



USNESENÍ

z 9/122. schůze Rady městské části Brno-sever, která se konala
11. března 2026 od 14:00, ve velké zasedací místnosti
ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, Brno

1. **Kontrola plnění usnesení Rady městské části Brno-sever** /1a/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

informaci o kontrole plnění usnesení Rady městské části Brno-sever od 12.05.2021 do 25.02.2026.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmann ová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

2. **Organizační změny** /2z/

STAŽENO

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmann ová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

3. **Veřejná zakázka „Oprava ZTI v BD Merhautova 145 v Brně“** /2d/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Oprava ZTI v BD Merhautova 145 v Brně“, která bude realizována prostřednictvím přímého oslovení dodavatelů,
- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2d tohoto usnesení,
- znění smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, který podá nejvýhodnější nabídku, a která tvoří přílohu č. 2/2d tohoto usnesení,

- výkazy výměr, které budou součástí zadávací dokumentace a které tvoří přílohu č. 3/2d tohoto usnesení,

pověřuje

- Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem výzvy k podání nabídky,
- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

4. Veřejná zakázka „Zateplení dvorní části BD Hálkova 2 v Brně“ /2e/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Zateplení dvorní části BD Hálkova 2 v Brně“, která bude realizována prostřednictvím přímého oslovení dodavatelů,
- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2e tohoto usnesení,
- znění smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, který podá nejvýhodnější nabídku, a která tvoří přílohu č. 2/2e tohoto usnesení,
- výkazy výměr, které budou součástí zadávací dokumentace a které tvoří přílohu č. 3/2e tohoto usnesení,

pověřuje

- Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem výzvy k podání nabídky,
- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

5. Veřejná zakázka „Oprava bytu č. 5 v BD Erbenova 6 v Brně“ /2f/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Oprava bytu č. 5 v BD Erbenova 6 v Brně“, která bude realizována prostřednictvím přímého oslovení dodavatelů,

- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2f tohoto usnesení,
- znění smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, který podá nejvýhodnější nabídku, a která tvoří přílohu č. 2/2f tohoto usnesení,
- výkaz výměr, který bude součástí zadávací dokumentace a které tvoří přílohu č. 3/2f tohoto usnesení,

pověřuje

- Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem výzvy k podání nabídky,
- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

6. Veřejná zakázka „Zateplení objektu Dukelská třída 50 v Brně“ /2g/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

- zadání a realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Zateplení objektu Dukelská třída 50 v Brně“ formou zjednodušeného podlimitního řízení,
- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2g tohoto usnesení,
- zadávací podmínky, které tvoří přílohu č. 2/2g tohoto usnesení,
- smlouvu o dílo, která bude tvořit přílohu č. 4 zadávacích podmínek a která tvoří přílohu č. 3/2g tohoto usnesení,
- soupis prací s výkazem výměr, který bude tvořit přílohu č. 2 zadávacích podmínek a který tvoří přílohu č. 4/2g tohoto usnesení,
- v souladu se směrnici č. 2/2025 Postup při zadávání veřejných zakázek a vertikální spolupráci, že komise pro otevírání nabídek nebude zřízena a její činnosti a povinnosti budou vykonávat Bc. Šárka Šplíchalová a Anna Čapková pověřené pracovnice odboru bydlení, jako administrátoři dané veřejné zakázky,

jmenuje

hodnotící komisi veřejné zakázky pod názvem „Zateplení objektu Dukelská třída 50 v Brně“ ve složení:

členové komise:

Ing. Martin Cibula
Ing. Pavla Kudláčková
Mgr. Luděk Král
Mgr. Veronika Singrová
Ing. Jiří Kuklínek

náhradníci členů komise:

David Jedlinský
Jan Dolník
Mgr. Elena Peňázová
Mgr. Martin Basel
Mgr. Martin Glogar

pověřuje

- v souladu se směrnici č. 2/2025 Postup při zadávání veřejných zakázek a vertikální spolupráci
- Bc. Šárku Šplíchalovou, vedoucí referátu ekonomického oddělení správy budov odboru bydlení,
- Annu Čapkovou, pracovníci referátu ekonomického oddělení správy budov odboru bydlení, výkonem povinností administrátorů této zakázky,

