



ODBOR SOCIÁLNÍCH VĚCÍ A ŠKOLSTVÍ
Úřadu městské části Brno-sever

**9/24. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever
konané dne 22.04.2026**

Číslo bodu: 10

Název materiálu: Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace – dodatek č. 1 zřizovací listiny

Obsah:

- důvodová zpráva
- příloha č. 1/10 usnesení – dodatek č. 1 ke zřizovací listině Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace
- příloha č. 2/10 usnesení – úplné znění zřizovací listiny Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

- s účinností od 22.04.2026 dodatek č. 1 ke zřizovací listině Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, který tvoří přílohu č. 1/10 tohoto usnesení,
- vydání úplného znění zřizovací listiny Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, které tvoří přílohu č. 2/10 tohoto usnesení.

Stanoviska výborů ZMČ Brno-sever:

- Materiál nebyl projednán ve výborech ZMČ Brno-sever.

Předkládá	Rada městské části Brno-sever		Počet listů materiálu	6
Zpracoval	Libuše Sedláčková		Přílohy k usnesení	2
Vedoucí odboru	Mgr. Petra Kuchárová, DiS.			
Kontrola	Mgr. Michal Lipovský			

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo městské části Brno-sever schválilo na svém 9/16. zasedání konaném dne 11.12.2024 novou zřizovací listinu Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, s účinností od 01.01.2025.

Nyní se k projednání a schválení předkládá dodatek č. 1 ke zřizovací listině Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, ve znění přílohy č. 1/10 a vydání úplného znění zřizovací listiny ve znění přílohy č. 2/10 předkládaného usnesení.

Obsah dodatku č. 1:

- změna výměry svěřeného pozemku p.č. 2655/2, k.ú. Černá Pole
- doplnění článku XI. „Dodatky ke zřizovací listině“

Kulturnímu středisku Omega, příspěvkové organizaci, byl zřizovací listinou svěřen pozemek p. č. 2655/2, k.ú. Černá Pole, jehož součástí je stavba - budova Volejníkova č. p. 1805/2, kterou příspěvková organizace nyní pronajímá nájemci společnosti BUJOART s. r. o., Poštovská 450/6, Brno, IČO: 02870738, za účelem provozování kavárny s dětským koutkem.

V rámci celkové rekonstrukce budovy byla vybudována venkovní zahrádka, která tvoří s budovou jeden funkční celek. Výměra plochy pozemku p.č. 2655/2 se zvýšila z 252 m² na 430 m². S účinky zápisu ke dni 07.01.2026 byla tato změna promítnuta v katastru nemovitostí.

Z tohoto důvodu je nutná aktualizace Přílohy č. 1 zřizovací listiny – Seznam svěřeného nemovitého majetku.

Článek XI. je do zřizovací listiny doplněn z důvodu evidence jejích dodatků.

Úplné znění zřizovací listiny

V souladu se Zásadami vztahu orgánů městské části Brno-sever k příspěvkovým organizacím, schválenými 9/85. schůzí RMČ Brno-sever dne 19.02.2025, je dle čl. 3, odst. 3.1. písm. i) v kompetenci odvětvového odboru vypracovávat v případě schválení dodatku zřizovací listiny i úplné znění zřizovací listiny organizace.

Komise školství, kultury a sportu materiál projednala dne 18.03.2026.

Stanovisko komise:

Komise školství, kultury a sportu doporučuje Radě městské části Brno-sever doporučit Zastupitelstvu městské části Brno-sever schválit

- **s účinností od 22.04.2026 dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, který tvoří přílohu č. 1/2d usnesení,**
- **vydání úplného znění Zřizovací listiny Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace, IČO: 00101524, které tvoří přílohu č. 2/2d usnesení.**

Hlasování:

PhDr. Karla Hofmannová	Ing. Daniel Kummer	Bc. Marie Paděrová	Ing. Petr Polanský	Mgr. Karel Pelikán	Mgr. Pavel Outrata	Mgr. Jana Nováková Fránková
pro	—	pro	pro	pro	—	pro

Schváleno, pro 5, proti 0, zdržel se 0

Stanovisko Rady městské části Brno-sever:

Rada městské části Brno-sever usnesením č. 30 9/124. schůze konané dne 08.04.2026 doporučila Zastupitelstvu městské části Brno-sever přijmout navržené usnesení.

