



USNESENÍ

z 9/103. schůze Rady městské části Brno-sever, která se konala
3. září 2025 od 14:00, v malé zasedací místnosti
ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, Brno

1. Kontrola plnění usnesení Rady městské části Brno-sever /1a/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

informaci o kontrole plnění usnesení Rady městské části Brno-sever od 12.05.2021 do 20.08.2025.

Schváleno: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	---	pro	pro

2. Úhrada regresu – náhrada škody /2w/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

vzdání se práva na vymáhání náhrady škody odpovídající úhradě částky 63.580,32 Kč jako regresního nároku Ministerstvu pro místní rozvoj ČR z titulu nemajetkové újmy v důsledku nesprávného úředního postupu v pokračujícím správním řízení vedeného stavebním úřadem ÚMČ Brno-sever pod spisovou značkou STU/04/0600540/000/003.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

3. 15. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 /2f/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever schválit rozpočtová opatření obsažená v 15. úpravě rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 a objem rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 ve výši 874 959 tis. Kč dle přílohy č. 1/2f tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

4. Vyjádření k přestavbě bytového domu Netušilova 15
/2x/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

stavební záměr na stavební úpravy, přístavbu a nástavbu objektu Netušilova 712/15, Brno, a změnu jeho užívání na bytový dům,

uplatňuje

výhradu vůči předložené projektové dokumentaci k povolení výše uvedeného záměru spočívající v řešení uliční fasády, a to z důvodu nerespektování charakteru zástavby novou nástavbou v rastru oken,

neuplatňuje

přípomínky z hlediska krizového řízení, neboť nedojde ke zhoršení ochrany obyvatelstva,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit odeslání usnesení RMČ Brno-sever žadateli.

Termín: neprodleně

Schváleno: pro 9 proti 0 zdržel se 1

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro

5. Veřejná zakázka „Stavební úpravy BD nám. Republiky 12 v Brně“
/2a/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Stavební úpravy BD nám. Republiky 12 v Brně“, která bude realizována prostřednictvím přímého oslovení dodavatelů,

- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2a tohoto usnesení,

- znění smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, který podá nejvýhodnější nabídku, a která tvoří přílohu č. 2/2a tohoto usnesení,

- soupis prací s výkazem výměr, který bude součástí zadávací dokumentace a který tvoří přílohu č. 3/2a tohoto usnesení,

pověřuje

- Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem výzvy k podání nabídky,
- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

6. Veřejná zakázka „Výměna vybraných výplní otvorů v BD Dukelská třída 50 v Brně“ /2b/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Výměna vybraných výplní otvorů v BD Dukelská třída 50 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stala společnost OKNADOMU s.r.o., IČO: 04711637, s cenovou nabídkou ve výši 1.364.214,00 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/100. schůze RMČ Brno-sever konané dne 23.07.2025.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. 2. úprava Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025 /2c/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- schválit 2. úpravu Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025 dle přílohy č. 1/2c tohoto usnesení,
- vzít na vědomí Plán velkých oprav pro rok 2025 dle přílohy č. 2/2c tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

8. Návrh smírného řešení sporu – IMOS Brno, a.s.
/2d/

Rada městské části Brno-sever**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- vzít na vědomí

- návrh mimosoudního vyřešení věci IMOS Brno, a.s. ca. statutární město Brno – BD Merhautova 13, Krajský soud v Brně: 61 Cm 57/2023, zaslaný Mgr. Martinem Řehůrkem, advokátem dne 12.08.2025, který tvoří přílohu č. 1/2d tohoto usnesení,
- vyjádření JUDr. Ludvíka Ševčíka, ml., advokáta k návrhu společnosti IMOS Brno, a.s. na smírné řešení soudního sporu ze dne 12.08.2025, které tvoří přílohu č. 2/2d tohoto usnesení,
- znalecký posudek č. ZU 5777-064/2020 ze dne 05.05.2020, který tvoří přílohu č. 3/2d tohoto usnesení,
- znalecký posudek ev. č. 070155/2024 – dodatek ke znaleckému posudku č. ZU 5777-064/2020 ze dne 06.11.2024, který tvoří přílohu č. 4/2d tohoto usnesení,
- schválit přijetí nabídky smírného řešení věci k soudnímu sporu sp. zn. 61 Cm 57/2023 vedeného Krajským soudem v Brně dle přílohy č. 1/2d tohoto usnesení s tím, že statutární město Brno, městská část Brno-sever, uhradí částku 977.849,90 Kč do 30 kalendářních dnů od právní moci usnesení o schválení smíru,
- uložit vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

