



USNESENÍ

z 9/85. schůze Rady městské části Brno-sever, která se konala
19. února 2025 od 14:00, v malé zasedací místnosti
ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, Brno

1. Kontrola plnění usnesení Rady městské části Brno-sever /1a/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

informaci o kontrole plnění usnesení Rady městské části Brno-sever od 12.05.2021 do 12.02.2025.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

2. 2. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 /2aj/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

rozpočtová opatření obsažená v 2. úpravě rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 a objem rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 ve výši 615 239 tis. Kč dle přílohy č. 1/2aj tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

3. 3. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 /2ak/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever schválit rozpočtová opatření obsažená v 3. úpravě

rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 a objem rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 ve výši 766 445 tis. Kč dle přílohy č. 1/2ak tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

4. Žádosti městské části Brno-sever o poskytnutí dotací z rozpočtu JMK a MV-GR HZS ČR v roce 2025
/2a/

Rada městské části Brno-sever

souhlasí

s podáním žádostí městské části Brno-sever o poskytnutí

- dotací z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2025 v celkové výši 170 000 Kč v rámci dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2025“,

- účelových neinvestičních dotací z rozpočtu Ministerstva vnitra-generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky na rok 2025 ve výši dle vynaložených nákladů v období 01.08.2024 – 31.07.2025 na výdaje za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí mimo územní obvod jejich zřizovatele, a na vybavení a opravy neinvestiční povahy,

bere na vědomí

skutečnost, že městská část Brno-sever plně odpovídá za závazky vyplývající z případného nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků,

ukládá

vedoucímu odboru vnitřních věcí zajistit všechny záležitosti související s podáním výše uvedených žádostí.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

5. Dodatek č. 16 ke smlouvě o dílo o dodávce servisního úklidu
/2e/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

uzavření dodatku č. 16 ke smlouvě o dílo o dodávce servisního úklidu uzavřené dne 01.01.1999 dle přílohy č. 1/2e tohoto usnesení,

ukládá

vedoucímu odboru vnitřních věcí zajistit uzavření tohoto dodatku v souladu s usnesením.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

6. Prominutí nájemného, sleva z nájemného /2f/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

- prominutí nájemného dle přílohy č. 1/2f tohoto usnesení,
- prominutí zvýšeného nájemného dle přílohy č. 2/2f tohoto usnesení,

neschvaluje

poskytnutí slevy z nájemného dle přílohy č. 3/2f tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci usnesení v termínu do 24.02.2025.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. Ustanovení kontaktních osob v domech ve správě MČ Brno-sever /2g/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

ustanovení kontaktní osoby dle přílohy č. 1/2g tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

8. Zřízení administrativního sídla podnikání /2h/Rada městské části Brno-sever**souhlasí**

se zřízením administrativního sídla podnikání v bytě č. xxx, 6+1, Nejedlého 396/36, Brno panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx v bytě č. xxx, 2+1, Heleny Malířové 164/11, Brno, firma „Boys in toys s.r.o.“.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**9. Veřejná zakázka „Oprava vybraných bytů v BD Blažkova 1 v Brně“
/2j/**

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava vybraných bytů v BD Blažkova 1 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stala společnost Kristek – instal, s.r.o., IČO: 29232201, s cenovou nabídkou ve výši 945.040,25 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/81. schůze RMČ Brno-sever konané dne 22.01.2025.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**10. Veřejná zakázka „Oprava bytu č. 15 v BD Lesnická 66 v Brně“
/2k/**

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava bytu č. 15 v BD Lesnická 66 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stala společnost V.I.P. Plus s.r.o., IČO: 28262948, s cenovou nabídkou ve výši 804.107,00 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/81. schůze RMČ Brno-sever konané dne 22.01.2025.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

11. Veřejná zakázka „Oprava elektroinstalace společných prostor v BD Ibsenova 9, 10 a 11 v Brně“ /2l/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

- vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 27.01.2025, vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 27.01.2025, vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 ze dne 31.01.2025 a vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 ze dne 03.02.2025, která zadavatel poskytl v rámci lhůty pro podání nabídek a která jsou přílohou č. 1/2l tohoto usnesení

- průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava elektroinstalace společných prostor v BD Ibsenova 9, 10 a 11 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stala společnost Šetři světlem s.r.o., IČO: 29208041, s cenovou nabídkou ve výši 3.687.818,30 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/81. schůze RMČ Brno-sever konané dne 22.01.2025.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

12. Veřejná zakázka „Oprava elektroinstalace společných prostor v BD Zubatého 4 v Brně“ /2m/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava elektroinstalace společných prostor v BD Zubatého 4 v Brně“ s tím, že vybraným dodavatelem se stala společnost JANTER stav, s.r.o., IČO: 29374669, s cenovou nabídkou ve výši 1.678.071,80 Kč bez DPH, a to v souladu s výzvou k podání nabídky, která byla schválena usnesením 9/81. schůze RMČ Brno-sever konané dne 22.01.2025.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Veřejná zakázka „Oprava elektroinstalace společných prostor v BD Sekaninova 4 v Brně“ /2n/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Oprava elektroinstalace společných prostor v BD Sekaninova 4 v Brně“, která bude realizována prostřednictvím přímého oslovení dodavatelů,

- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2n tohoto usnesení,

- znění smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, který podá nejvýhodnější nabídku, a která tvoří přílohu č. 2/2n tohoto usnesení,
- výkaz výměr, který bude součástí zadávací dokumentace a který tvoří přílohu č. 3/2n tohoto usnesení,

pověřuje

- Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem výzvy k podání nabídky,
- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

14. Směna bytu

/2o/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

směnu bytu dle přílohy č. 1/2o tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Veřejná zakázka „Výmalba společných prostor BD Vaculíkova 1-12 v Brně“

/2p/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výmalba společných prostor BD Vaculíkova 1-12 v Brně“, která bude realizována prostřednictvím přímého oslovení dodavatelů,

- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2p tohoto usnesení,

- znění smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, který podá nejvýhodnější nabídku, a která tvoří přílohu č. 2/2p tohoto usnesení,

- výkaz výměr, který bude součástí zadávací dokumentace a který tvoří přílohu č. 3/2p tohoto usnesení,

pověřuje

- Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem výzvy k podání nabídky,

- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**16. Veřejná zakázka „Rekonstrukce bytových jader na ulici Brechtova v Brně“
/2q/**

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce bytových jader na ulici Brechtova v Brně“ formou otevřeného řízení,
- zadávací podmínky, které tvoří přílohu č. 1/2q tohoto usnesení,
- smlouvu o dílo, která bude tvořit přílohu č. 4 zadávacích podmínek a která tvoří přílohu č. 2/2q tohoto usnesení,
- výkazy výměr, které budou tvořit přílohu č. 2 zadávacích podmínek a které tvoří přílohu č. 3/2q tohoto usnesení,
- v souladu se směrnici č. 6/2024 Postup při zadávání veřejných zakázek a vertikální spolupráci, že komise pro otevírání nabídek nebude zřízena a její činnosti a povinnosti budou vykonávat Bc. Šárka Šplíchalová a Anna Čapková, pověřené pracovnice odboru bydlení, jako administrátoři dané veřejné zakázky,

jmenuje

hodnotící komisi dané veřejné zakázky ve složení:

členové komise:	náhradníci členů komise:
Ing. Martin Cibula	David Jedlinský
Ing. Pavla Kudláčková	Jan Dolník
Mgr. Luděk Král	Mgr. Elena Peňázová
Mgr. Veronika Singrová	Mgr. Martin Basel
Ing. Jiří Kuklínek	Mgr. Martin Glogar

pověřuje

- v souladu se směrnici č. 6/2024 Postup při zadávání veřejných zakázek a vertikální spolupráci
 - Bc. Šárku Šplíchalovou, vedoucí referátu ekonomického oddělení správy budov odboru bydlení,
 - Annu Čapkovou, pracovníci referátu ekonomického oddělení správy budov odboru bydlení, výkonem povinností administrátorů této zakázky,
- podpisem dokumentů souvisejících s realizací této veřejné zakázky Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení; v případě její nepřítomnosti Bc. Šárku Šplíchalovou, vedoucí ekonomického referátu odboru bydlení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

