



USNESENÍ

z 9/97. schůze Rady městské části Brno-sever,
která se konala 11. června 2025 od 14:00

1. Kontrola plnění usnesení Rady městské části Brno-sever /1a/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

informaci o kontrole plnění usnesení Rady městské části Brno-sever od 12.05.2021 do 04.06.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

2. 10. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 /2r/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever schválit rozpočtová opatření obsažená v 10. úpravě rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 a objem rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025 ve výši 844 864 tis. Kč dle přílohy č. 1/2r tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

3. Plnění příjmů a čerpání výdajů MČ Brno-sever k 31.03.2025 /2w/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever vzít na vědomí plnění příjmů a čerpání výdajů MČ Brno-sever k 31.03.2025 ve vztahu k ročnímu rozpočtu MČ Brno-sever dle přílohy č. 1/2w tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

4. Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu Jihomoravského kraje /2a/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK096989/25/OKH mezi Jihomoravským krajem, jako poskytovatelem, a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, jako příjemcem, ve výši 70 000 Kč, a smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK096990/25/OKH mezi Jihomoravským krajem, jako poskytovatelem, a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, jako příjemcem, ve výši 100 000 Kč, jejichž návrhy tvoří přílohy č. 1/2a a 2/2a tohoto usnesení,

pověřuje

starostu městské části Brno-sever podpisem dotačních smluv a souvisejících dokumentů,

ukládá

vedoucímu odboru vnitřních věcí zajistit čerpání dotací v souladu s podmínkami uzavřených smluv.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání majetku /2x/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o užívání majetku mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, jakožto uživatelem, a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, jakožto pachtýřem, jehož návrh tvoří přílohu č. 1/2x tohoto usnesení,

pověřuje

starostu městské části Brno-sever podpisem dodatku č. 1,

ukládá

vedoucímu odboru vnitřních věcí zajistit uzavření dodatku č. 1 v souladu s tímto usnesením.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

6. Vyvěšení moravské vlajky

/2ao/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

vyvěšení moravské vlajky dne 5. července 2025 u příležitosti státního svátku,

ukládá

vedoucímu odboru vnitřních věcí zajistit vyvěšení moravské vlajky na budově Úřadu městské části Brno-sever v souladu s tímto usnesením.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

7. Statut Sociálního fondu

/2ap/

Rada městské části Brno-sever**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno-sever schválit Statut Sociálního fondu městské části Brno-sever, který tvoří přílohu č. 1/2ap tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

8. Návrhy změn Územního plánu města Brna

/2h/

Rada městské části Brno-sever**souhlasí**

s podáním návrhu změn Územního plánu města Brna (ÚPmB):

- Sokolské hřiště, Soběšice, pozemky p. č. 161, 162, k. ú. Soběšice, ul. Zeiberlichova: BI.R1 bydlení individuální změnit a sjednotit na jednu plochu BU.R2,
- Stará sokolovna, p. č. 68, k. ú. Soběšice: změnit na bydlení s výškovou úrovní R2,
- ulice Weissova, Soběšice, pozemky Tělocvičné jednoty Sokol Brno-Soběšice p. č. 1290, 1291, k. ú. Soběšice: plochu PU změnit na funkční plochu R, popř. jinou formu vhodnou pro umístění skautské klubovny,
- Lesná, severní část pozemků bývalého vodárenského pásma: změnit funkční plochy v severním cípu někdejšího vodárenského pásma mezi ulicemi Seifertova a Soběšická na zeleň,
- část rozvojové lokality Ze-4 v bloku Cejl – Jana Svobody – Husovická – Svitavské nábřeží: omezit a změnit zachováním náspu bývalé trati „Tišnovka“ jako plochy zeleně v celistvé podobě, vymezení uvedených lokalit tvoří přílohu č. 1/2ai tohoto usnesení,

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever vzít na vědomí podání návrhu změn Územního plánu města Brna,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat návrhy na změny ÚPmB Ing. arch. Petru Bořeckému, uvolněnému členu RMB pro územní plánování.

Termín: neprodlouženo

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

9. Prodloužení smluv o nájmu bytů /2b/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

prodloužení smluv o nájmu bytů na dobu určitou dle přílohy č. 1/2b tohoto usnesení,

neschvaluje

prodloužení smlouvy o nájmu bytu dle přílohy č. 2/2b tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

10. Společný nájem bytu /2c/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

společný nájem bytu č. xxx, 3+1, Jurkovičova 254/11, Brno, nájemci bytu panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx se synem panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, z velmi vážných zdravotních a rodinných důvodů,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit postoupení materiálu k projednání Radě města Brna.