9. Prominutí nájemného, sleva z nájemného
/2h/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

prominutí nájemného dle přílohy č. 1/2h tohoto usnesení,

neschvaluje

poskytnutí slevy z nájemného dle přílohy č. 2/2h tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

10. Dispozice s nemovitým majetkem
/2q/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

- nový pronájem nebytového prostoru dle přílohy č. 1/2q tohoto usnesení,
- pronájem části společného prostoru domu dle přílohy č. 2/2q tohoto usnesení,
- záměr pronájmu nebytových prostor dle přílohy č. 3/2q tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu do 16.09.2025.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

11. Dispozice s nemovitým majetkem ve vnitrobloku BD
/2r/STAŽENO**Schváleno: pro 9 proti 0 zdržel se 0**

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	---	pro	pro

12. Pronájem nově přidělených bytů
/2s/Rada městské části Brno-sever**revokuje**

usnesení č. 8, přílohy č. 1/2j 9/99. schůze Rady městské části Brno-sever, konané dne 09.07.2025 týkající se uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou k bytu č. xxx, 1+1, Jana Svobody 15, Brno, s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a usnesení č. 8, přílohy č. 1/2j 9/99. schůze Rady městské části Brno-sever, konané dne 09.07.2025 týkající se uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou k bytu č. xxx, 1+1, náměstí SNP 7, Brno, s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

schvaluje

pronájem bytů na dobu určitou dle přílohy č. 1/2s tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Souhlas s umístěním sídla spolku v bytě – změna názvu
/2t/

Rada městské části Brno-sever

souhlasí

se změnou názvu spolku užívajícího sídlo v bytě č. xxx, 2+1, Heleny Malířové 160/7, Brno, nájemce pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ze SRDCE – Society for Roma Development and Culture in Europe na S.R.D.C.E. – Society for Romani Development and Culture in Europe, z.s.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

14. Výpovědi z nájmu
/2u/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

výpovědi z nájmu dle přílohy č. 1/2u tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Nájemní vztah po výpovědi z nájmu bytu
/2v/

Rada městské části Brno-sever

neschvaluje

uzavření nájemního vztahu po výpovědi z nájmu bytu č. xxx, 1+1, Vranovská 52/4, Brno, s nájemkyní paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

16. Zabezpečení čistoty místních komunikací v roce 2026 – 1. změna přílohy č. 1 smlouvy o zabezpečení čistoty na území městské části Brno-sever
/2e/

STAŽENO

Schváleno: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	---	pro	pro

17. Návrh na změnu přílohy nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“
/2g/

STAŽENO

Schváleno: pro 8 proti 1 zdržel se 1

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	proti	pro	pro	---	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

18. Smlouva s E.ON o sdružených službách dodávky elektřiny pro vrt v Čertově roklí
/2p/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, IČO: 44992785, jako zákazníkem, a společností E.ON Energie, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 26078201, jako dodavatelem, jejíž znění tvoří přílohu č. 1/2p tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Oprava veřejně přístupné účelové komunikace Dohnalova /2y/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

- opravu části účelové komunikace č. 158 (číslo dle pasportu komunikací) v délce 190 m, začínající od prostoru vjezdu na ulici Dohnalova z ulice Zeiberlichova končící na konci účelové komunikace na ul. Dohnalova, ležící pozemcích na p. č. 1097/2, 1098/2, 1101/2, 1102/4, 1103/4, 1105/2, 1307/1, 1107/2, 1108/6, 1111/3, 516/1, 1112/2, 1113/2, 1114/3, k. ú. Soběšice, která spočívá v odstranění živičného krytu v celé délce současného povrchu cesty a jeho srovnání pro následnou pokládku asfaltu,

- uzavření smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 1/2y tohoto usnesení, se společností Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 787/1a, 639 00, Brno-Štýřice, IČO: 60733098, v rámci vertikální spolupráce dle ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění,

pověřuje

Mgr. Martina Basela, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy o dílo v souladu s tímto usnesením,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

20. Návrh na svěření části pozemku p. č. 393/1, k. ú. Černá Pole /2i/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

podání žádosti o svěření nemovitého majetku, části pozemku p. č. 393/1, k. ú. Černá Pole, o výměře 297 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v rozsahu

dle zákresu do situace, která tvoří přílohu č. 1/2i tohoto usnesení, celková výměra 16 872 m², městské části Brno-sever za účelem nakládání s tímto pozemkem, především k pronájmu dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, a zařazení tohoto pozemku do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit podání žádosti v souladu s tímto usnesením na Majetkový odbor Magistrátu města Brna.