17. 1. úprava Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025
/2r/

Rada městské části Brno-sever**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- schválit 1. úpravu Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025 dle přílohy č. 1/2r tohoto usnesení,
- vzít na vědomí plán velkých oprav pro rok 2025 dle přílohy č. 2/2r tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

18. Návrh smírného řešení sporu – VAŠTAV, s.r.o.
/2s/

Rada městské části Brno-sever**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- vzít na vědomí
- shrnutí soudních sporů vedených se společností VAŠTAV, s.r.o., ze dne 02.11.2023, které tvoří přílohu č. 1/2s tohoto usnesení,
- návrh smíru v části řízení vedeného u MS v Brně pod sp. zn. 36 C 184/2022 zaslaný advokátem Mgr. Ing. Martinem Dohnalem, dne 20.01.2025, který tvoří přílohu č. 2/2s tohoto usnesení,
- vyjádření k návrhu smíru ze dne 20.01.2025 (VAŠTAV s.r.o.) zpracované advokátem JUDr. Ludvíkem Ševčíkem, ml., dne 21.01.2025, které tvoří přílohu č. 3/2s tohoto usnesení,
- souhlasit s nabídkou smírného řešení věci v rámci soudního sporu sp. zn. 36 C 184/2022 v části týkající se vady č. 11 a vady č. 13 dle přílohy č. 2/2s tohoto usnesení, tj. že se statutární město Brno, městská část Brno-sever, vzdá práva na úhradu úroků z prodlení z částky 560.000,00 Kč od 25.02.2022 do zaplacení za podmínky, že společnost VAŠTAV, s.r.o., IČO: 46964541, uhradí částku 560.000,00 Kč do 30 kalendářních dnů od schválení tohoto usnesení, kdy následně bude předmětná žaloba částečně vzata zpět s tím, že každá ze stran soudního sporu si v této části ponese své náklady řízení sama,
- uložit vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Veřejná zakázka „Oprava terasy BD Břenkova 45 v Brně“
/2ag/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- výjimku z postupu daného směrnici č. 6/2024 upravující postup při zadávání veřejných zakázek a vertikální spolupráci pro veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Oprava terasy BD Břenkova 45 v Brně“, a to v souladu s bodem 5.8. této směrnice,
- zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Oprava terasy BD Břenkova 45 v Brně“ společnosti MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČO: 27737209, se sídlem Slaměnickova 23b, 614 00 Brno, s cenovou nabídkou ve výši 229.360,00 Kč bez DPH dle přílohy č. 1/2ag tohoto usnesení za podmínek dle přílohy č. 2/2ag tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

20. Administrátor veřejné zakázky „Projektová dokumentace na rekonstrukci objektu Bratislavská 71 v Brně“
/2ah/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- výjimku z postupu daného směrnici č. 6/2024 upravující postup při zadávání veřejných zakázek a vertikální spolupráci pro veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Administrátor veřejné zakázky „Projektová dokumentace na rekonstrukci objektu Bratislavská 71 v Brně““, a to v souladu s bodem 5.8. této směrnice,
- uzavření příkazní smlouvy, která tvoří přílohu č. 1/2ah tohoto usnesení, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-sever, IČO: 44992785, se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno, a společností WALLET s.r.o., IČO: 26704871, se sídlem Karlovo náměstí 14-15/292, 120 00 Praha,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

21. Odpis závazků ve VHČ – bytovém hospodářství
/2ai/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

odpis závazků ve VHČ – bytovém hospodářství, které jsou uvedeny v příloze č. 1/2ai tohoto usnesení s tím, že tyto budou převedeny do podrozvahové evidence, kde budou dále účetně evidovány,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit provedení těchto účetních operací.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Vypořádání dotace projektů „Zateplení BD Bratislavská 86 a 86a v Brně“
/2am/Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