Schváleno: pro 7 proti 0 zdržel se 1

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	zdržel se

11. Prominutí nájemného, sleva z nájemného /2d/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- prominutí nájemného dle přílohy č. 1/2d tohoto usnesení,
- poskytnutí slevy z nájemného dle přílohy č. 2/2d tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

12. Návrh smírného řešení sporu – VAŠTAV, s.r.o. /2e/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- vzít na vědomí

▪ návrh smírného řešení soudních sporů vedených pod sp. zn. 115 C 57/2023 a 36 C 184/2022 zaslaný Mgr. Ing. Martinem Dohnalem, advokátem dne 22.05.2025, který tvoří přílohu č. 1/2e tohoto usnesení,

▪ vyjádření k návrhu smíru ze dne 22.05.2025 (VAŠTAV s.r.o.) zpracované JUDr. Ludvíkem Ševčíkem, ml., advokátem dne 23.05.2025, které tvoří přílohu č. 2/2e tohoto usnesení,

- souhlasit s nabídkou smírného řešení věci v rámci soudních sporů sp. zn. 115 C 57/2023 a sp. zn. 36 C 184/2022 vedených u Městského soudu v Brně dle přílohy č. 1/2e tohoto

usnesení, tj. že se statutární město Brno, městská část Brno-sever, vzdá práva na úhradu úroků z prodlení za podmínky, že společnost VAŠTAV, s.r.o., IČO: 46964541, uhradí částku 1.000.000,00 Kč do 45 kalendářních dnů od schválení tohoto usnesení, kdy následně budou předmětné žaloby vzaty zpět s tím, že každá ze stran soudních sporů si ponese své náklady řízení sama,

- uložit vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

13. Složení výboru společenství vlastníků jednotek /2f/

Rada městské části Brno-sever

odvolává

Mgr. Věroslava Gurku z výboru zastupujícího předsedu

- Společenství vlastníků domu Nejedlého č.p./č.o. 374/2, 376/4, 378/6 v Brně, IČO: 07004125,
- Společenství vlastníků domu Blažkova č.p./č.o. 13/1, 14/2, 15/3 v Brně, IČO: 06719911,
- Společenství pro dům náměstí SNP 12-14, Brno, IČO: 29297826,

jmenuje

Jana Dolníka do výboru zastupujícího předsedu

- Společenství vlastníků domu Nejedlého č.p./č.o. 374/2, 376/4, 378/6 v Brně, IČO: 07004125,
- Společenství vlastníků domu Blažkova č.p./č.o. 13/1, 14/2, 15/3 v Brně, IČO: 06719911,
- Společenství pro dům náměstí SNP 12-14, Brno, IČO: 29297826,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

14. Záměr prodeje vybraných bytových jednotek v BD Nejedlého 2 a 4 v k. ú. Lesná /2g/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- doporučit Zastupitelstvu města Brna schválit záměr prodeje volné vymezené bytové jednotky:

▪ č. 374/4 nacházející se v bytovém domě Nejedlého 374/2, který je součástí pozemků parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně, a to včetně spoluvlastnického podílu o velikosti

5025/223431 na bytových domech Nejedlého 374/2, 376/4 a 378/6 a pozemcích parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně,

▪ č. 374/7 nacházející se v bytovém domě Nejedlého 374/2, který je součástí pozemků parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně, a to včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 3480/223431 na bytových domech Nejedlého 374/2, 376/4 a 378/6 a pozemcích parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně,

▪ č. 374/10 nacházející se v bytovém domě Nejedlého 374/2, který je součástí pozemků parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně, a to včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5025/223431 na bytových domech Nejedlého 374/2, 376/4 a 378/6 a pozemcích parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně,

▪ č. 374/12 nacházející se v bytovém domě Nejedlého 374/2, který je součástí pozemků parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně, a to včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6040/223431 na bytových domech Nejedlého 374/2, 376/4 a 378/6 a pozemcích parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně,

▪ č. 376/10 nacházející se v bytovém domě Nejedlého 376/4, který je součástí pozemků parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně, a to včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 5040/223431 na bytových domech Nejedlého 374/2, 376/4 a 378/6 a pozemcích parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně,

▪ č. 376/14 nacházející se v bytovém domě Nejedlého 376/4, který je součástí pozemků parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně, a to včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6109/223431 na bytových domech Nejedlého 374/2, 376/4 a 378/6 a pozemcích parcelní č. 102, 103/1 a 104 vše v k. ú. Lesná v Brně,

a to formou elektronické aukce zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

