [REDAKCE] (dále také jen „žadatel“), týkající se poskytnutí následujících informací:

1. *Jaká je aktuální cena za pronájem jednoho metru čtverečního (m^2) u nebytového prostoru č. 605 v BD Cejl 33/68?*
2. *Kopii aktuální nebo předchozí nájemní smlouvy vztahující se k tomuto prostoru, případně návrh nové smlouvy, pokud byla schválena.*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím tímto poskytujeme požadovanou informaci, a to kopii předchozí nájemní smlouvy k NP č. 605 v BD Cejl 33/68, jenž je přílohou.

II.

ROZHODNUTÍ

Povinný subjekt o žádosti ze dne 18.11.2024 podané žadatelem **rozhodl** podle § 15 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím z důvodů uvedených v § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím tak, že žádost se v rozsahu aktuální ceny za pronájem jednoho metru čtverečního (m^2) u nebytového prostoru č. 605 v BD Cejl 33/68 a požadavku na kopii aktuální nájemní smlouvy vztahující se k tomuto prostoru, případně návrh nové smlouvy

č á s t e č n ě o d m í t á.

Účastníkem řízení ve smyslu § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, je [REDAKCE]



Odůvodnění:

Žadatel žádostí podanou dne 18.11.2024 mimo jiné požadoval informaci jaká je aktuální cena za pronájem jednoho metru čtverečního (m²) u nebytového prostoru č. 605 v BD Cejl 33/68 a kopii aktuální nájemní smlouvy vztahující se k tomuto prostoru, případně návrh nové smlouvy, pokud byla schválena.

Podle § 3 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím se informací pro účely tohoto zákona rozumí jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakémkoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního. Podle § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím se povinnost poskytovat informace netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací.

Podle § 15 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím, pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen zčásti, nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.

Z dikce zákona je zřejmé, že k tomu, aby mohla být nějaká informace poskytnuta musí být její obsah již zaznamenaný na nějakém nosiči. Z uvedeného tak vyplývá logický závěr, že povinnost poskytovat informace míří do minulosti, tj. vůči skutečnostem, které již nastaly a trvají. Žadatel se žádostí domáhá informací, kterými povinný subjekt nedisponuje, neboť aktuální cena za pronájem jednoho metru čtverečního u nebytového prostoru č. 605 v BD Cejl 33/68 nebyla stanovena a aktuálně není na daný prostor uzavřena nájemní smlouva a ani v současné době neexistuje žádný schválený návrh nové nájemní smlouvy. S ohledem na uvedené bylo povinným subjektem rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení:

Proti rozhodnutí povinného subjektu o částečném odmítnutí žádosti lze podle § 16 odst. 1 zákon o svobodném přístupu k informacím a v souladu s § 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů podat odvolání, a to ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u povinného subjektu, kterým je Městská část města Brna, Brno-sever, odbor bydlení, a rozhodovalo by o něm Statutární město Brno. Lhůta pro podání odvolání běží ode dne následujícího po dni doručení tohoto rozhodnutí.

Ing. Pavla Kudláčková v.r.
vedoucí odboru bydlení

Přílohy: viz text