- poskytnutí dotace ve výši 549.400,50 Kč na projekt „Zateplení BD Bratislavská 86 v Brně“ ze Státního fondu životního prostředí České republiky z programu Nová zelená úsporám v rámci Národního plánu obnovy na základě žádosti č. 5214202068, která byla v nefinální podobě schválena usnesením 9/17. schůze RMČ Brno-sever konané dne 19.04.2023,
- poskytnutí dotace ve výši 542.841,50 Kč na projekt „Zateplení BD Bratislavská 86a v Brně“ ze Státního fondu životního prostředí České republiky z programu Nová zelená úsporám v rámci Národního plánu obnovy na základě žádosti č. 5214202069, která byla v nefinální podobě schválena usnesením 9/17. schůze RMČ Brno-sever konané dne 19.04.2023,
- závěrečné zprávy odborného technického dozoru ze dne 03.09.2024, které tvoří přílohu č. 1/2am a č. 2/2am tohoto usnesení,
- rozhodnutí č. 5214202068 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky z programu Nová zelená úsporám v rámci Národního plánu obnovy ze dne 17.12.2024, které tvoří přílohu č. 3/2am tohoto usnesení,
- rozhodnutí č. 5214202069 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky z programu Nová zelená úsporám v rámci Národního plánu obnovy ze dne 17.12.2024, které tvoří přílohu č. 4/2am tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Dispozice s nemovitým majetkem
/2ap/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- nájemní smlouva po výpovědi dle přílohy č. 1/2ap tohoto usnesení,
- zveřejnění záměru pronájmu dle přílohy č. 2/2ap tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu do 05.03.2025.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Základnová stanice Drobného 290/8 – dodatek č. 4 k nájemní smlouvě
/2aq/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu dle přílohy č. 1/2aq tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení a sdělit rozhodnutí žadateli v termínu do 10.03.2025.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Základnová stanice Drobného 291/10 – dodatek č. 4 k nájemní smlouvě
/2as/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu dle přílohy č. 1/2as tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení a sdělit rozhodnutí žadateli v termínu do 10.03.2025.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Průběžný úklid na území městské části Brno-sever – výsledek výběrového řízení /2b/

Rada městské části Brno-sever
bere na vědomí

průběh výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Průběžný úklid na území městské části Brno-sever“ a rozhodnutí komise pro veřejné zakázky malého rozsahu uvedené v protokolu o otevírání nabídek a o výběru nejvýhodnější nabídky ze dne 30.01.2025 dle přílohy č. 1/2b tohoto usnesení.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

27. Změna harmonogramu blokového čištění pro rok 2025 /2a/

Rada městské části Brno-sever
schvaluje

- změnu harmonogramu blokového čištění na území městské části Brno–sever pro rok 2025, který tvoří přílohu č. 1/2a tohoto usnesení,
- plnou moc pro společnost SIGNEX, spol. s r.o., se sídlem Holzova 1262/138, 627 00 Brno, IČO: 49971344, k právním jednáním v souvislosti s vyřízením stanovení přechodné úpravy místních komunikací a základního komunikačního systému a rozhodnutí o označení místní komunikace nebo základního komunikačního systému za účelem zabezpečení čistoty místních komunikací na území MČ Brno-sever v příslušném roce dle přílohy č. 2/2a tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí

- zajistit předání plné moci společnosti SIGNEX, spol. s r.o., termín: 28.02.2025,
- zajistit veškeré náležitosti související s realizací blokového čištění na území městské části Brno-sever pro rok 2025 včetně.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Zřízení nové příspěvkové organizace Správa a údržba Severu
/2an/

Rada městské části Brno-sever**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- zřídit ke dni 01.04.2025 příspěvkovou organizaci s názvem „Správa a údržba Severu, příspěvková organizace“, za účelem zajišťování údržby veřejných ploch zeleně na území městské části Brno-sever,

- schválit s účinností od 01.04.2025 zřizovací listinu příspěvkové organizace „Správa a údržba Severu, příspěvková organizace“, která tvoří přílohu č. 1/2an tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí po schválení ZMČ Brno-sever zajistit:

- zaslání usnesení ZMČ Brno-sever o zřízení příspěvkové organizace a zřizovací listinu příspěvkové organizace na Organizační odbor MMB k zajištění zápisu do registru právnických osob,

- podání návrhu na zápis příspěvkové organizace do obchodního rejstříku,

- zaslání údajů o zřízení příspěvkové organizace v Ústředním věstníku České republiky.