- podpisem dokumentů souvisejících s realizací této veřejné zakázky Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení; v případě její nepřítomnosti Bc. Šárku Šplíchalovou, vedoucí referátu ekonomického oddělení správy budov odboru bydlení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

7. Veřejná zakázka „Oprava vstupů a společných prostor BD Brechtova 8 až 18 v Brně“ /2h/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava vstupů a společných prostor BD Brechtova 8 až 18 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stala společnost Kristek – instal, s.r.o. IČO: 29232201, s cenovou nabídkou ve výši 8.467.304,44 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/120. schůze RMČ Brno-sever konané dne 11.02.2026.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

8. Veřejná zakázka „Oprava vstupů a společných prostor BD Heleny Malířové 4 až 14 v Brně“ /2i/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava vstupů a společných prostor BD Heleny Malířové 4 až 14 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stala společnost Bonus House s.r.o., IČO: 23115548, s cenovou nabídkou ve výši 8.817.107,45 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/120. schůze RMČ Brno-sever konané dne 11.02.2026.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

9. Veřejná zakázka „Oprava vstupů a společných prostor BD Jurkovičova 8 až 16 v Brně“
/2j/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava vstupů a společných prostor BD Jurkovičova 8 až 16 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stala společnost CAVALON, s.r.o. IČO: 27729605, s cenovou nabídkou ve výši 5.354.505,36 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/120. schůze RMČ Brno-sever konané dne 11.02.2026.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

10. Veřejná zakázka „Oprava ZTI v BD Krkoškova 33 v Brně“
/2k/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava ZTI v BD Krkoškova 33 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stala společnost TROJAN – ZTI, s.r.o. IČO: 29304491, s cenovou nabídkou ve výši 4.770.898,00 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/120. schůze RMČ Brno-sever konané dne 11.02.2026.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

11. Veřejná zakázka „Oprava ZTI v BD Svitavské nábřeží 51 v Brně“
/2l/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava ZTI v BD Svitavské nábřeží 51 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stala společnost Bonus House s.r.o. IČO: 23115548, s cenovou nabídkou ve výši 3.478.688,05 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/120. schůze RMČ Brno-sever konané dne 11.02.2026.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

12. Veřejná zakázka „Oprava elektroinstalace společných prostor BD Trávníčkova 3 v Brně“ /2m/Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava elektroinstalace společných prostor BD Trávníčkova 3 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stala společnost JANTER stav, s.r.o., IČO: 29374669, s cenovou nabídkou ve výši 1.657.862,40 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/120. schůze RMČ Brno-sever konané dne 11.02.2026.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

13. Veřejná zakázka „Oprava ZTI v BD Cejl 111, 111a v Brně“ /2n/Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

- protokol o otevírání nabídek v elektronické podobě ze dne 18.02.2026, který tvoří přílohu č. 1/2n tohoto usnesení,
- zprávu o hodnocení nabídek ze dne 24.02.2026, která tvoří přílohu č. 2/2n tohoto usnesení,
- protokol z jednání hodnotící komise ze dne 24.02.2026, který tvoří přílohu č. 3/2n tohoto usnesení,

schvaluje

- výběr společnosti V.I.P. Plus s.r.o., IČO: 28262948, se sídlem Jandáskova 2240/50, Brno, 621 00, s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou s nabídkovou cenou ve výši 8.644.625,00 Kč bez DPH,
- rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, které tvoří přílohu č. 4/2n tohoto usnesení,
- uzavření smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5/2n tohoto usnesení, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-sever, IČO: 44992785, se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno, a společností V.I.P. Plus s.r.o., IČO: 28262948, se sídlem Jandáskova 2240/50, Brno, 621 00,

pověřuje

- Bc. Šárku Šplíchalovou a paní Annu Čapkovou, pracovnice referátu ekonomického oddělení správy budov odboru bydlení, kontrolou dokumentů, kterými bude vybraný dodavatel prokazovat splnění kvalifikace požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci a kterou dodavatel v nabídce nahradil čestným prohlášením,

- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**14. Veřejná zakázka „Oprava ZTI v BD Zubatého 6 v Brně“
/2o/**

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

- protokol o otevírání nabídek v elektronické podobě ze dne 18.02.2026, který tvoří přílohu č. 1/2o tohoto usnesení,

- zprávu o hodnocení nabídek ze dne 24.02.2026, která tvoří přílohu č. 2/2o tohoto usnesení,

- protokol z jednání hodnotící komise ze dne 24.02.2026, který tvoří přílohu č. 3/2o tohoto usnesení,

schvaluje

- výběr společnosti V.I.P. Plus s.r.o., IČO: 28262948, se sídlem Jandáskova 2240/50, Brno, 621 00, s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou s nabídkovou cenou ve výši 10.498.289,00 Kč bez DPH,

- rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, které tvoří přílohu č. 4/2o tohoto usnesení,

- uzavření smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5/2o tohoto usnesení, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-sever, IČO: 44992785, se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno, a společností V.I.P. Plus s.r.o., IČO: 28262948, se sídlem Jandáskova 2240/50, Brno, 621 00,

pověřuje

- Bc. Šárku Šplíchalovou a paní Annu Čapkovou, pracovnice referátu ekonomického oddělení správy budov odboru bydlení, kontrolou dokumentů, kterými bude vybraný dodavatel prokazovat splnění kvalifikace požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci a kterou dodavatel v nabídce nahradil čestným prohlášením,

- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

15. Prodloužení smluv o nájmu bytů
/2p/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

prodloužení smluv o nájmu bytů na dobu určitou dle přílohy č. 1/2p tohoto usnesení,

neschvaluje

prodloužení smlouvy o nájmu bytu dle přílohy č. 2/2p tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmann ová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

16. Prominutí nájemného, sleva z nájemného
/2q/

Rada městské části Brno-sever

neschvaluje

prominutí nájemného dle přílohy č. 1/2q tohoto usnesení,

schvaluje

slevu z nájemného dle přílohy č. 2/2q tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmann ová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

17. Ustanovení kontaktních osob v domech ve správě MČ Brno-sever
/2r/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

ustanovení kontaktní osoby dle přílohy č. 1/2r tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

18. Dodatek č. 7 ke smlouvě o provozování software iDES /2s/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o provozování software iDES ze dne 19.11.2013 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-sever, IČO: 44992785, Bratislavská 70, Brno, a společností TOM – computer, s.r.o., Sládkova 3, Praha 7, který tvoří přílohu č. 1/2s tohoto usnesení,

pověřuje

Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem dodatku, který tvoří přílohu č. 1/2s tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

19. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2025/5539/OB/I/2101/VZ /2t/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2025/5539/OB/I/2101/VZ ze dne 07.05.2025 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-sever, IČO: 44992785, Bratislavská 70, Brno, a společností ILASTAN s.r.o., IČO: 01999371, Malátova 12, Brno, který tvoří přílohu č. 1/2t tohoto usnesení,

pověřuje

Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem dodatku, který tvoří přílohu č. 1/2t tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

20. Pronájem nově přidělených bytů
/2u/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

pronájem bytů na dobu určitou dle přílohy č. 1/2u tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

21. Pronájem bytu č. 12, Bieblova 23, Brno v celoměstském zájmu
/2v/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

pronájem bytu č. 12, 3+1, Bieblova 1756/23, Brno, v celoměstské zájmu ústavu Rytmus – od klienta k občanovi, z.ú., na dobu určitou 2 roky, složení jistoty ve výši jednoho měsíčního nájemného před podpisem nájemní smlouvy a bez uzavření notářského zápisu s doložkou o vykonatelnosti, výše nájemného 181,37 Kč/m²/měsíc.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

22. Dispozice s nemovitým majetkem
/2w/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- ukončení nájmu dohodou dle přílohy č. 1/2w tohoto usnesení,
- prodloužení splatnosti nájemného dle přílohy č. 2/2w tohoto usnesení,
- změnu nájemní smlouvy – zveřejnění dle přílohy č. 3/2w tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu do 02.04.2026.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

23. Podnájem v bytě

/2x/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

podnájem v bytě dle přílohy č. 1/2x tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení a sdělit rozhodnutí žadateli v termínu do 02.04.2026.

