



USNESENÍ

z 9/100. schůze Rady městské části Brno-sever, která se konala
23. července 2025 od 14:00, v malé zasedací místnosti
ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, Brno

1. **Kontrola plnění usnesení Rady městské části Brno-sever** /1a/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

informaci o kontrole plnění usnesení Rady městské části Brno-sever od 12.05.2021 do 09.07.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

2. **13. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025** /2u/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

rozpočtová opatření obsažená v 13. úpravě rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 a objem rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 ve výši 868 144 tis. Kč dle přílohy č. 1/2u tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

3. **Polyfunkční objekt Brno-Husovice – II. etapa** /2t/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace, o vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru nazvaného „Polyfunkční objekt Brno Husovice – II. etapa“,

uplatňuje

za městskou část Brno-sever požadavek na umístění předškolního zařízení v objektu,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat usnesení RMČ Brno-sever Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci.

Termín: neprodleně

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

4. Prominutí příslušenství pohledávky ve VHČ do 100 000 Kč
/2a/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

prominutí příslušenství pohledávky dle přílohy č. 1/2a tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu do 30.07.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

5. Směna bytu
/2d/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

směnu bytu dle přílohy č. 1/2d tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

6. Postoupení nájemních smluv k bytům – výměny /2e/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

postoupení nájemních smluv k bytům dle přílohy č. 1/2e a č. 3/2e tohoto usnesení,

neschvaluje

postoupení nájemních smluv k bytům dle přílohy č. 2/2e tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení a sdělit rozhodnutí žadatelům v termínu do 31.07.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

7. Dispozice s nemovitým majetkem /2f/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- změnu u společných prostor v bytových domech dle přílohy č. 1/2f tohoto usnesení,

- uzavření nájemní smlouvy po výpovědi dle přílohy č. 2/2f tohoto usnesení,

- novou nájemní smlouvu k nebytovému prostoru dle přílohy č. 3/2f tohoto usnesení,

- ukončení pronájmu nebytového prostoru dohodou dle přílohy č. 4/2f tohoto usnesení,

- zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru dle přílohy č. 5/2f tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu do 31.07.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

8. Podnájem bytu /2g/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

podnájem bytu dle přílohy č. 1/2g tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení a sdělit rozhodnutí žadateli v termínu do 31.07.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

9. Dispozice s nemovitým majetkem ve vnitrobloku BD /2h/

Rada městské části Brno-sever

revokuje

část usnesení č. 20 9/97. schůze Rady městské části Brno-sever, konané dne 11.06.2025, v části týkající se souhlasu k uzavření pachtovní smlouvy k nebytovému prostoru (zahrada), o výměře 380 m², Svitavské nábřeží 873/51, parc. č. 636, k. ú. Husovice, Brno, s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu neurčitou, za pachtovné ve výši 30 Kč/m²/rok,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu do 31.07.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

10. Veřejná zakázka „Oprava vybraných bytů v BD Nováčkova 10 v Brně“ /2m/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava vybraných bytů v BD Nováčkova 10 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stal Bedřich Toman, IČO: 44144229, s cenovou nabídkou ve výši 1.577.583,85 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/98. schůze RMČ Brno-sever konané dne 25.06.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

11. Veřejná zakázka „Oprava ZTI v BD Merhautova 143 Brně“
/2n/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Oprava ZTI v BD Merhautova 143 v Brně“, která bude realizována prostřednictvím přímého oslovení dodavatelů,
- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2n tohoto usnesení,
- znění smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, který podá nejvýhodnější nabídku, a která tvoří přílohu č. 2/2n tohoto usnesení,
- výkazy výměr, které budou součástí zadávací dokumentace a které tvoří přílohu č. 3/2n tohoto usnesení,

pověřuje

- Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem výzvy k podání nabídky,
- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

12. Veřejná zakázka „Výměna vybraných výplní otvorů v BD Dukelská třída 50 v Brně“
/2o/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výměna vybraných výplní otvorů v BD Dukelská třída 50 v Brně“, která bude realizována prostřednictvím přímého oslovení dodavatelů,
- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2o tohoto usnesení,
- znění smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, který podá nejvýhodnější nabídku, a která tvoří přílohu č. 2/2o tohoto usnesení,
- soupis prací s výkazem výměr, který bude součástí zadávací dokumentace a který tvoří přílohu č. 3/2o tohoto usnesení,
- výpis prvků, který bude součástí zadávací dokumentace a který tvoří přílohu č. 4/2o tohoto usnesení,

pověřuje

- Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem výzvy k podání nabídky,
- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