Termín: bezodkladně ve lhůtách dle příslušných právních předpisů

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení pozice ředitel/ka příspěvkové organizace Správa a údržba Severu
/2ao/

Rada městské části Brno-sever**vyhlašuje**

výběrové řízení na obsazení pozice ředitel/ředitelka příspěvkové organizace Správa a údržba Severu,

schvaluje

oznámení o vyhlášení výběrového řízení dle přílohy č. 1/2ao tohoto usnesení,

jmenuje

výběrovou komisi ve složení:

předseda: Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever

členové: Mgr. Martin Glogar, místostarosta MČ Brno-sever

Mgr. Martin Basel, místostarosta MČ Brno-sever
 Mgr. Michal Lipovský, tajemník ÚMČ Brno-sever
 Ing. Denisa Olivová, vedoucí odboru životního prostředí ÚMČ Brno-sever.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. Zásady vztahu orgánů městské části Brno-sever k příspěvkovým organizacím /2ar/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

s účinností od 01.04.2025 a za podmínky schválení zřízení nové příspěvkové organizace statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, na 9/17. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever, konaném dne 05.03.2025, nové znění Zásad vztahu orgánů městské části Brno-sever k příspěvkovým organizacím pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, a to ve znění přílohy č. 1/2ar tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí zajistit seznámení ředitele/ředitelky nové příspěvkové organizace zřízené na 9/17. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever, konaném dne 05.03.2025, se Zásadami vztahu orgánů městské části Brno-sever k příspěvkovým organizacím v souladu s tímto usnesením.

Termín: bezodkladně po jmenování ředitele/ředitelky nové příspěvkové organizace

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 1

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Dopravní řešení lokality „Nová Zbrojovka – Nová Dukelská – Husovice“ MOST PŘES SVITAVU /2i/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

- žádost Odboru investičního Magistrátu města Brna ze dne 02.02.2025 o stanovisko k propojení na ulici Dačického,
- obsah studie „Nová Dukelská – MOST SVITAVA – DAČICKÉHO NÁBŘEŽÍ“,

souhlasí

s dopravním řešením lokality „Nová Zbrojovka – Nová Dukelská – Husovice“ MOST PŘES SVITAVU dle varianty bez napojení na ulici Dačického, která je uvedena v příloze č. 1/2i tohoto usnesení a tuto variantu bez propojky preferuje,

ukládá

vedoucímu odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku informovat o usnesení RMČ Brno-sever žadatele.

Termín: 11.03.2025

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**34. Stavební záměr „RD Růženec 600/20“
/2t/**

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost společnosti LEADERS ateliér, s.r.o., o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „RD Růženec 600/20“, která tvoří přílohu č. 1/2t tohoto usnesení,

souhlasí

s umístěním a realizací stavby „RD Růženec 600/20“ dle přílohy č. 1/2t tohoto usnesení s tím, že platnost souhlasu je 2 roky,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit zaslání stanoviska žadateli.

Termín: 28.02.2025

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**35. Návrh na dispozici s majetkem města – pronájem části pozemku p. č. 375, k. ú. Zábrdovice
/2u/**

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

návrh na dispozici s majetkem města – pronájem části pozemku p. č. 375, k. ú. Zábrdovice, který tvoří přílohu č. 1/2u tohoto usnesení,

souhlasí

s pronájmem části pozemku p. č. 375, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, k. ú. Zábrdovice, o výměře cca 15 m² panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xx, za účelem umístění stánku s rychlým občerstvením,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-sever v této věci.

Termín: 28.02.2025

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Oprava části pozemku p. č. 1644/4, k. ú. Černá Pole /2v/Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

návrh žádost pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o opravu části pozemku p. č. 1644/4, k. ú. Černá Pole, která tvoří přílohu č. 1/2v tohoto usnesení,

nesouhlasí

s opravou části pozemku p. č. 1644/4, k. ú. Černá Pole před garáží ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, situovanou na pozemku p. č. 1644/2, k. ú. Černá Pole z úrovně MČ Brno-sever, a to z důvodu, že stavba příjezdu ke garážím není ve vlastnictví statutárního města Brna, **ukládá**

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-sever v této věci.