Schváleno: pro 9 proti 0 zdržel se 2

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | zdržela se | zdržel se |

24. Postoupení nájemní smlouvy k bytu – výměna

/2y/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

postoupení nájemních smluv k bytům dle přílohy č. 1/2y tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení a sdělit rozhodnutí žadatelům v termínu do 02.04.2026.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

25. Zemědělská 18 – dodatek č. 1 dohody o způsobu přeučtování nákladů na vodné a stočné

/2aa/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 dohody o způsobu přeučtování nákladů na vodné a stočné, který tvoří přílohu č. 1/2aa tohoto usnesení,

pověřuje

Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem dodatku č. 1 dohody o způsobu přeučtování nákladů na vodné a stočné ve znění přílohy č. 1/2aa tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit uzavření smlouvy o vypořádání závazků.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

26. Veřejná zakázka malého rozsahu: Čertova rokle – Celková obnova vstupní části areálu přírodního parku z ulice Haškova – Architektonická studie /2a/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- výjimku z postupu dle směrnice č. 2/2025 Postup při zadávání veřejných zakázek a vertikální spolupráci spočívající v přímém zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Čertova rokle – Celková obnova vstupní části areálu přírodního parku z ulice Haškova – Architektonická studie zvolenému dodavateli Zahradní a krajinářská architektura, s.r.o., IČO: 46991450, se sídlem Chlum u Třeboně 286, 378 04 Chlum u Třeboně,
- realizaci veřejné zakázky na základě objednávky pro zvoleného dodavatele Zahradní a krajinářská architektura, s.r.o., IČO: 46991450, se sídlem Chlum u Třeboně 286, 378 04 Chlum u Třeboně, jako zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu dle cenové nabídky, která je přílohou č. 1/2a tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

27. Veřejná zakázka malého rozsahu: Obnova spojovacího chodníku mezi parkovištěm na ulici Vaculíkova a ulicí Arbesova, která prochází areálem přírodního parku Čertova rokle – PDPS /2b/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- výjimku z postupu dle směrnice č. 2/2025 Postup při zadávání veřejných zakázek a vertikální spolupráci spočívající v přímém zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Obnova spojovacího chodníku mezi parkovištěm na ulici Vaculíkova a ulicí Arbesova, která prochází areálem přírodního parku Čertova rokle – PDPS“ zvolenému dodavateli Zahradní a krajinářská architektura, s.r.o., IČO: 46991450, se sídlem Chlum u Třeboně 286, 378 04 Chlum u Třeboně,
- realizaci veřejné zakázky na základě objednávky pro zvoleného dodavatele Zahradní a krajinářská architektura, s.r.o., IČO: 46991450, se sídlem Chlum u Třeboně 286, 378 04 Chlum u Třeboně, jako zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu dle cenové nabídky, která je přílohou č. 1/2b tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

28. Darovací smlouva na odpadkové koše /2z/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

uzavření darovací smlouvy na sedm kusů odpadkových košů mezi společností Silverline Development Gamma s.r.o., IČO: 17952590, se sídlem Londýnská 254/7, Vinohrady, 120 00 Praha, jako dárcem a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever jako obdarovaným, která tvoří přílohu č. 1/2z tohoto usnesení,

pověřuje

Mgr. Martina Glogara, místostarostu městské části Brno-sever, podpisem darovací smlouvy v souladu s tímto usnesením,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

29. Úpravy rozpočtu příspěvkové organizace Správa a údržba Severu na rok 2026 /2ad/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

úpravy rozpočtu a plán tvorby a použití fondů na rok 2026 Správy a údržby Severu, příspěvkové organizace, IČO: 23059079, dle přílohy č. 1/2ad tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí zaslat přijaté usnesení Rady městské části Brno-sever řediteli příspěvkové organizace.