13. Veřejná zakázka „Oprava elektroinstalace společných prostor v BD Ibsenova 9, 10 a 11 v Brně“ – prominutí části smluvní pokuty /2p/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost o odpuštění (snížení) smluvní pokuty dle čl. 11.9. v důsledku porušení bodu XIII. Zajištění závazků zhotovitele ze dne 02.07.2025 přijatou od společnosti Šetři světlem s.r.o., IČO: 29208041, se sídlem Komenského nám. 141, 674 01 Třebíč, která tvoří přílohu č. 1/2p tohoto usnesení,

schvaluje

prominutí smluvní pokuty vzniklé na základě bodu 11.9. čl. XI a bodu 13.2. čl. XIII. smlouvy o dílo č. 2025/5402/OB/2047/VZ uzavřené dne 17.02.2025 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, IČO: 44992785, a společností Šetři světlem s.r.o., IČO: 29208041, ve výši 10.000,00 Kč,

neschvaluje

prominutí smluvní pokuty vzniklé na základě bodu 11.9. čl. XI a bodu 13.2. čl. XIII. smlouvy o dílo č. 2025/5402/OB/2047/VZ uzavřené dne 17.02.2025 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, IČO: 44992785, a společností Šetři světlem s.r.o., IČO: 29208041, ve výši 10.000,00 Kč,

ukládá

vedoucí odboru bydlení sdělit stanovisko Rady MČ Brno-sever žadateli a zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

14. Odpis pohledávek ve VHČ – bytovém hospodářství do 100.000,00 Kč /2q/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- odpis pohledávek ve VHČ – bytovém hospodářství dle příloh č. 1/2q a č. 2/2q tohoto usnesení a jejich převedení do podrozvahové evidence, kde budou dále účetně evidovány,
- odpis souvisejícího příslušenství k pohledávkám uvedeným v přílohách č. 1/2q a č. 2/2q tohoto usnesení, a to ve výši k datu schválení odpisu,
- odpis pohledávek ve VHČ – bytovém hospodářství dle příloh č. 3/2q a č. 4/2q tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit provedení těchto účetních operací.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

15. Odpis pohledávek ve VHČ – bytovém hospodářství nad 100.000,00 Kč

/2r/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- schválit

- odpis pohledávek ve VHČ – bytovém hospodářství dle příloh č. 1/2r a č. 2/2r tohoto usnesení a jejich převedení do podrozvahové evidence, kde budou dále účetně evidovány,
 - odpis souvisejícího příslušenství k pohledávkám uvedeným v přílohách č. 1/2r a č. 2/2r tohoto usnesení, a to ve výši k datu schválení odpisu,
- uložit vedoucí odboru bydlení zajistit provedení těchto účetních operací.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

16. Nováčkova 35 – žádost o souhlas se zateplením fasády BD Nováčkova 33 v Brně

/2v/

Rada městské části Brno-sever

souhlasí

- s přesahem zateplení bytového domu Nováčkova 700/33, který je součástí pozemku parc. č. 418/1 v k. ú. Husovice v Brně, na pozemek parc. č. 417 v k. ú. Husovice, který je ve vlastnictví statutárního města Brna,
- s instalací lešení nezbytného k realizaci zateplení bytového domu Nováčkova 700/33, který je součástí pozemku parc. č. 418/1 v k. ú. Husovice v Brně,

pověřuje

Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, k podpisu na katastrální situační výkres, kterým bude vyjádřen souhlas statutárního města Brna, městské části Brno-sever,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení a předat souhlas vlastníkově domu paní
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

17. Souhlas zřizovatele s přijetím daru – Základní škola a Mateřská škola Brno, Milénova 14 /2b/Rada městské části Brno-sever**souhlasí**

s přijetím věcného daru – 16 kusů mikroskopů SME 3 A v celkové zůstatkové hodnotě 16 Kč a 1 kusu videomikroskopu VSM 52 v zůstatkové hodnotě 1 Kč do vlastnictví Základní školy a Mateřské školy Brno, Milénova 14, příspěvkové organizace, IČO: 49466607, a to darem od Jihomoravského kraje, zastoupeného na základě zmocnění Gymnáziem Brno-Řečkovice, příspěvkovou organizací, IČO: 48513512, se sídlem Terezy Novákové 2, 621 00 Brno; dar bude využitý žáky při výuce přírodovědných předmětů,

ukládá

vedoucí odboru sociálních věcí a školství doručit písemný souhlas RMČ Brno-sever s nabytím daru řediteli Základní školy a Mateřské školy Brno, Milénova 14, příspěvkové organizace.

