



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

30.08.2023

NAŠE ČJ.:

MCBSev/035881/23/OB

SPIS. ZN.:

Opus Lacrimosa, zapsaný ústav

IČ 04849540

Leoš Fučík, ředitel ústavu

Řečkovice 2184

621 00 Brno

VYŘIZUJE:

Bc. Šárka Šplíchalová

TEL.:

+420 773 771 844

FAX:

E-MAIL:

splichalova.sarka@sever.brno.cz

DATUM

05.09.2023

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážení,

statutární město Brno, městská část Brno-sever, jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“) obdržel dne 30.08.2023 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), v níž se žádáte poskytnutí následujících informací:

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. žádám o poskytnutí informace o konečných podmínkách (cenách) dodávek tepla a teplé vody, platných bytových v domech, které jsou ve vaší správě v následující struktuře za rok 2021 a 2022:

1	2	3	4		
Adresa byt. domu	Dodavatel	Cena za GJ*)	Smlouvu/dohodu (dodatek pro rok) uzavřel/ projednal		
			Rada MČ	Zastupitelstvo MČ	Jiný orgán MČ

*Cenou za GJ se rozumí konečná cena, uplatněná pro výpočet nákladů za dodávku pro konkrétního plátce (tedy po zohlednění případné dotace nebo podpory poskytované ze státního rozpočtu nebo z rozpočtu SmB resp. kraje, pokud taková byla uplatněna). Účelem údaje ve sl. 4 je získat informaci, kdo zodpovídá za akceptování ceny dodávky, kterou požadoval dodavatel. Podklady žádám poskytnout v elektronické formě, umožňujících elektronické vyhledávání a zpracování dat (ideálně *.xls a pod).*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím tímto poskytujeme požadované informace v přiloženém přehledu ve formátu xls, kdy pro úplnost a doplnění k přiloženému přehledu uvádíme následující:

U bytových domů, které mají v přehledu uvedeno „lokální“, se jedná o objekty, kdy vytápění / ohřev teplé vody je v daném objektu zajišťováno přímo koncovými spotřebiteli individuální formou, a tedy lokálním zdrojem v bytě mimo vliv městské části Brno-sever.

Jednotkové ceny za GJ jsou dodavateli na základě uzavřených smluv průběžně měněny, kdy dané změny nepodléhají projednání v kolektivních orgánech městské části, neboť k průběžným změnám jsou dodavatelé oprávněni z uzavřených smluv.

Městská část Brno-sever spravuje i byty, které jsou součástí společenství vlastníků jednotek (dále jen „SVJ“), které jako samostatné právnické osoby mají smlouvy na dodávku tepla a ohřev teplé vody uzavřeny s dodavateli tzv. napřímo mimo sféru vlivu městské části. Konečná cena, kterou městská část u daných bytů



účtuje svým nájemcům, a tedy konečným plátcům, je odvislá od vyúčtování služeb, které statutární město Brno, jako vlastník daných jednotek, obdrží od příslušného SVJ. Uvádíme ceny za GJ s tím, že dané nepodléhá projednání v kolektivních orgánech městské části, a v přehledu je tedy uvedeno „ze zákona“.

Smlouva č. 2010/835/KS/T/126 byla uzavřena s účinností od 01.01.2010 a navazuje na smlouvu č. S-1286-01 uzavřenou dne 12.12.2002 se společností Tepelné zásobování Brno, a.s., IČ 60705418, která zanikla dne 01.06.2008 rozdělením mezi dvě nástupnické společnosti TEZA Holding a.s., IČ 26955385 a Teplárny Brno, a.s., IČ 46347534 s tím, že následně dne 30.09.2009 společnost TEZA Holding a.s., IČ 26955385 přešla vnitrostátní fúzí sloučením na nástupnickou společnost Teplárny Brno, a.s., IČ 46347534. Pro přehlednost právních vztahů byla původní smlouva S-1286-01 převedena na společnost Teplárny Brno, a.s. v rámci smlouvy č. 2010/835/KS/T/126.

U smluv uzavřených před více jak dvaceti lety č. 1999/4417/OB/1596/TEPL ze dne 31.12.1999, č. 1998/255/OB/T/PŘ10A ze dne 25.05.1998 a S-1286-01 ze dne 12.12.2002 se nám jejich schválení v orgánech městské části Brno-sever nepodařilo dohledat.

S pozdravem

Ing. Pavla Kudláčková
vedoucí odboru bydlení

Přílohy: dle textu