Termín: bezodkladně

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

30. Vertikální spolupráce: Brno – Husovický kopec, adaptační opatření pro zadržení vody a obnova komunikací – III. etapa

/2ak/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo k provedení díla „Brno – Husovický kopec, adaptační opatření pro zadržení vody a obnova komunikací – III. etapa“ zhotovitelem společností Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00, IČO: 62161521, v rámci vertikální spolupráce ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění, dle přílohy č. 1/2ak tohoto usnesení,

pověřuje

Mgr. Martina Glogara, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy v souladu s tímto usnesením,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

31. Žádost o kultivaci lokality na ul. Merhautova před domem č. o. 153

/2ae/

STAŽENO

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

32. Nabídka na převod pozemků ze strany státu

/2c/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

informaci o nabídce nemovitého majetku nabízeného Úřadem pro zastupování ve věcech majetkových,

souhlasí

s tím, že městská část Brno-sever zašle Majetkovému odboru Magistrátu města Brna žádost o nabytí hmotné nemovité věci, a to pozemků p. č. 1481/2 a p. č. 1482/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, a p. č. 1482/2, ostatní plocha zeleň, vše v k. ú. Černá Pole, do vlastnictví statutárního města Brna, která je přílohou č. 1/2c tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat žádost v souladu s usnesením Rady městské části Brno-sever Majetkovému odboru Magistrátu města Brna.

Termín: 18.03.2026

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

33. Žádost o vyjádření k prodeji části pozemku p. č. 479/1, k. ú. Lesná /2ab/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna k vyjádření k prodeji části pozemku p. č. 479/1, k. ú. Lesná, o výměře 200 m² z celkové výměry 258 m², ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřeného MČ Brno-sever, která tvoří přílohu č. 1/2ab tohoto usnesení,

trvá

na svém usnesení č. 43 (2am) 9/97. schůze RMČ Brno-sever konané dne 11.06.2025 ve věci nesouhlasu části svěřeného pozemku p. č. 479/1, k. ú. Lesná, o výměře 200 m²,

nesouhlasí

s odejmutím části svěřeného pozemku p. č. 479/1, k. ú. Lesná, o výměře 200 m² z celkové výměry 258 m² ke dni právních účinků vkladu,

nesouhlasí

s prodejem části svěřeného pozemku p. č. 479/1, k. ú. Lesná, o výměře 200 m² z celkové výměry 258 m² formou veřejné elektronické dražby,

nesouhlasí

se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, týkající se části svěřeného pozemku p. č. 479/1, k. ú. Lesná, o výměře 200 m² z celkové výměry 258 m²,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat Majetkovému odboru Magistrátu města Brna stanovisko RMČ Brno-sever v souladu s tímto usnesením.

Termín: 18.03.2026

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

34. Stavební úpravy a zateplení MŠ Loosova 11, Brno-Lesná – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo /2ac/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

změny v průběhu realizace veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy a zateplení MŠ Loosova 1, Brno-Lesná“ dle změnového listu č. 08 a 09 a žádosti o prodloužení lhůty díla, které tvoří přílohu dodatku č. 3 smlouvy o dílo č. 2025/5603/ODRIM/045, jež je přílohou č. 1/2ac tohoto usnesení,

schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 2025/5603/ODRIM/045 uzavřené dne 24.07.2025 ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 04.12.2025 a dodatku č. 2 uzavřeného dne 22.01.2026 k uvedené smlouvě se zhotovitelem, společností STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s., IČO: 26232073, Kounicova 949/67, Veveří, 602 00 Brno, který tvoří přílohu č. 1/2ac tohoto usnesení,

pověřuje

Mgr. Martina Malečka, starostu MČ Brno-sever, podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 2025/5603/ODRIM/045 dle přílohy č. 1/2ac tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit ve spolupráci s IK consult s.r.o., IČO: 27713326, veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími právními předpisy k realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

35. Vyjádření ke stavbě „Brno, Divišova, smNN, Kopecký“ /2af/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost Ing. Duncana Sochy, IČO: 09109943, o vyjádření k povolení stavby „Brno, Divišova, smNN, Kopecký“ dle přílohy č. 1/2af tohoto usnesení,

souhlasí

s umístěním a realizací stavby „Brno, Divišova, smNN, Kopecký“ za dodržení podmínek stanovených odborem životního prostředí ÚMČ Brno-sever a odborem dopravy, rozvoje, investic a majetku ÚMČ Brno-sever, uvedených v přílohách č. 2-3/2af tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat žadateli stanovisko RMČ Brno-sever. Termín: 18.03.2026