Termín: 31.07.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

18. Zřízení přípravné třídy ZŠ – ZŠ a MŠ Brno, Merhautova 37 /2c/Rada městské části Brno-sever**souhlasí**

- se zřízením přípravné třídy základní školy při Základní škole a Mateřské škole Brno, Merhautova 37, příspěvkové organizaci, IČO: 49466623, s termínem zahájení výuky v přípravné třídě 01.09.2025,

- s podáním žádosti o souhlas se zřízením jedné přípravné třídy základní školy při Základní škole a Mateřské škole Brno, Merhautova 37, příspěvkové organizaci, IČO: 49466623, na Krajský úřad Jihomoravského kraje – odbor školství,

pověřuje

vedoucí odboru sociálních věcí a školství podpisem a podáním žádosti na Krajský úřad Jihomoravského kraje – odbor školství, v souladu s tímto usnesením.

Termín: 31.07.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

19. Veřejná zakázka „Rekonstrukce ZTI v budově ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, Brno“ – opakované zadání
/2i/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- opětovné zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce ZTI v budově ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, Brno“ – opakované zadání,
- výzvu k podání nabídky včetně jejich příloh, dle přílohy č. 1/2i tohoto usnesení,
- znění smlouvy o dílo ve znění přílohy č. 2/2i tohoto usnesení,
- realizaci veřejné zakázky malého rozsahu zveřejněním na profilu zadavatele MČ Brno-sever,

pověřuje

- vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku ÚMČ Brno-sever zajištěním výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Rekonstrukce ZTI v budově ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, Brno“ – opakované zadání,
- Davida Jedlinského, člena Rady MČ Brno-sever, podpisem dokumentů souvisejících s realizací této veřejné zakázky malého rozsahu, včetně podpisu výzvy k podání nabídky a smlouvy o dílo,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

20. Základní škola Slunovrat – rekonstrukce kotelny
/2j/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost Základní školy Slunovrat, sídlem Viniční 1016/165, 615 00 Brno, IČO: 07928157, na vydání souhlasného stanoviska Rady městské části Brno-sever k rekonstrukci kotelny a topné soustavy v budově Dukelská 65a, jenž je součástí pozemku parc. č. 858 v k. ú. Husovice, která tvoří přílohu č. 1/2j tohoto usnesení,

souhlasí

jako pronajímatel s rekonstrukcí kotelny a topné soustavy v budově Dukelská 65a, jenž je součástí pozemku parc. č. 858 v k. ú. Husovice za podmínek uvedených v příloze č. 2/2j tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit zaslání usnesení RMČ Brno-sever v této věci Základní škole Slunovrat, se sídlem Viniční 1016/165, 615 00 Brno, IČO: 07928157.

Termín: 30.07.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

21. Pronájem pozemků v k. ú. Lesná, k. ú. Černá Pole a k. ú. Husovice /2k/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

uzavření nájemních smluv s fyzickými osobami (vlastníky garáží) na pronájem:

- pozemku p. č. 1103 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Lesná,
- pozemku p. č. 432/5 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², k. ú. Lesná,
- pozemku p. č. 687/10 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², k. ú. Lesná,
- pozemku p. č. 3916 – zastavěná plocha o výměře 20 m² a id. podílu 1/46 pozemku p. č. 462/4 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 798 m², vše k. ú. Černá Pole,
- pozemku p. č. 376/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², k. ú. Husovice,
- pozemku p. č. 376/8 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², k. ú. Husovice,
- id. podílu 1/32 pozemku p. č. 1866/2 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 383 m² a id. podílu 1/16 pozemku p. č. 1866/4 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 56 m², vše k. ú. Husovice;

dle podmínek uvedených v přílohách č. 1-7/2k tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření nájemních smluv v souladu s tímto usnesením RMČ Brno-sever.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

22. Záměr obce pronajmout pozemky v k. ú. Lesná /2l/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

adresný záměr pronajmout fyzickému osobě (vlastníkovi garáže):

- id. podíl 1/15 pozemku p. č. 877/10 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 258 m² a id. podíl 1/237 pozemku p. č. 877/2 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 1502 m², vše k. ú. Lesná;

záměr ke zveřejnění tvoří přílohu č. 1/2l tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit zveřejnění záměru pronajmout pozemky dle tohoto usnesení RMČ Brno-sever zákonem stanoveným způsobem.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