Hlasování:

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Vladimír Jandásek	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Schváleno, pro 11, proti 0, zdržel se 0

Statutární město Brno
městská část Brno-sever
Zastupitelstvo městské části Brno-sever

DODATEK č. 1
ZŘIZOVACÍ LISTINY
Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace

Zastupitelstvo městské části Brno-sever schválilo usnesením č. 10 na 9/24. zasedání konaném dne 22.04.2026, na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č. 1 ke zřizovací listině schválené Zastupitelstvem městské části Brno-sever usnesením č. 13 na 9/16. zasedání konaném dne 11.12.2024:

Čl. I
Změnová část

I.1.

V Příloze č. 1 zřizovací listiny – Seznam svěřeného nemovitého majetku se mění v bodě 5. údaj o výměře pozemku v m² takto:

5. objekt Volejníkova 1805/2

pozemek	parcelní číslo:	2655/2	k.ú. Černá Pole	zastavěná plocha a nádvoří
	výměra (m ²):		430	
součást pozemku - stavba	budova s číslem popisným:	1805		stavba občanského vybavení

se všemi součástmi a příslušenstvím, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Černá Pole, obec Brno, okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-město. Stavby a pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

I.2.

Za článek X. se doplňuje:

Čl. XI.
Dodatky ke zřizovací listině

XI.1. Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace byl schválen usnesením č. 10 na 9/24. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever konaném dne 22.04.2026 a nabývá účinnosti dnem 22.04. 2026.

Čl. II.
Závěrečná ustanovení

II.1. Tento dodatek č. 1 ke zřizovací listině byl schválen usnesením č. 10 na 9/24. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever konaném dne 22.04.2026 a nabývá účinnosti 22.04.2026.

II.2. Tento dodatek č. 1 ke zřizovací listině je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž všechny mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příspěvková organizace, dvě vyhotovení obdrží zřizovatel.

V Brně dne

Mgr. Martin Maleček
starosta

Statutární město Brno
městská část Brno-sever
Zastupitelstvo městské části Brno-sever

ÚPLNÉ ZNĚNÍ

ZŘIZOVACÍ LISTINY

Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace

Toto úplné znění vyplývá ze zřizovací listiny schválené usnesením č. 13 na 9/16. zasedání Zastupitelstvo městské části Brno-sever konaném dne 11.12.2024, na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a dodatku č. 1 schváleného usnesením č. 10 na 9/24. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever konaném dne 22.04.2026:

Čl. I. Základní údaje

<u>Zřizovatel:</u>	Statutární město Brno, městská část Brno-sever se sídlem Bratislavská 251/70, 601 47 Brno
<u>Okres:</u>	Brno-město
<u>IČO:</u>	44992785
<u>Název organizace:</u>	Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace
<u>Sídlo organizace:</u>	Musilova 407/2, 614 00 Brno
<u>Právní forma:</u>	příspěvková organizace
<u>IČO:</u>	00101524
<u>Doba zřízení:</u>	Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

dále také jen „organizace“.

Čl. II. Hlavní účel a předmět činnosti

Hlavní účel

II.1. Hlavní účel, pro který se příspěvková organizace zřizuje, je poskytování služeb občanům v kulturní a sociální oblasti, vzdělávání a zájmových aktivit na území městské části Brno-sever.

Předmět činnosti

II.2. Předmět činnosti odpovídající vymezení hlavního účelu příspěvkové organizace:

- 1) mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti,
- 2) provozování společenských, kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí,
- 3) provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti,
- 4) poskytování služeb pro rodinu a domácnost.