- uložit vedoucí odboru bydlení zaslat usnesení Zastupitelstva městské části Brno-sever na Bytový odbor MMB.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

15. Žádost o prominutí uplatnění práva na plnění z jistoty /2h/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- vzít na vědomí žádost o prominutí uplatnění práva na plnění z jistoty ze dne 15.05.2025 přijatou od společnosti MAMUT-THERM PRO s.r.o., IČO: 27737209, která tvoří přílohu č. 1/2h tohoto usnesení,

- trvat na usnesení č. 28 přijatém 9/94. schůzi RMČ Brno-sever dne 14.05.2025, kterým bylo schváleno uplatnění práva zadavatele v souladu s § 41 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ponecháním jistoty od společnosti MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČO: 27737209, se sídlem Slaměnickova 1008/23b v Brně ve výši 300.000,00 Kč ve prospěch zadavatele po vyloučení daného účastníka dle ustanovení § 122 odst. 8 písm. b) zákona v rámci veřejné zakázky „Zateplení BD Dukelská třída 60 a náměstí Republiky 4 v Brně”,

- nesouhlasit s navrácením jistoty ve výši 300.000,00 Kč společnosti MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČO: 27737209, se sídlem Slaměnickova 1008/23b v Brně,
- uložit vedoucí odboru bydlení sdělit rozhodnutí Zastupitelstva městské části Brno-sever žadateli.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

**16. Pronájem nově přidělených bytů
/2m/**

a) Rada městské části Brno-sever

schvaluje

pronájem bytu na dobu určitou dle bodu č. 1 přílohy č. 1/2m tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci usnesení.

Schváleno: pro 7 proti 0 zdržel se 1

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	zdržel se

b) Rada městské části Brno-sever

revokuje

usnesení č. 17, přílohy č. 1/2p 9/90. schůze Rady městské části Brno-sever, konané dne 02.04.2025 týkající se termínu uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou k bytu č. xxx, 1+1, Vranovská 26, Brno s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

schvaluje

pronájem bytů na dobu určitou dle bodů č. 2-7 přílohy č. 1/2m tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

**17. Souhlas s administrativním sídlem společnosti
/2n/**

Rada městské části Brno-sever**souhlasí**

s umístěním administrativního sídla společnosti DevTom, s.r.o., pro pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx v bytě č. xxx, 2+1, Jurkovičova 12, Brno.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

18. Prominutí příslušenství pohledávky ve VHČ do 100 000 Kč
/2o/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

prominutí příslušenství pohledávky dle přílohy č. 1/2o tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu do 17.06.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

19. Dispozice s nemovitým majetkem
/2t/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

- společné prostory v bytových domech, změny uvedené pod body aa) a b) dle přílohy č. 1/2t tohoto usnesení,

- zveřejnění záměru uzavření nájemní smlouvy po výpovědi dle přílohy č. 2/2t tohoto usnesení,

- novou nájemní smlouvu k nebytovému prostoru dle přílohy č. 3/2t tohoto usnesení,

- změnu nájemní smlouvy dodatkem dle přílohy č. 4/2t tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu do 30.06.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

20. Dispozice s nemovitým majetkem ve vnitrobloku BD /2u/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- uzavření pachtovní smlouvy k nebytovému prostoru č. 704 (zahrada), o výměře 20 m², Trávníky 1564/8, parc. č. 3013, k. ú. Černá Pole, Brno, s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu neurčitou, za pachtovné ve výši 20 Kč/m²/rok,
- uzavření pachtovní smlouvy k nebytovému prostoru (zahrada), o výměře 380 m², Svitavské nábřeží 873/51, parc. č. 636, k. ú. Husovice, Brno, s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu neurčitou, za pachtovné ve výši 30 Kč/m²/rok,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu do 30.06.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

21. Postoupení nájemní smlouvy k bytu – výměna /2v/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

postoupení nájemní smlouvy k bytu – výměnu s tím, že nájemní smlouvy budu uzavřeny takto: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xxxx), Černopolní 784/1a, byt č. xxx, 1+1, nájemní smlouva na dobu neurčitou, bez složení jistoty; nájemné je stanoveno v souladu s usneseními RMČ Brno-sever ve výši 140,56 Kč/m²/měsíc, s poskytnutím slevy dle usnesení RMČ Brno-sever a bude upraveno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xxxx) a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xxxx), Cejl 43/111, byt č. xxx, 2+1, nájemní smlouva na dobu určitou do 31.12.2027 a složení jistoty ve výši jednoho měsíčního nájemného před podpisem nájemní smlouvy; nájemné je stanoveno v souladu s usneseními RMČ Brno-sever ve výši 140,56 Kč/m²/měsíc, s poskytnutím slevy dle usnesení RMČ Brno-sever a bude upraveno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení a sdělit rozhodnutí žadatelům v termínu do 30.06.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