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**36. Vyjádření ke stavbě „Nové odstavné plochy při ul. Kotěrova“
/2ag/**

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost společnosti MATULA projekt s.r.o., IČO: 10854339, o vyjádření k akci „Nové odstavné plochy při ul. Kotěrova“ dle přílohy č. 1/2ag tohoto usnesení,

souhlasí

s umístěním a realizací stavby „Nové odstavné plochy při ul. Kotěrova“, a to za předpokladu dodržení podmínek stanovených odborem životního prostředí ÚMČ Brno-sever, uvedených v příloze č. 2/2ag tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat žadateli stanovisko RMČ Brno-sever.
Termín: 18.03.2026

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**37. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2015/1428/OMRI/029
/2ah/**

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovité věci č. 2015/1428/OMRI/029 uzavřené dne 04.02.2015, který tvoří přílohu č. 1/2ah tohoto usnesení, z důvodu aktualizace údajů v uvedené smlouvě,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření dodatku č. 1 v souladu s tímto usnesením.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**38. Opětovná žádost o opravu smlouvy č. 2024/5118/ORIM/030
/2ai/**

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost ze dne 21.01.2026 xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxx, týkající se změny smlouvy č. 2024/5118/ORIM/030, která tvoří přílohu č. 1/2ai tohoto usnesení,

neschvaluje

změny smlouvy pachtovní č. 2024/5118/ORIM/030 uzavřené dne 04.07.2024 na základě žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 21.01.2026,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat žadateli stanovisko RMČ Brno-sever v souladu s tímto usnesením.

Termín: 18.03.2026

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

**39. Zúžení předmětu pachtu formou dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 2017/2613/OM/049 a souhlas vlastníka pozemku
/2aj/**

Rada městské části Brno-sever

souhlasí

s umístěním drobných demontovatelných staveb – zahradní bouda o výměře 13 m² a uzavřený zahradní gril o výměře 2 m² na pozemku p. č. 1491/7 v k. ú. Černá Pole,

schvaluje

- panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx jako pachtýři prominutí pachtovného v pachtovní smlouvě č. 2017/2613/OM/049 za pozemek p. č. 1483/1 v k. ú. Černá Pole od 01.01.2024 do uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě pachtovní č. 2017/2613/OM/049,

- uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě pachtovní č. 2017/2613/OM/049 uzavřené dne 07.06.2017, který tvoří přílohu č. 1/2aj tohoto usnesení, za účelem zúžení předmětu pachtu, a to na pacht pozemku p. č. 1491/7 o výměře 197 m² v k. ú. Černá Pole a za účelem využití jako zahrada o výměře 182 m² za cenu 20 Kč/m²/rok a jako pozemek pod drobnými demontovatelnými stavbami – zahradní bouda o výměře 13 m² za cenu 60 Kč/m²/rok a uzavřený zahradní gril o výměře 2 m² za cenu 30 Kč/m²/rok,

souhlasí

s uplatněním bezdůvodného obohacení, které vzniklo užíváním části pozemku p. č. 1491/7 v k. ú. Černá Pole o výměře 15 m² jako pozemku pod drobnými stavbami v rozporu s pachtovní smlouvou č. 2017/2613/OM/049 bez souhlasu propachtovatele, a to za období od 01.11.2023 do uzavření dodatku č. 1 v částkách dle ceníku nájmu a pachtů schváleného s účinností od 28.06.2023,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření dodatku č. 1 v souladu s tímto usnesením.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

40. Prodej spoluvlastnického podílu id. 8/10 na pozemku p. č. 733, k. ú. Lesná /2a/Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k prodeji spoluvlastnického podílu id. 8/10 na pozemku p. č. 733, k. ú. Lesná, dle přílohy č. 1/2a tohoto usnesení,

nesouhlasí

- s odejmutím svěřeného spoluvlastnického podílu id. 8/10 na pozemku p. č. 733, k. ú. Lesná, ke dni právních účinků vkladu,
- s prodejem spoluvlastnického podílu id. 8/10 na pozemku p. č. 733, k. ú. Lesná, xxxxxxxxxxxxxxxxx,
- se změnou obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, týkající se svěřeného spoluvlastnického podílu id. 8/10 na pozemku p. č. 733, k. ú. Lesná,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku informovat Majetkový odbor Magistrátu města Brna o usnesení RMČ Brno-sever.

