



STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER

zasedání zastupitelstva č. 1/2026

Bod č. 12 - Konceptce veřejných prostranství a rozvoje území MČ Brno-sever - závazek financování

Datum jednání: 17. 6. 2026

Č.j.:

Schválil: Mgr. Eva Ševečková, Mgr. Michal Lipovský

Předkládá: Rada

Zpracoval: Ing. arch. Olga Strublová

Odbor: Odbor dopravy, rozvoje, investic a majetku

Hlavní/Důvodová zpráva:

Akce: Konceptce veřejných prostranství a rozvoje území městské části Brno-sever

Fáze: závazek financování

Požizovatel: Úřad městské části Brno-sever

Zpracovatel zadání: KT architekti - Ing. arch. Olga Kleinová

Území: administrativní hranice městské části Brno-sever

Představitelé městské části Brno-sever při vědomí důležitosti kvality veřejných prostranství pro celkovou kvalitu života v městské části se rozhodli pořídit dokument „Konceptce veřejných prostranství a rozvoje území městské části Brno-sever“, který by analyzoval území, zahrnul již existující projekty, zohlednil potřeby obyvatel, identifikoval případné nesoulady, střety nebo deficity a v závěru navrhl koncepční řešení území s důrazem na veřejná prostranství a tím určil strategický přístup pro další rozvoj.

V důsledku toho vznikla potřeba schválení závazku financování veřejné zakázky, jejímž předmětem bude zhotovení této konceptce veřejných prostranství a rozvoje území městské části Brno-sever, a to do výše 2.500.000 Kč. Cílem uvedeného závazku financování je, aby v letošním roce mohla být zadána příslušná veřejná zakázka a uzavřena smlouva s vybraným dodavatelem s tím, že finanční plnění z uzavřené smlouvy bude probíhat až v roce 2027.

Návrh zadání zdůvodňuje potřebu pořízení dokumentu, identifikuje cíle a stanovuje požadavky na řešení dané problematiky. Podkladem budou kromě vlastního terénního průzkumu již zpracované městské dokumenty vztahující se k tomuto tématu včetně existujících studií a projektů pořízených městskou částí Brno-sever.

Dokument bude členěn na tři fáze:

Fáze 1. ANALYTICKÁ ČÁST

Fáze 2. PARTICIPACE + SOCIODEMOGRAFICKÁ ANALÝZA, VYHODNOCENÍ

Fáze 3. NÁVRH, POKYNY K IMPLEMENTACI

První fáze se zaměří na analýzu území, identifikaci veřejných prostranství, jejich hierarchii, kvalitu, vazby, bariéry a rozvojové potenciály. Druhá fáze propojí výsledky analýz s názory obyvatel prostřednictvím participace a sociodemografického vyhodnocení. Třetí fáze přinese samotný návrh rozvoje, včetně stanovení vize, priorit, tematických okruhů a konkrétních projektových záměrů.

NÁVRHOVÁ ČÁST se bude zabývat zejména zlepšením prostupnosti území, podporou pěší a cyklistické dopravy, rozvojem zelené a modrozelené infrastruktury, adaptací na klimatickou změnu, oživením center jednotlivých čtvrtí a zkvalitněním veřejných prostor v rozvojových lokalitách. Zvláštní pozornost bude věnována překonávání bariér mezi různorodými lokalitami v městské části, rozvoji nábřeží řeky Svitavy a zapojení brownfieldů do systému veřejných prostranství.

Součástí výsledného dokumentu bude také ZÁSOBNÍK PROJEKTŮ, který vytipuje přibližně dvacet prioritních lokalit a navrhne pro ně konkrétní opatření a principy dalšího rozvoje. Koncepce má sloužit nejen jako strategický dokument, ale také jako praktický podklad pro zadávání studií, architektonických soutěží, projektové dokumentace a rozhodování o investicích městské části.

RMČ Brno-sever materiál projednala 10.06.2026 a přijala k němu usnesení č. UR-41-2/26.

Dopad na rozpočet

Vyhrazenou finanční částku ve výši 2.500.000 Kč bude potřeba schválit v návrhu rozpočtu MČ Brno-sever pro rok 2027.

Návrhy usnesení

A. Zastupitelstvo městské části Brno-sever

schvaluje

závazek financování veřejné zakázky, jejímž předmětem bude zhotovení koncepce veřejných prostranství a rozvoje území městské části Brno-sever, a to do výše 2.500.000 Kč.

Navrhovatel: Rada

Termín: ihned