Termín: 15.09.2025

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

21. Adresný záměr obce pronajmout nemovitý majetek v k. ú. Lesná /2j/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

adresný záměr pronájmu části pozemku p. č. 1088/3 v k. ú. Lesná v rozsahu přílohy č. 1/2j tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit zveřejnění záměru pronajmout nemovitý majetek zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 10.09.2025

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Svěření pravomoci /2k/

STAŽENO

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Pacht pozemku p. č. 2029/2 a části pozemku 1963/37 obojí v k. ú. Černá Pole /2l/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

pacht pozemku p. č. 2029/2 o výměře 42 m² a části pozemku p. č. 1963/37 o výměře 135 m², obojí v k. ú. Černá Pole, dle kopie situační mapy, která tvoří přílohu č. 1/2l tohoto usnesení, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jako spoluvlastníkům přilehlé nemovitosti za pachtovné ve výši 20 Kč/m²/rok a za podmínek vzorové pachtovní smlouvy schválené usnesením č. 21 na 7/57. schůzi RMČ Brno-sever, konané dne 13.07.2017,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření pachtovní smlouvy v souladu s tímto usnesením.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Pacht pozemku p. č. 1963/20 v k. ú. Černá Pole /2m/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

pacht pozemku p. č. 1963/20 o výměře 40 m² v k. ú. Černá Pole, dle kopie situační mapy, která tvoří přílohu č. 1/2m tohoto usnesení, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jako spoluvlastníkům přilehlé nemovitosti za pachtovné ve výši 20 Kč/m²/rok a za podmínek vzorové pachtovní smlouvy schválené usnesením č. 21 na 7/57. schůzi RMČ Brno-sever, konané dne 13.07.2017,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření pachtovní smlouvy v souladu s tímto usnesením.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Pacht pozemků p. č. 1963/21 a p. č. 1991/2, obojí v k. ú. Černá Pole /2n/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

pacht pozemků p. č. 1963/21 o výměře 40 m² a p. č. 1991/2 o výměře 12 m², obojí v k. ú. Černá Pole, dle kopie situační mapy, která tvoří přílohu č. 1/2n tohoto usnesení, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx, jako spoluvlastníkům přilehlé nemovitosti za pachtovné ve výši 20 Kč/m²/rok a za podmínek vzorové pachtovní smlouvy schválené usnesením č. 21 na 7/57. schůzi RMČ Brno-sever, konané dne 13.07.2017,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření pachtovní smlouvy v souladu s tímto usnesením.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Nabídka k záměru propachtovat část pozemku p. č. 910/22 v k. ú. Lesná – výběr pachtýře /2o/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

pacht části pozemku p. č. 910/22 o výměře 216 m² v k. ú. Lesná, zahrady č. 22 dle kopie katastrální mapy doplněné zákresem zahrádek členů ZO ČZS Lesná, která tvoří přílohu č. 1/2o tohoto usnesení, panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za pachtovné ve výši nabídnuté ceny, tj. 30 Kč/m²/rok a za podmínek vzorové pachtovní smlouvy schválené usnesením č. 21 na 7/57. schůzi RMČ Brno-sever, konané dne 13.07.2017,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření pachtovní smlouvy v souladu s tímto usnesením.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

27. Příkazní smlouva č. 2025/5508/ODRIM/23 – dodatek č. 1 /3a/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě č. 2025/5508/ODRIM/23 k veřejné zakázce „Stavební úpravy a zateplení MŠ Loosova 11, Brno-Lesná“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, jako příkazcem, a IK consult s.r.o., IČO: 27713326, se sídlem Živného 1254/8, 635 00 Brno, jako příkazníkem, který tvoří přílohu č. 1/3a tohoto usnesení,

pověřuje

Davidu Jedlinského, člena Rady městské části Brno-sever, podpisem dodatku č. 1 k příkazní smlouvě č. 2025/5508/ODRIM/23 v souladu s tímto usnesením,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyn	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Veřejné zakázka „Nákup a instalace odpadkových košů na území městské části Brno-sever“ /3b/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

- zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku „Nákup a instalace odpadkových košů na území městské části Brno-sever“ v otevřeném řízení,
- zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku „Nákup a instalace odpadkových košů na území městské části Brno-sever“ včetně jejích příloh č. 1 až 4: textovou část zadávací dokumentace, technickou specifikaci, položkový rozpočet, návrh rámcové dohody a formulář nabídky, vše dle přílohy č. 1/3b tohoto usnesení,
- odůvodnění dodržení zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací, které tvoří přílohu č. 2/3b tohoto usnesení,

souhlasí

s prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

svěřuje

odboru životního prostředí ÚMČ Brno-sever pravomoc rozhodnout o změně či doplnění schválených zadávacích podmínek a o postupu podle § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zejména v návaznosti na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 tohoto zákona, s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií,

pověřuje

- společnost LAWYA tender, s.r.o., IČO: 03584607, se sídlem Králova 4, Brno, která vykonává funkci zástupce zadavatele dle příkazní smlouvy č. 2025/5566/OŽP/13, k elektronickým úkonům v rámci profilu zadavatele u předmětné veřejné zakázky, které jsou nutné pro průběh zadávacího řízení, a ke zpřístupnění a kontrole obsahu nabídek dle § 109 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- společnost LAWYA tender, s.r.o., IČO: 03584607, se sídlem Králova 4, Brno, podpisem zadávací dokumentace a souvisejících dokumentů v souladu s příkazní smlouvou č. 2025/5566/OŽP/13,
- Mgr. Martina Glogara, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem dalších dokumentů souvisejících s realizací této veřejné zakázky,

jmenuje

členy a náhradníky členů hodnotící komise pro veřejnou zakázku „Nákup a instalace odpadkových košů na území městské části Brno-sever“ dle přílohy č. 3/3b tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí

- zajistit realizaci tohoto usnesení a veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími právními předpisy, ve spolupráci se společností LAWYA tender, s.r.o., IČO: 03584607, se sídlem Králova 4, 00 Brno,
- poskytnout součinnost společnosti LAWYA tender, s.r.o., IČO: 03584607, se sídlem Králova 4, Brno, k elektronickým úkonům v rámci profilu zadavatele u dané veřejné zakázky, které jsou nutné pro průběh zadávacího řízení, včetně udělení souhlasu ke zpřístupnění obsahu nabídek,
- zajistit jednání komise pro hodnocení nabídek.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 2

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	zdržel se	zdržel se	pro	pro	pro	pro

29. Nabytí pozemku p. č. 562, k. ú. Lesná /3c/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- vzít na vědomí žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o vyjádření k nabytí pozemku p. č. 562, k. ú. Lesná do vlastnictví statutárního města Brna dle přílohy č. 1/3c tohoto usnesení,
- souhlasit s nabytím pozemku p. č. 562, k. ú. Lesná do vlastnictví statutárního města Brna,
- nesouhlasit se svěřením pozemku p. č. 562, k. ú. Lesná.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. Umístění přístřešku MHD – Tomkovo náměstí /3d/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost o stanovisko k umístění přístřešku MHD – Tomkovo náměstí, dle přílohy č. 1/3d tohoto usnesení,

souhlasí

s umístěním přístřešku MHD – Tomkovo náměstí na parcelách číslo p. č. 1004/4 a 1008/1 v katastrálním území Husovice, dle přílohy č. 1/3d tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit odeslání usnesení RMČ Brno-sever žadateli.

Termín: neprodleně

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Návrh programu 20. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever
 /2z/
Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

návrh programu 20. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever, 17. září 2025

1. Zahájení (určení zapisovatelky, schválení ověřovatelů zápisu, schválení programu)
2. Zápis z výborů
3. Střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno-sever na období 2027-2031
4. Plnění příjmů a čerpání výdajů MČ Brno-sever k 30.06.2025
5. 15. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025
6. 2. úprava Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025
7. Odpis pohledávek ve VHČ – bytovém hospodářství nad 100.000,00 Kč
8. Návrh smírného řešení sporu – IMOS Brno, a.s.
9. Nabytí pozemku p.č. 562, k.ú. Lesná
10. Vyjádření ke směně pozemku v k. ú. Lesná
11. Správa a údržba Severu, příspěvková organizace – dodatek č. 1 zřizovací listiny
12. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 2/2025, kterou se stanoví školské obvody základních škol – vyjádření městské části
13. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2025, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol – vyjádření městské části
14. Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 27/2024, o místních poplatcích
15. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích
16. Návrh vyhlášky – Statut města Brna
17. Dotazy, návrhy, připomínky a podněty

Dotazy, návrhy, připomínky a podněty občanů budou zařazeny od 15:15.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Zápis z komisi Rady městské části Brno-sever
 /1b/
Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

zápis z níže uvedených komisí:

Komise bezpečnosti a dopravy – 25.08.2025,
 Komise bytová – 25.08.2025,
 Komise finanční – 19.08.2025,
 Komise školství, kultury a sportu – 13.08.2025.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Mgr. Martin Maleček v. r.
starosta MČ Brno-sever

Ing. Martin Cibula v. r.
místostarosta MČ Brno-sever