22. Směna bytu /2y/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

směnu bytu dle přílohy č. 1/2y tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

23. Zrušení statutu sociálního bytu – uzavření nové nájemní smlouvy /2z/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem běžného obecního bytu na dobu určitou 1 rok a složení jistoty ve výši jednoho měsíčního nájemného před podpisem nájemní smlouvy s podmínkou uzavření notářského zápisu s doložkou vykonatelnosti s úhradou budoucího nájemce dle přílohy č. 1/2z tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

24. Veřejná zakázka „Oprava ZTI v BD Janouškova 17 v Brně“ /2aj/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Oprava ZTI v BD Janouškova 17 v Brně“, která bude realizována zveřejněním na profilu zadavatele MČ Brno-sever,

- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2aj tohoto usnesení,

- znění smlouvy o dílo, která bude tvořit součást zadávací dokumentace a bude uzavřena s vybraným dodavatelem a která tvoří přílohu č. 2/2aj tohoto usnesení,

- výkazy výměr, které budou součástí zadávací dokumentace a které tvoří přílohu č. 3/2aj tohoto usnesení,

pověřuje

- Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem všech dokumentů souvisejících s realizací veřejné zakázky vyjma smlouvy s vybraným dodavatelem,
- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

25. Veřejná zakázka „Oprava ZTI v BD Krkoškova 35 v Brně“
/2ak/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Oprava ZTI v BD Krkoškova 35 v Brně“, která bude realizována zveřejněním na profilu zadavatele MČ Brno-sever,
- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2ak tohoto usnesení,
- znění smlouvy o dílo, která bude tvořit součást zadávací dokumentace a bude uzavřena s vybraným dodavatelem a která tvoří přílohu č. 2/2ak tohoto usnesení,
- výkazy výměr, které budou součástí zadávací dokumentace a které tvoří přílohu č. 3/2ak tohoto usnesení,

pověřuje

- Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem všech dokumentů souvisejících s realizací veřejné zakázky vyjma smlouvy s vybraným dodavatelem,
- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

26. Kritéria pro pronájem obecních bytů MČ Brno-sever – úprava
/2al/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever schválit změnu usnesení č. 8 schváleného na 9/6. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever konaného dne 28.06.2023 ve věci Kritérií

pro pronájem obecních bytů MČ Brno-sever v odstavci Obecná kritéria žadatelů dle žádosti o byt typu 1,2 v části povinně dokládáných dokladů v požadavku doložení „bezdlužnosti od distributorů elektřiny a plynu“ a nahradit toto doložení „čestným prohlášením žadatele o byt o bezdlužnosti u distributorů elektřiny a plynu“ s účinností od 01.07.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

27. Veřejná zakázka „Oprava střechy BD Dukelská třída 59b v Brně“
/2an/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Oprava střechy BD Dukelská třída 59b v Brně“, která bude realizována prostřednictvím přímého oslovení dodavatelů,

- výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 1/2an tohoto usnesení,

- znění smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, který podá nejvýhodnější nabídku, a která tvoří přílohu č. 2/2an tohoto usnesení,

- výkaz výměr, který bude součástí zadávací dokumentace a který tvoří přílohu č. 3/2an tohoto usnesení,

pověřuje

- Ing. Pavlu Kudláčkovou, vedoucí odboru bydlení, podpisem výzvy k podání nabídky,

- Ing. Martina Cibulu, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

28. Mateřská škola Brno, Marie Majerové 14, příspěvková organizace – dočasný přesun do náhradních prostor
/2k/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

sdělení Krajské hygienické stanice JMK č.j. 16016/2025/BM/HDM, ve znění přílohy č. 1/2k tohoto usnesení,

schvaluje

- dočasný přesun dětí Mateřské školy Brno, Marie Majerové 14, příspěvkové organizace, IČO: 70994129, z budovy Marie Majerové 792/14, Brno, do budovy nám. Republiky 1536/10, Brno, která je součástí Základní školy J. A. Komenského a Mateřské školy Brno, nám. Republiky 10, příspěvkové organizace, IČO: 48512184, a to s účinností od 01.09.2025,
- podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení, s účinností od 01.09.2025 pro Mateřskou školu Brno, Marie Majerové 14, příspěvkovou organizaci, IČO: 70994129, která se týká zápisu místa poskytovaného vzdělávání na adrese nám. Republiky 1536/10, 614 00 Brno, a snížení kapacity z 50 na 40 dětí,