Čl. III. Doplňková činnost

III.1. Organizace je oprávněna vykonávat tyto okruhy doplňkové činnosti navazující na hlavní účel organizace:

- 1) pronájem prostor (nemovitého majetku a jeho částí), které nejsou potřebné k zajištění hlavního účelu a předmětu činnosti,
- 2) pronájem ploch na majetku vymezeném k výkonu činností organizace pro umístění reklamy, výlep plakátů,
- 3) pronájem a vypůjčování věcí movitých,

- 4) vydavatelská a nakladatelská činnost,
 - 5) výroba, rozmnožování a nahrávání zvukových a obrazových záznamů,
 - 6) reklamní činnost a marketing,
 - 7) výroba, obchod a služby jinde nezařazené – propagační předměty, komisioní prodej zboží souvisejícího s hlavní činností.
- III.2. Doplnkovou činnost může organizace uskutečňovat pouze ve prospěch svého hlavního účelu a navazující na hlavní účel tak, aby lépe využívala všechny své hospodářské možnosti a odbornost svých zaměstnanců. Zisk z doplňkové činnosti může být použit jen ve prospěch své hlavní činnosti, lze ho použít i jinak, povolí-li konkrétní využití Rada městské části Brno-sever.
- III.3. Organizace je povinna doplňkovou činnost účtovat odděleně a sledovat náklady a výnosy týkající se doplňkové činnosti.
- III.4. Realizace doplňkové činnosti nenaruší plnění hlavního účelu příspěvkové organizace.

Čl. IV. Statutární orgán

- IV.1. Statutárním orgánem je ředitel/ředitelka, kterého/kerou jmenuje a odvolává Rada městské části Brno-sever. Nestanoví-li Rada městské části Brno-sever jinak, je ředitel/ředitelka jmenován/jmenována na základě výběrového řízení, zpravidla na dobu neurčitou. Ředitel/ředitelka se ve vztahu ke zřizovateli řídí Zásadami vztahu orgánů městské části Brno-sever k příspěvkovým organizacím (dále také jen „Zásady“).
- IV.2. Ředitel/Ředitelka jedná jménem organizace a je oprávněn/oprávněna ji zastupovat ve všech věcech v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto zřizovací listinou. V případě písemného právního jednání ředitel/ředitelka připojí k názvu organizace své celé jméno, datum a vlastnoruční podpis v případě dokumentu v analogové podobě, nebo připojí k názvu organizace své celé jméno a kvalifikovaný elektronický podpis v případě dokumentu v elektronické podobě.
- IV.3. Ředitel/Ředitelka je odpovědný/odpovědná za činnost organizace. Při výkonu své funkce se řídí právními předpisy, touto zřizovací listinou, úkoly vyplývajícími z usnesení Rady městské části Brno-sever, Zásadami, a věcně příslušnými dokumenty schválenými orgány městské části Brno-sever.
- IV.4. Ředitel/Ředitelka je odpovědný/odpovědná za personální politiku, uzavírá a rozvazuje pracovní poměr se všemi zaměstnanci organizace, ustavuje je do funkcí, stanovuje jejich plat a náplň pracovní činnosti.
- IV.5. Ředitel/Ředitelka vydává vnitřní předpisy organizace a prokazatelně seznamuje zaměstnance organizace s jejich obsahem.
- IV.6. Ředitele/Ředitelku zastupuje v celém rozsahu práv a povinností zástupce ředitele/ředitelky, kterého/kerou ustanoví ředitel/ředitelka písemným pověřením. V případě písemného právního jednání zástupce ředitele/ředitelky připojí k názvu organizace své celé jméno s uvedením „zástupce ředitele/ředitelky“, datum a vlastnoruční podpis v případě dokumentu v analogové podobě, nebo připojí k názvu organizace své celé jméno s uvedením „zástupce ředitele/ředitelky“ a kvalifikovaný elektronický podpis v případě dokumentu v elektronické podobě.
- IV.7. Ředitel/Ředitelka, případně zástupce ředitele/ředitelky, může být dále zastupován/zastupována pověřeným zástupcem/zástupkyní, který/ktará je oprávněn/oprávněna jednat pouze v rozsahu stanoveném v písemném pověřením. Za organizaci mohou dále právně jednat její zaměstnanci, kteří jsou k tomu pověřeni v interních normativních aktech organizace.
- IV.8. Ředitel/Ředitelka je povinen:
- poskytnout svěřený nemovitý majetek za účelem pořádání voleb nebo referenda,
 - poskytnout na základě výzvy starosty městské části Brno-sever, učiněné v souladu s ustanovením § 16 písm. c) a d) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nouzové ubytování v prostorách svěřeného majetku a nouzové základní služby určitému počtu občanů v rozsahu stanoveném Bezpečnostní radou,