23. Pacht pozemku p. č. 1847/26 v k. ú. Husovice
/2s/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

pacht pozemku p. č. 1847/26 o výměře 48 m² v k. ú. Husovice, dle kopie situační mapy, která tvoří přílohu č. 1/2s tohoto usnesení panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, adresa pobytu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jako spoluvlastníkovi přilehlé nemovitosti za pachtovné ve výši 20 Kč/m²/rok a za podmínek vzorové pachtovní smlouvy schválené usnesením č. 21 na 7/57. schůzi RMČ Brno-sever, konané dne 13.07.2017,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření pachtovní smlouvy v souladu s tímto usnesením.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

24. Licenční smlouva – maskot městské části Brno-sever
/3a/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

uzavření licenční smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, IČO: 44992785, se sídlem Bratislavská 251/70, 614 00 Brno, jako nabyvatelem, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, narozeným xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, zastoupeným paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, zákonnou zástupkyní, jako poskytovatelem, ve znění přílohy č. 1/3a tohoto usnesení,

pověřuje

Mgr. Martina Glogara, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem licenční smlouvy v souladu s tímto usnesením,

ukládá

vedoucí odboru sociálních věcí a školství zajistit realizaci toho usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

25. Veřejná zakázka „Výměna garážových vrat do objektu podzemních garáží Merhautova 13 v Brně“ – revokace schválení /3b/

Rada městské části Brno-sever

souhlasí

se zrušením veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výměna garážových vrat do objektu podzemních garáží Merhautova 13 v Brně“,

revokuje

usnesení č. 31 9/90. schůze Rady městské části Brno-sever týkající se schválení:

- výjimky z postupu daného směrnicí č. 6/2024 upravující postup při zadávání veřejných zakázek a vertikální spolupráci pro veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Výměna garážových vrat do objektu podzemních garáží Merhautova 13 v Brně“, s to v souladu s bodem 5.8. této směrnice,

- zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výměna garážových vrat do objektu podzemních garáží Merhautova 13 v Brně“ Zdeňku Hladíkovi, IČO: 14625636, se sídlem Hvězdoslavova 27, 627 00 Brno, s cenovou nabídkou ve výši 326.168,00 Kč bez DPH dle přílohy č. 1/2ae usnesení,

- zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Servis garážových vrat objektu podzemních garáží Merhautova 13 v Brně“ Zdeňku Hladíkovi, IČO: 14625636, se sídlem Hvězdoslavova 27, 627 00 Brno, s cenovou nabídkou v celkové výši 198.000,00 Kč bez DPH dle přílohy č. 2/2ae usnesení,

- uzavření servisní smlouvy v rozsahu přílohy č. 2/2ae usnesení po předání a převzetí dokončeného díla dle přílohy č. 1/2ae usnesení, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, IČO: 44992785, se sídlem Bratislavská 70 v Brně, a Zdeňkem Hladíkem, IČO: 14625636, se sídlem Hvězdoslavova 27 v Brně,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

**26. Veřejná zakázka „Projektová dokumentace na rekonstrukci objektu Bratislavská 71 v Brně“
/3c/**

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

námitku podle § 241 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve věci veřejné zakázky „Projektová dokumentace na rekonstrukci objektu Bratislavská 71 v Brně“ ze dne 15.07.2025 přijatou od stěžovatele společnosti LAPLAN a.s., IČO: 29201691, se sídlem Cejl 504/38 v Brně, která tvoří přílohu č. 1/3c tohoto usnesení,

odmítá

námitku proti rozhodnutí o výběru dodavatele oznámenému dne 01.07.2025 přijatou dne 15.07.2025 od společnosti LAPLAN a.s., IČO: 29201691, se sídlem Cejl 504/38 v Brně,

schvaluje

znění rozhodnutí zadavatele o námitkách stěžovatele proti rozhodnutí o výběru doručených dne 15.07.2025, které tvoří přílohu č. 2/3c tohoto usnesení,

pověřuje

Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem rozhodnutí dle přílohy č. 2/3c tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

**27. Zápis z komisí Rady městské části Brno-sever
/1b/**

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

zápisy z níže uvedených komisí:

Komise finanční – 24.06.2025,

Komise rozvoje a výstavby – 07.07.2025,

Komise životního prostředí – 14.07.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	---	pro	pro	---

Mgr. Martin Maleček v. r.
starosta MČ Brno-sever

Ing. Martin Cibula v. r.
místostarosta MČ Brno-sever