pověřuje

Mgr. Petru Křížovou, ředitelku Mateřské školy Brno, Marie Majerové 14, příspěvkové organizace, podáním výše uvedené žádosti do rejstříku škol a školských zařízení na Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor školství,

ukládá

- vedoucí odboru sociálních věcí a školství zaslat usnesení Rady městské části Brno-sever ředitelce a řediteli dotčených příspěvkových organizací,
- Mgr. Petře Křížové, ředitelce Mateřské školy Brno, Marie Majerové 14, příspěvkové organizace, podat výše uvedenou žádost do rejstříku škol a školských zařízení na Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor školství, a doložit další dokumenty potřebné k zápisu změny v údajích.

Termín: 14.07.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

29. ZŠ a MŠ Brno, Milénova 14 – převod peněžních prostředků z rezervního fondu do fondu investic a uložení odvodu investičních prostředků do rozpočtu zřizovatele
/21/

Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

- převod peněžních prostředků ve výši 2.000.000 Kč z rezervního fondu do fondu investic Základní školy a Mateřské školy Brno, Milénova 14, příspěvkové organizace, IČO: 49466607,
- uložení odvodu peněžních prostředků ve výši 2.000.000 Kč z fondu investic Základní školy a Mateřské školy Brno, Milénova 14, příspěvkové organizace, IČO: 49466607, do rozpočtu svého zřizovatele, statutárního města Brna, městské části Brno-sever,

ukládá

vedoucí odboru sociálních věcí a školství zaslat přijaté usnesení Rady městské části Brno-sever a pokyny k převodu peněžních prostředků řediteli Základní školy a Mateřské školy Brno, Milénova 14, příspěvkové organizace.

Termín: 20.06.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

30. Strategický rámec MAP Brno – seznam plánovaných investic 2025
/2s/Rada městské části Brno-sever**bere na vědomí**

informaci OŠML MMB o aktualizaci investičních záměrů v oblasti předškolního a základního vzdělávání ve Strategickém rámci MAP Brno,

souhlasí

se zařazením plánovaných investic městské části Brno-sever v oblasti předškolního a základního vzdělávání do Strategického rámce Místního akčního plánu dle přílohy č. 1/2s tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru sociálních věcí a školství zaslat přijaté usnesení Rady městské části Brno-sever na OŠML MMB.

Termín: 18.06.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

31. Souhlas zřizovatele s přijetím daru – Základní škola a Mateřská škola Brno, Milénova 14
/2aa/Rada městské části Brno-sever**souhlasí**

s nabytím finančních prostředků ve výši 45.766,83 Kč do vlastnictví Základní školy a Mateřské školy Brno, Milénova 14, příspěvkové organizace, IČO: 49466607, a to darem od spolku Losík – spolek rodičů při ZŠ a MŠ Milénova, Brno, IČO: 26577844, sídlo Loosova 816/11, Brno, které budou použity na rozlučkovou akci s 9. ročníky této školy, odměny a cestovné pro žáky za reprezentaci školy na soutěžích, organizaci vánočního jarmarku,

ukládá

vedoucí odboru sociálních věcí a školství doručit písemný souhlas RMČ Brno-sever s nabytím daru řediteli Základní školy a Mateřské školy Brno, Milénova 14, příspěvkové organizace.

Termín: 20.06.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

32. Vertikální spolupráce: „Husovický kopec – I. etapa – Obnova vyhlídky v parku“
/2q/Rada městské části Brno-sever**schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, IČO: 62161521, v rámci vertikální spolupráce ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb. pro akci s názvem „Husovický kopec – I. etapa – Obnova vyhlídky v parku“, která tvoří přílohu č. 1/2q usnesení,

pověřuje

Mgr. Martina Glogara, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem smlouvy v souladu s tímto usnesením,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

33. Zřízení VPS pro osoby se zdravotním postižením
/2p/Rada městské části Brno-sever**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení (prodloužení) vyhrazeného parkovacího stání na komunikaci dle přílohy č. 1/2p – č. 4/2p tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru sociálních věcí a školství zaslat odpověď příslušnému správnímu úřadu v souladu s přílohami č. 1/2p, č. 2/2p a č. 4/2p tohoto usnesení a žadateli v souladu s přílohou č. 3/2p tohoto usnesení.