Termín: 28.02.2025

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Prodej pozemku p. č. 3938 a části pozemku p. č. 462/4, k. ú. Černá Pole /2w/Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o vyjádření k prodeji pozemku p. č. 3938 a poměrné části pozemku p. č. 462/4, k. ú. Černá Pole, která tvoří přílohu č. 1/2w tohoto usnesení,

nesouhlasí

s prodejem pozemku p. č. 3938, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří a poměrné části pozemku p. č. 462/4, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vše k. ú. Černá Pole, a to z důvodu, že by se jednalo o nesystémové opatření v rámci celé lokality, **ukládá**

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku informovat Majetkový odbor Magistrátu města Brna o usnesení RMČ Brno-sever v této věci.

Termín: 28.02.2025

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Zrušení smlouvy o zřízení práva předkupního /2x/Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

- žádost paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 02.12.2024 o zrušení smlouvy o zřízení práva předkupního k pozemku p. č. 737/1, k. ú. Soběšice, která tvoří přílohu č. 1/2x tohoto usnesení,
- skutečnost, že ke zrušení předkupního práva a výmazu práva z katastru nemovitostí jsou kompetentní orgány města Brna,

souhlasí

s výmazem předkupního práva k pozemku p. č. 737/1, k. ú. Soběšice, které bylo zřízeno pro město Brno podle smlouvy o zřízení práva předkupního uzavřené dne 20.04.1998, zapsaného na LV č. 934, obec Brno, k.ú. Soběšice, z katastru nemovitostí,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku

- postoupit žádost o zrušení předkupního práva s usnesením RMČ Brno-sever na Majetkový odbor Magistrátu města Brna k právnímu řešení,
- informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-sever v této věci.

Termín: 28.02.2025

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Pronájem pozemku p. č. 1580, jehož součástí je garáž bez č.p./č.e., k. ú. Zábrdovice /2y/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 1580 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², jehož součástí je garáž bez č.p./č.e., k. ú. Zábrdovice, dle podmínek uvedených v příloze č. 1/2y tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření nájemní smlouvy v souladu s tímto usnesením RMČ Brno-sever.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyn	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

40. Pronájem pozemků v k. ú. Lesná a k. ú. Černá Pole
/2z/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

uzavření nájemních smluv s fyzickými osobami (vlastníky garáží) na pronájem:

- id. podílu 1/168 z pronajímané výměry 2096 m² pozemku p. č. 1402 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 4134 m² a id. podílu 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podílu 1/168 z pronajímané výměry 2096 m² pozemku p. č. 1402 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 4134 m² a id. podílu 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podílu 1/168 z pronajímané výměry 2096 m² pozemku p. č. 1402 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 4134 m² a id. podílu 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podílu 1/168 z pronajímané výměry 2096 m² pozemku p. č. 1402 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 4134 m² a id. podílu 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podílu 1/32 pozemku p. č. 773/80 – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 521 m² a id. podílu 1/237 pozemku p. č. 877/2 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 1502 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podílu 1/15 pozemku p. č. 877/10 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 258 m² a id. podílu 1/237 pozemku p. č. 877/2 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 1502 m², vše k. ú. Lesná,
- pozemku p. č. 707 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m², k. ú. Lesná,
- id. podílu 1/32 pozemku p. č. 773/80 – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 521 m² a id. podílu 1/237 pozemku p. č. 877/2 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 1502 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podílu 1/168 z pronajímané výměry 2096 m² pozemku p. č. 1402 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 4134 m² a id. podílu 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podílu 1/2 pozemku p. č. 1419 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 18 m², k. ú. Černá Pole;

dle podmínek uvedených v přílohách č. 1-10/2z tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření nájemních smluv v souladu s tímto usnesením RMČ Brno-sever.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

41. Návrh na přijetí nepeněžitého daru – nemovitosti – zapsané stavby s č. ev. 1, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 515/3 v k. ú. Lesná /2aa/