- umožnit vstup osobám, které jsou pověřené zřizovatelem vykonávat službu pro zajištění pořádku a bezpečnosti, do vyčleněných prostor,
- společně se zástupci zřizovatele provést prohlídku vyčleněných prostor, a to před vlastním ubytováním i po jeho skončení, za účelem sepsání závad nebo vzniklých škod v souvislosti s poskytnutím pomoci.

Čl. V. Vymezení svěřeného majetku

- V.1. Zřizovatel předává organizaci k hospodaření v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, movitý a nemovitý majetek, který je ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „svěřený majetek“).
- V.2. Seznam svěřeného nemovitého majetku je uveden v příloze č. 1 této zřizovací listiny.
- V.3. Svěřený movitý majetek je organizaci předán, resp. odnímán na základě předávacích protokolů.
- V.4. Bližší podmínky svěřeného a nemovitého majetku upravují Zásady. O předání, resp. odnětí svěřeného nemovitého majetku rozhoduje Zastupitelstvo městské části Brno-sever spolu se změnou zřizovací listiny.
- V.5. Svěřený majetek, který se stane pro organizaci trvale nepotřebný, nabídne organizace přednostně zřizovateli. Další postup upravují Zásady.

Čl. VI. Majetek ve vlastnictví příspěvkové organizace

- VI.1. Organizace je oprávněna nabývat movitý majetek, který je potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, do svého výlučného vlastnictví v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 písm. a), b), c) zákona č. 250/2000 Sb. a dle § 27 odst. 7 písm. d) organizace může nabýt movitý majetek na základě:
 - rozpočtu na kalendářní rok a jeho úprav, které schvaluje zřizovatel,
 - plánu tvorby a použití peněžních fondů a jeho úprav, které schvaluje zřizovatel,
 - investiční dotace s předchozím schválením žádosti o dotaci zřizovatelem,
 - dalších usnesení zřizovatele k finančnímu hospodaření organizace.
- VI.2. Práva a povinnosti organizace při hospodaření s vlastním majetkem jsou uvedeny v Zásadách.

Čl. VII. Vymezení majetkových práv a povinností při hospodaření se svěřeným majetkem

- VII.1. Organizace řádně hospodaří se svěřeným majetkem k zajištění hlavního účelu, předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny.
- VII.2. Při hospodaření a nakládání se svěřeným majetkem se organizace řídí platnými právními předpisy, Zásadami, úkoly vyplývajícími z usnesení orgánů městské části Brno-sever a věcně příslušnými dokumenty schválenými těmito orgány.
- VII.3. Organizace provádí údržbu a opravy svěřeného majetku, zabezpečuje provádění povinných revizí a technických prohlídek, dbá na ochranu majetku před ztrátou, poškozením, zneužitím a neoprávněnými zásahy.
- VII.4. Organizace trvale sleduje plnění závazků, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky, organizace uplatňuje oprávněné nároky, zabezpečuje, aby nedošlo k promlčení nebo prekluzi práv z těchto závazků vyplývajících, zastupuje zřizovatele v rámci správních řízení týkajících se svěřeného majetku organizace apod.