Termín: bezodkladně

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

34. Vyjádření k plánovaným geologickým pracím /2i/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost společnosti Gecons, s.r.o., Vídeňská 297/99, 639 00 Brno,

souhlasí

s provedením předběžného inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu na pozemcích p. č. 1114/1 a 1111/1 v k. ú. Zábrdovice, dle situace sond, která tvoří přílohu č. 1/2i tohoto usnesení, a za podmínek dle přílohy č. 2/2i tohoto usnesení,

ukládá

vedoucímu odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku informovat o usnesení RMČ Brno-sever žadatele.

Termín: 18.06.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

35. Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových obcím a krajům na převod majetku ze strany státu /2j/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

informaci o nabídce nemovitého majetku nabízeného Úřadem pro zastupování ve věcech majetkových,

souhlasí

s tím, že městská část Brno-sever zašle Majetkovému odboru Magistrátu města Brna žádost o nabytí hmotné nemovité věci, a to pozemků p. č. 299/1, p. č. 299/3 a p. č. 299/7 v k. ú. Lesná, do vlastnictví statutárního města Brna,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat žádost v souladu s usnesením Rady městské části Brno-sever Majetkovému odboru Magistrátu města Brna.

Termín: 18.06.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

36. Umístění a realizace stavby „Brno, VMO Kohoutova, Sládkova – rekonstrukce vodovodu – část I“
/2ab/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost společnosti AP INVESTING, s.r.o., se sídlem Palackého třída 768/12, 612 00 Brno, IČO: 60712121, dle přílohy č. 1/2ab tohoto usnesení,

souhlasí

s umístěním a realizací stavby „Brno, VMO Kohoutova, Sládkova – rekonstrukce vodovodu – část I“ – k. ú. Černá Pole na pozemku p. č. 2236, k. ú. Husovice za podmínek dle přílohy č. 2/2ab tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-sever.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

37. Nabídka nemovitého daru
/2ac/

Rada městské části Brno-sever

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-sever

- vzít na vědomí nabídku nemovitého daru pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dle přílohy č. 1/2ac tohoto usnesení,

- nesouhlasit s přijetím daru – id. podílu 2/42 na stavbě bez č.p./č.e., způsob využití techn. vybavení, situované na pozemku p. č. 320/20, k. ú. Lesná, o celkové výměře 16 m², do vlastnictví statutárního města Brna,

- uložit vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku informovat žadatele o usnesení Zastupitelstva městské části Brno-sever.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

38. Prodej/pronájem části pozemku p. č. 2321/1, k. ú. Husovice
/2ad/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o vyjádření k prodeji nebo pronájmu části pozemku p. č. 2321/1, k. ú. Husovice, která tvoří přílohu č. 1/2ad tohoto usnesení,

nesouhlasí

s prodejem části pozemku p. č. 2321/1, k. ú. Husovice,

souhlasí

s pronájmem části pozemku p. č. 2321/1, k. ú. Husovice; stavbu legalizovat a vést jako dočasnou,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku informovat Majetkový odbor Magistrátu města Brna o usnesení RMČ Brno-sever v této věci.

Termín: 18.06.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

39. Žádost o zřízení kamerového systému garážového dvora /2ae/

STAŽENO

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

40. Pronájem pozemků v k. ú. Lesná a k. ú. Černá Pole /2af/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

uzavření nájemních smluv s fyzickými osobami (vlastníky garáží) na pronájem:

- id. podílu 1/10 pozemku p. č. 877/5 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 169 m² a id. podílu 1/237 pozemku p. č. 877/2 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 1502 m², vše k.ú. Lesná,

- id. podílu 1/168 z pronajímané výměry 2096 m² pozemku p. č. 1402 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 4134 m² a id. podílu 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,

- pozemku p. č. 3908 – zastavěná plocha o výměře 20 m² a id. podílu 1/46 pozemku p. č. 462/4 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 798 m², vše k. ú. Černá Pole;

dle podmínek uvedených v přílohách č. 1-3/2af tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit uzavření nájemních smluv v souladu s tímto usnesením RMČ Brno-sever.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

41. Záměr obce pronajmout pozemky v k. ú. Lesná /2ag/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

adresné záměry pronajmout fyzickým osobám (vlastníkům garáží):