Rada městské části Brno-sever**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- vzít na vědomí nabídku ze dne 24.06.2024 spoluvlastníků stavby s č. ev. 1, způsob využití rodinná rekreace, zapsáno na LV 1192 stojící na pozemku p. č. 515/3 v k. ú. Lesná, na bezúplatný převod uvedené stavby do vlastnictví statutárního města Brna,
- schválit bezúplatné nabytí stavby č. ev. 1, typ stavby: budova s číslem popisným, způsob využití: stavba pro rodinnou rekreaci, v k. ú. Lesná (stojící na pozemku p. č. 515/3 v k. ú. Lesná ve vlastnictví statutárního města Brna), v podílovém spoluvlastnictví fyzických osob (spoluvlastnické podíly 1/4): xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených v darovací smlouvě, která tvoří přílohu č. 1/2aa tohoto usnesení,
- pověřit Mgr. Martina Malečka, starostu městské části Brno-sever, podpisem darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 1/2aa tohoto usnesení,
- uložit vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření darovací smlouvy v souladu s tímto usnesením, splnění oznamovací povinnosti o nabytí nemovitosti a zajištění podání návrhu práva na vklad do katastru nemovitostí v souladu s čl. 75 odst. 4 písm. f) a g) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 1

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro

42. Návrh na změnu katastrální hranice mezi MČ Brno-sever a MČ Brno-Královo Pole /2ab/

STAŽENO

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Pacht části pozemku p. č. 2390 v k. ú. Husovice /2ac/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

pacht části pozemku p. č. 2390 o výměře 350 m² v k. ú. Husovice dle zákresu v situační mapě, která tvoří přílohu č. 1/2ac tohoto usnesení, panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za pachtovné ve výši nabídkové ceny, tj. 20 Kč/m²/rok a za podmínek vzorové pachtovní smlouvy schválené usnesením č. 21 na 7/57. schůzi RMČ Brno-sever, konané dne 13.07.2017,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření pachtovní smlouvy v souladu s tímto usnesením.

Termín: bezodkladně

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. Prodej pozemku p. č. 670/1 v k. ú. Lesná – návrh na dispozici s majetkem města /2ad/Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

návrh xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na dispozici s majetkem města – prodej pozemku p. č. 670/1 v k. ú. Lesná o výměře 31 m², který tvoří přílohu č. 1/2ad tohoto usnesení,

nesouhlasí

s prodejem pozemku p. č. 670/1 v k. ú. Lesná, druh pozemku zahrada, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, z důvodu výrazného zhoršení možnosti přístupu k okolním pozemkům, které má statutární město Brno ve spoluvlastnictví s NADAČNÍM FONDEM BUDDHISMU DIAMANTOVÉ CESTY LINIE KARMA KAGJÜ,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat stanovisko RMČ Brno-sever v souladu s tímto usnesením žadatelům.

Termín: bezodkladně

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

45. Prodej části pozemku p. č. 1847/16 v k. ú. Husovice – návrh na dispozici s majetkem města /2ae/Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

návrh xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na dispozici s majetkem města – prodej části pozemku p. č. 1847/16 v k. ú. Husovice o výměře 48 m², který tvoří přílohu č. 1/2ae tohoto usnesení,

nesouhlasí

s prodejem části pozemku p. č. 1847/16, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, k. ú. Husovice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, z toho důvodu, že by se jednalo o nesystémové opatření v rámci této lokality,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat stanovisko RMČ Brno-sever v souladu s tímto usnesením žadatelům.

Termín: bezodkladně

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Pacht části pozemku p. č. 911/1 v k. ú. Lesná (zahrada č. 96) /2af/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

pacht části pozemku p. č. 911/1 o výměře 262 m² v k. ú. Lesná (zahrada č. 96) dle zákresu v situačním mapě, která tvoří přílohu č. 1/2af tohoto usnesení, paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxx, za pachtovné ve výši nabídkové ceny, tj. 6.445 Kč/rok (24,59 Kč/m²/rok) a za podmínek vzorové pachtovní smlouvy schválené usnesením č. 21 na 7/57. schůzi RMČ Brno-sever, konané dne 13.07.2017,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření pachtovní smlouvy v souladu s tímto usnesením.