- VII.5. Organizace průběžně předkládá zřizovateli prostřednictvím odvětvového útvaru Úřadu městské části Brno-sever návrhy na likvidaci nepotřebného svěřeného majetku za podmínek stanovených Zásadami.
- VII.6. Organizace vstupuje namísto zřizovatele do již uzavřených smluvních vztahů ke svěřenému majetku. Na organizaci tím přecházejí jako na právního nástupce veškerá práva a povinnosti z uzavřených smluvních vztahů ke svěřenému majetku.
- VII.7. Organizace vlastním jménem a na vlastní účet pronajímá nebo přenechává do výpůjčky svěřený nemovitý majetek na základě písemné smlouvy
- na dobu určitou až do jednoho roku,
 - na dobu neurčitou s výpovědní dobou v délce maximálně 3 měsíců,
- bez předchozího souhlasu Rady městské části Brno-sever.
- V případě jiných dispozic a podmínek pronájmu nebo výpůjčky majetku je nutný předchozí souhlas zřizovatele. Pronájem nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní či doplňkové činnosti.
- VII.8. Organizace vlastním jménem a na vlastní účet pronajímá nebo přenechává do výpůjčky svěřený movitý majetek.
- VII.9. Příjmy z hospodaření se svěřeným majetkem jsou příjmem organizace, zisk z nich může organizace použít jen ve prospěch své hlavní činnosti, nejedná-li se o zisk z doplňkové činnosti, ke kterému Rada městské části Brno-sever povolila jiné konkrétní využití.
- VII.10. Jiné dispozice s nemovitým majetkem, než ty uvedené v odst. VII.7., je oprávněn provádět pouze zřizovatel.
- VII.11. Organizace je oprávněna využívat i jiný majetek než majetek zřizovatele, a to na základě smluvních i jiných právních vztahů.
- Nájemní smlouvy s třetími osobami, na základě kterých si organizace pronajme jejich majetek, může uzavřít pouze se souhlasem zřizovatele, pokud jsou tyto uzavírány na dobu určitou delší než jeden rok, nebo dobu neurčitou s výpovědní dobou přesahující tři měsíce, nebo výše nájemného z jedné nájemní smlouvy přesáhne 100 000 Kč v kalendářním roce. Podnájemní smlouvy podléhají souhlasu zřizovatele stejným způsobem.
- VII.12. Další práva a povinnosti organizace při hospodaření se svěřeným majetkem jsou uvedeny v Zásadách.

Čl. VIII.

Ostatní práva a povinnosti organizace

- VIII.1. Organizace hospodaří v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími platnými právními předpisy.
- VIII.2. Organizace je povinna pojistit movitý majetek a hradit pojistné, pojištění nemovitého majetku zabezpečuje zřizovatel.
- VIII.3. Organizace zajišťuje provádění odpisů movitého i nemovitého majetku v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- VIII.4. Organizace je povinna inventarizovat majetek, se kterým hospodaří, v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a Zásadami. Organizace je povinna pravidelně předávat aktualizované výsledky inventarizace v jednom vyhotovení zřizovateli prostřednictvím odvětvového útvaru.
- VIII.5. Organizace předává zřizovateli podklady pro zřízení věcných břemen na objekty pro vedení sítí dle platné právní úpravy.
- VIII.6. Organizace je povinna umožnit kontroly hospodaření s veřejnými prostředky prováděné zřizovatelem v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IX. Historická kontinuita

- IX.1. Organizace byla zřízena ke dni 01.01.1993 na dobu neurčitou.
- IX.2. V souvislosti s novou legislativní úpravou účinnou od 01.01.2001 schválilo Zastupitelstvo městské části Brno-sever v souladu s ust. § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, dle ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se Statutem města Brna, na svém XXII. zasedání, konaném dne 21.06.2001 novou zřizovací listinu.

Čl. X. Závěrečná ustanovení

- X.1. Tuto zřizovací listinu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- X.2. Tato zřizovací listina byla schválena usnesením 9/16. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever konaného dne 11.12.2024 a nabývá účinnosti 01.01.2025.
- X.3. Touto zřizovací listinou se zrušuje zřizovací listina schválená usnesením XXII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever konaného dne 21.06.2001 ve znění dodatků:
č. 1 schváleném na XXV. zasedání ZMČ Brno-sever konaném dne 20.12.2001,
č. 2 schváleném na II. zasedání ZMČ Brno-sever konaném dne 13.02.2003,
č. 3 schváleném na XI. zasedání ZMČ Brno-sever konaném dne 27.05.2004,
č. 4 schváleném na XVIII. zasedání ZMČ Brno-sever konaném dne 07.04.2005,
č. 5 schváleném na XIV. zasedání ZMČ Brno-sever konaném dne 24.09.2009,
č. 6 schváleném na V. zasedání ZMČ Brno-sever konaném dne 10.12.2015,
a to ke dni 31.12.2024.
- X.4. Smlouva o výpůjčce uzavřená mezi organizací a jejím zřizovatelem, ze dne 01.03.2005, ve znění dodatku č. 1 ze dne 10.04.2015, dodatku č. 2 ze dne 27.01.2017, dodatku č. 3 ze dne 04.10.2018, dodatku č. 4 ze dne 07.02.2019 a dodatku č. 5 ze dne 15.10.2020, se na základě usnesení č. 35 9/75. schůze Rady MČ Brno-sever, konané dne 27.11.2024, ukončuje dohodou, a to ke dni 31.12.2024.
- X.5. Vydáním této zřizovací listiny není přerušena právní kontinuita trvání organizace a existence jejích práv a povinností.
- X.6. Tato zřizovací listina je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž všechny mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příspěvková organizace, dvě vyhotovení obdrží zřizovatel.