- id. podíl 1/44 z pronajímané výměry 1209 m² pozemku p. č. 1075/1 – ostatní plocha, neplodná půda, o celkové výměře 2349 m², k. ú. Lesná,
- pozemek p. č. 1297/14 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Lesná,
- pozemek p. č. 1297/34 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², k. ú. Lesná,
- id. podíl 1/168 z pronajímané výměry 2096 m² pozemku p. č. 1402 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 4134 m² a id. podíl 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podíl 1/168 z pronajímané výměry 2096 m² pozemku p. č. 1402 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 4134 m² a id. podíl 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podíl 1/168 z pronajímané výměry 2096 m² pozemku p. č. 1402 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 4134 m² a id. podíl 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podíl 1/168 z pronajímané výměry 2096 m² pozemku p. č. 1402 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 4134 m² a id. podíl 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podíl 1/22 pozemku p. č. 320/32 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 309 m² a id. podíl 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podíl 1/22 pozemku p. č. 320/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 280 m² a id. podíl 1/233 pozemku p. č. 320/2 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 457 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podíl 1/28 pozemku p. č. 773/15 – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 484 m² a id. podíl 1/237 pozemku p. č. 877/2 – ostatní plocha jiná plocha o celkové výměře 1502 m², vše k. ú. Lesná,
- id. podíl 1/20 pozemku p. č. 877/15 o celkové výměře 362 m² – ostatní plocha, jiná plocha a id. podíl 1/237 pozemku p. č. 877/2 o celkové výměře 1502 m² – ostatní plocha, jiná plocha, vše k. ú. Lesná,
- id. podíl 1/13 pozemku p. č. 877/8 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 226 m² a id. podíl 1/237 pozemku p. č. 877/2 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 1502 m², vše k. ú. Lesná;

záměr ke zveřejnění tvoří přílohu č. 1/2ag tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit zveřejnění záměru pronajmout pozemky dle tohoto usnesení RMČ Brno-sever zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 18.06.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

42. Vertikální spolupráce: „Kompletní rekonstrukce a přístavba třídy MŠ Brno, Marie Majerové 14“ – smlouva o výkonu činnosti TDI /2ah/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

uzavření smluv o výkonu činnosti TDI v rámci vertikální spolupráce ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, IČO: 44992785, Bratislavská 251/70, Brno, jako objednatelem, a společností Brněnské komunikace a.s., IČO: 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice, jako poskytovatelem výkonu technického dozoru investora (TDI) po dobu přípravy a realizace veřejné zakázky s názvem „Kompletní rekonstrukce a přístavba třídy MŠ Brno, Marie Majerové 14“:

- smlouvy o výkonu činnosti TDI na část 1 veřejné zakázky Rekonstrukce a nástavba budovy MŠ Marie Majerové 14, Brno, která tvoří přílohu č. 1/2ah tohoto usnesení,
- smlouvy o výkonu činnosti TDI na část 2 veřejné zakázky Technologické vybavení kuchyně MŠ Marie Majerové 14, Brno, která tvoří přílohu č. 2/2ah tohoto usnesení,

pověřuje

Davida Jedlinského, člena Rady městské části Brno-sever, podpisem smluv o výkonu činnosti TDI dle přílohy č. 1/2ah a přílohy č. 2/2ah tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit realizaci tohoto usnesení včetně zajištění zahájení poskytování služeb TDI zasláním výzvy k zahájení poskytování služeb za objednatele v souladu s čl. III odst. 2 smluv o výkonu činnosti TDI.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

43. Prodej části pozemku p. č. 479/1 v k. ú. Lesná – návrh na dispozici s majetkem města /2am/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

návrh xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, na dispozici s majetkem města – prodej části pozemku p. č. 479/1 v k. ú. Lesná o výměře 200 m², který tvoří přílohu č. 1/2am tohoto usnesení,

nesouhlasí

s prodejem části pozemku p. č. 479/1 v k. ú. Lesná, druh pozemku zahrada, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zaslat stanovisko RMČ Brno-sever v souladu s tímto usnesením žadatelům.

Termín: 18.06.2025

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

**44. Veřejné zakázka „Nákup a instalace odpadkových košů na území městské části Brno-sever“
– výběr administrátora
/3a/**

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

- výjimku z postupu dle směrnice č. 2/2025 Postup při zadávání veřejných zakázek a vertikální spolupráci, spočívající v přímém zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby externího administrátora veřejné zakázky „Nákup a instalace odpadkových košů na území městské části Brno-sever“,

- přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby externího administrátora veřejné zakázky „Nákup a instalace odpadkových košů na území městské části Brno-sever“, společnosti LAWYA tender, s.r.o., IČO: 03584607, se sídlem Králova 298/4, 616 00 Brno,