Termín: bezodkladně

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

47. Nájem části pozemku p. č. 1199/207 v k. ú. Soběšice /3a/Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

žádost ze dne 14.02.2025 společnosti Senergos, a.s., IČO: 26915413, sídlo: Družstevní 452/13a, 664 49 Ostopovice, ve věci pronájmu části pozemku p. č. 1199/207 v k. ú. Soběšice za účelem umístění zařízení staveniště na stavbu žadatele „Soběšice, úprava DSNN“ na části pozemku, dle přílohy č. 1/3a tohoto usnesení,

schvaluje

adresný záměr pronajmout společnosti Senergos, a.s., IČO: 26915413, část pozemku p. č. 1199/207 v k. ú. Soběšice o výměře 150 m² za účelem dočasného umístění zařízení staveniště na stavbu žadatele „Soběšice, úprava DSNN“, který tvoří přílohu č. 2/3a tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit zveřejnění záměru pronajmout část pozemku dle usnesení RMČ Brno-sever zákonem stanoveným způsobem.

Termín: bezodkladně

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Návrh na dispozici s majetkem – BD Francouzská 61, Francouzská 72, Traubova 4 a Traubova 18 /3b/Rada městské části Brno-sever**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno-sever revokovat část usnesení č. 8 přijatého 8/16. zasedáním Zastupitelstva městské části Brno-sever dne 11.12.2024 a část usnesení č. 9 přijatého 8/16. zasedáním Zastupitelstva městské části Brno-sever dne 11.12.2024, a to u obou v části „a to za podmínky, že statutární město Brno uhradí městské části Brno-sever 30-50 % z odhadované ceny nemovitosti v místě a čase obvyklé k datu odsvěření nebo 30-50 % z kupní ceny v případě prodeje daného majetku, kdy tyto prostředky městská část Brno-sever použije na rekonstrukci bytových domů

- náměstí 28. října č. pop. 1103 č. or. 19, který je součástí pozemku parc. č. 3231 v k. ú. Černá Pole v Brně,

- náměstí Republiky č. pop. 646 č. or. 12, který je součástí pozemku parc. č. 5 v k. ú. Husovice v Brně,
- Elgartova č. pop. 698 č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č. 1553 v k. ú. Husovice v Brně,
- Nováčková č. pop. 681 č. or. 35, který je součástí pozemku parc. č. 417 v k. ú. Husovice v Brně,
- Nováčková č. pop. 727 č. or. 36, který je součástí pozemku parc. č. 674 v k. ú. Husovice v Brně.“

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

49. Návrh programu 17. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever /2at/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

návrh programu 17. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever, 5. března 2025

1. Zahájení (určení zapisovatelky, schválení ověřovatelů zápisu, schválení programu)
 2. Zápis z výborů
 3. 3. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025
 4. 1. úprava Finančního plánu VHČ – bytového hospodářství pro rok 2025
 5. Návrh smírného řešení sporu – VAŠTAV, s.r.o.
 6. Návrh na dispozici s majetkem – BD Francouzská 61, Francouzská 72, Traubova 4 a Traubova 18
 7. Zřízení nové příspěvkové organizace Správa a údržba Severu
 8. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek
 9. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2020, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích
 10. Vypořádání části technické infrastruktury Brno-Cacovická, Skryjova
 11. Návrh na přijetí nepeněžitý daru – nemovitosti – zapsané stavby s č. ev. 1, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 515/3 v k. ú. Lesná
 12. Poskytnutí neinvestičních dotací v oblasti sportu a kultury
 13. Poskytnutí investiční dotace v oblasti sportu
 14. Investiční záměr stavební úpravy MŠ Marie Majerové – rekonstrukce stávající budovy a nástavba nové třídy
 15. Dotazy, návrhy, připomínky a podněty
- Dotazy, návrhy, připomínky a podněty občanů budou zařazeny od 15:15.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

50. Zápisy z komisí Rady městské části Brno-sever
/1b/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

zápisy z níže uvedených komisí:

Komise finanční – 21.01.2025,

Komise majetková – 29.01.2025,

Komise sociálních věcí a zdravotnictví – 23.01.2025,

Komise školství, kultury a sportu – 05.02.2025,

Komise životního prostředí – 17.02.2025.

Schváleno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Mgr. Martin Maleček v. r.
starosta MČ Brno-sever

Ing. Martin Cibula v. r.
místostarosta MČ Brno-sever