Čl. XI. Dodatky ke zřizovací listině

- XI.1. Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Kulturního střediska Omega, příspěvkové organizace byl schválen usnesením č. 10 na 9/24. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-sever konaném dne 22.04.2026 a nabývá účinnosti dnem 22.04.2026.

Příloha č. 1 Seznam svěřeného nemovitého majetku

V Brně dne

.....
Mgr. Martin Maleček
starosta

Příloha č. 1 zřizovací listiny – Seznam svěřeného nemovitého majetku

1. objekt Musilova 1540/2a

pozemek	parcelní číslo:	442/2	k.ú. Husovice	zastavěná plocha a nádvoří
	výměra (m ²):		220	
součást pozemku - stavba	budova s číslem popisným:		1540	stavba občanského vybavení

2. objekt Musilova 407/2

pozemek	parcelní číslo:	442/1	k.ú. Husovice	zastavěná plocha a nádvoří
	výměra (m ²):		1302	
součást pozemku - stavba	budova s číslem popisným:		407	stavba občanského vybavení

se všemi součástmi a příslušenstvím, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Husovice, obec Brno, okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-město. Stavby a pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

3. objekt Dačického 1350/5

pozemek	parcelní číslo:	630	k.ú. Husovice	zastavěná plocha a nádvoří
	výměra (m ²):		126	
součást pozemku - stavba	budova s číslem popisným:		1350	stavba pro výrobu a skladování

se všemi součástmi a příslušenstvím, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Husovice, obec Brno, okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-město. Stavby a pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

4. objekt náměstí SNP 1771/33

pozemek	parcelní číslo:	434/2	k.ú. Černá Pole	zastavěná plocha a nádvoří
	výměra (m ²):		1313	
součást pozemku - stavba	budova s číslem popisným:		1771	stavba občanského vybavení

5. objekt Volejníkova 1805/2

pozemek	parcelní číslo:	2655/2	k.ú. Černá Pole	zastavěná plocha a nádvoří
	výměra (m ²):		430	
součást pozemku - stavba	budova s číslem popisným:		1805	stavba občanského vybavení

se všemi součástmi a příslušenstvím, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Černá Pole, obec Brno, okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-město. Stavby a pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

6. objekt Okružní 823/21

pozemek	parcelní číslo:	1347/29	k.ú. Lesná	zastavěná plocha a nádvoří
	výměra (m ²):		341	
součást pozemku - stavba	budova s číslem popisným:		823	stavba občanského vybavení

pozemek	parcelní číslo:	320/91	k.ú. Lesná	ostatní plocha
	výměra (m ²):		575	

se všemi součástmi a příslušenstvím, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Lesná, obec Brno, okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-město. Stavby a pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

7. objekt Zeiberlichova 63/48

pozemek	parcelní číslo:	1	k.ú. Soběšice	zastavěná plocha a nádvoří
	výměra (m ²):		1303	
součást pozemku - stavba	budova s číslem popisným:		63	rodinný dům

pozemek	parcelní číslo:	2	k.ú. Soběšice	zahrada
	výměra (m ²):		243	

se všemi součástmi a příslušenstvím, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Soběšice, obec Brno, okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-město. Stavby a pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.