- uzavření příkazní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-sever, jako příkazcem, a LAWYA tender, s.r.o., IČO: 03584607, se sídlem Králova 298/4, 616 00 Brno, jako příkazníkem, na zajištění činností spojených se zadáváním veřejné zakázky „Nákup a instalace odpadkových košů na území městské části Brno-sever“, která tvoří přílohu č. 1/3a tohoto usnesení,

pověřuje

Mgr. Martina Glogara, místostarostu MČ Brno-sever, podpisem příkazní smlouvy v souladu s tímto usnesením,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

45. MŠ Brno, Marie Majerové 14 – převod nepotřebného majetku
/3b/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

nabídku nepotřebného majetku – elektrického profi sporáku s pečicí troubou zn. Stalgast, ve vlastnictví Mateřské školy Brno, Marie Majerové 14, příspěvkové organizace, IČO: 70994129,

souhlasí

- s vynětím výše uvedeného movitého majetku z vlastnictví Mateřské školy Brno, Marie Majerové 14, příspěvkové organizace, IČO: 70994129,

- s úplatným převodem do vlastnictví třetí osoby výše uvedeného movitého majetku, který zajistí Mateřská škola Brno, Marie Majerové 14, příspěvková organizace,

ukládá

- vedoucí odboru sociálních věcí a školství zaslat přijaté usnesení Rady městské části Brno-sever ředitelce Mateřské školy Brno, Marie Majerové 14, příspěvkové organizace,

- ředitelce Mateřské školy Brno, Marie Majerové 14, příspěvkové organizace, zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

46. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání Bratislavská 69
/3c/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání dle přílohy č. 1/3c tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí odboru bydlení zajistit realizaci tohoto usnesení v termínu do 30.06.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

47. Veřejná zakázka „Okružní 3, Brno-Lesná – odstranění stavby na pozemku p. č. 1347/21“ – dodatek č. 2
/3d/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

nezbytnost změn při dokončení díla veřejné zakázky s názvem „Okružní 3, Brno-Lesná – odstranění stavby na pozemku p. č. 1347/21“ dle změnových listů č. 01-03, které tvoří přílohu dodatku č. 2 smlouvy o dílo 2025/5507/ODRIM/022,

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2025/5507/ODRIM/022 se zhotovitelem společností Staluv Trade s.r.o., Smidarská 174/46, Klánovice, 190 14 Praha, IČO: 09869018, dle přílohy č. 1/3d tohoto usnesení,

pověřuje

Davida Jedlinského, člena Rady městské části Brno-sever, podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2025/5507/ODRIM/022 v souladu s tímto usnesením,

ukládá

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmann ová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkynna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

48. Návrh programu 19. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever /2aq/

Rada městské části Brno-sever

schvaluje

návrh programu 19. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever, 25. června 2025

1. Zahájení (určení zapisovatelky, schválení ověřovatelů zápisu, schválení programu)
 2. Záписы z výborů
 3. Návrh závěrečného účtu hospodaření statutárního města Brna, městské části Brno-sever za rok 2024 a návrh účetní závěrky statutárního města Brna, městské části Brno-sever k 31. prosinci 2024
 4. Plnění příjmů a čerpání výdajů MČ Brno-sever k 31.03.2025
 5. 10. úprava rozpočtu MČ Brno-sever v roce 2025
 6. Záměr prodeje vybraných bytových jednotek v BD Nejedlého 2 a 4 v k. ú. Lesná
 7. Trávníky 8, byt č. 14 – půdní vestavba
 8. Návrh smírného řešení sporu – VAŠSTAV, s.r.o.
 9. Žádost o prominutí uplatnění práva na plnění z jistoty
 10. Kritéria pro pronájem obecních bytů MČ Brno-sever – úprava
 11. Nabídka nemovitého daru
 12. Návrh vyhlášky – Statut města Brna
 13. Statut Sociálního fondu
 14. Návrhy změn Územního plánu města Brna
 15. Dotazy, návrhy, připomínky a podněty
- Dotazy, návrhy, připomínky a podněty občanů budou zařazeny od 15:15.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

49. Zápisy z komisí Rady městské části Brno-sever
/1b/

Rada městské části Brno-sever

bere na vědomí

zápisy z níže uvedených komisí:

Komise majetková – 21.05.2025,

Komise sociálních věcí a zdravotnictví – 22.05.2025,

Komise životního prostředí – 09.06.2025.

Schváleno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	---	pro

Mgr. Martin Maleček v. r.
starosta MČ Brno-sever

Ing. Martin Cibula v. r.
místostarosta MČ Brno-sever