Termín: 18.03.2026

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

41. 5. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2026 /3a/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

rozpočtová opatření obsažená v 5. úpravě rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2026 a objem rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2026 ve výši 995 499 tis. Kč dle přílohy č. 1/3a tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

42. Nabídka na převod ze strany státu – pozorovatelná na pozemku p. č. 1875/1, k. ú. Husovice /3b/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

informaci o nabídce nemovitého majetku nabízeného Úřadem pro zastupování ve věcech majetkových,

souhlasí

s tím, že městská část Brno-sever zašle Majetkovému odboru Magistrátu města Brna žádost o nabytí hmotné nemovité věci, bývalé pozorovatelnou civilní obrany na pozemku p. č. 1875/1, k. ú. Husovice, do vlastnictví statutárního města Brna, která je přílohou č. 1/3b tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat žádost v souladu s usnesením Rady městské části Brno-sever Majetkovému odboru Magistrátu města Brna.

Termín: 18.03.2026

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

43. Vyjádření k dokumentaci pro povolení záměru stavby Polyfunkční komplex Mendel Quarter Brno /3c/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost Yvony Čumové o vyjádření k dokumentaci pro povolení záměru „Polyfunkční komplex Mendel Quarter Brno I. etapa – objekty A3, A6 včetně dopravní a technické infrastruktury“ dle přílohy č. 1/3c tohoto usnesení,

souhlasí

s projektovou dokumentací pro povolení záměru „Polyfunkční komplex Mendel Quarter Brno I. etapa – objekty A3, A6 včetně dopravní a technické infrastruktury“,

ukládá

- vedoucí odboru životního prostředí stanovit podmínky pro vyjádření městské části Brno-sever za oblast životního prostředí,

- vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku stanovit podmínky pro vyjádření městské části Brno-sever za oblast majetku a dopravy,

- vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat žadateli vyjádření městské části Brno-sever.

Termín: 18.03.2026

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

44. Podpora projektového záměru Masarykovy univerzity /3d/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

znění dokumentu Letter of Intent k projektovému záměru „Meziskupinové napětí, manipulace a dezinformace: kvalitativní mapování zranitelnosti znevýhodněných mladíků v městském prostředí“ dle přílohy č. 1/3d tohoto usnesení,

schvaluje

vyjádřené podpory městské části Brno-sever projektovému záměru Masarykovy univerzity, Fakulty sociálních studií, Katedry sociální politiky a sociální práce, v souladu s přílohou č. 1/3d tohoto usnesení,

pověřuje

Mgr. Martina Glogara, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem dokumentu Letter of Intent, v souladu s tímto usnesením,

ukládá

vedoucí odboru sociálních věcí a školství zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: neprodleně

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmannová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

45. Zápisy z komisí Rady městské části Brno-sever /1b/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

zápisy z níže uvedených komisí:

Komise bezpečnosti a dopravy – 23.02.2026,

Komise bytová – 23.02.2026,

Komise majetková – 24.02.2026,

Komise školství, kultury a sportu – 04.02.2026,

Komise životního prostředí – 09.03.2026.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Mgr. Martin Maleček | Ing. Martin Cibula | David Jedlinský | PhDr. Karla Hofmann ová | Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D. | Mgr. Miloslav Králíček | Ing. Erik Měkyna | Ing. Vladimír Jandásek | Ing. Mgr. Martin Basel | Ing. Marie Kselíková | Mgr. Martin Glogar |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Mgr. Martin Maleček v. r.
starosta MČ Brno-sever

Ing. Martin Cibula v. r.
místostarosta MČ Brno-sever