



VÁŠ DOPIS Č.:

ZE DNE:

NAŠE Č.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DATUM:

Vážená paní

Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. - poskytnutí informací

Úřad městské části Brno-sever obdržel dne 28. 05. 2026 žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), týkající se pozemků tvořících uzavřenou zahrádkářskou kolonii v k. ú. Lesná.

Žadatelka požaduje informace zejména k provedeným geodetickým zaměřením a vytyčením, k důvodům a dopadům zamýšleného oplocení, k užívání sklepa, k nákladům na vodné a k úpravám pachtovních smluv.

Úřad městské části Brno-sever jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. žádost posoudil a v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. poskytuje níže uvedené informace vztahující se k působnosti městské části. V rozsahu, v němž se dotazy týkají budoucího rozhodování, předpokládaných dopadů nebo hodnocení důvodů, upozorňujeme, že povinnost poskytovat informace se podle § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb. nevztahuje na dotazy na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací. Pro úplnost však uvádíme dostupné informace z evidence a činnosti Úřadu městské části Brno-sever a Městské části Brno-sever ke dni vyřízení žádosti:

1. Geodetické zaměření předmětných pozemků provedené v roce 2025 bylo hrazeno z rozpočtu Městské části Brno-sever. Celková uhrazená částka činila 18.392 Kč. Zaměření bylo objednáno za účelem ověření skutečného stavu v terénu oproti používaným podkladům pro potřeby městské části, zejména v západní části dotčených pozemků.
2. Geodetické zaměření, resp. vytyčení předmětných pozemků provedené v roce 2026 bylo rovněž hrazeno z rozpočtu Městské části Brno-sever. Celková uhrazená částka činila 17.787 Kč. Důvodem opakovaného vytyčení byla manipulace neznámou osobou s vytyčovacími kolíky umístěnými při vytyčení provedeném v roce 2025.
3. Úřad městské části Brno-sever eviduje žádost o směnu části pozemku p. č. 910/22 v k. ú. Lesná za spoluvlastnické podíly na pozemku p. č. 910/44 v k. ú. Lesná, a to z důvodu zajištění přístupu na pozemek p. č. 2314/106 v k. ú. Obřany. Termín rozhodnutí o směně ani termín případné realizace směny nelze v současné době určit; rozhodnutí náleží příslušným orgánům statutárního města Brna a městská část se k předmětné směně pouze vyjadřuje.
4. Byl vydán pouze pokyn k vystavení objednávky na realizaci oplocení. K dotazu na sklep uvádíme, že městská část není jeho vlastníkem, a proto není příslušná rozhodovat o jeho užívání.
5. V případě realizace oplocení dojde u některých zahrádek ke změně užívané výměry. Úhrada nákladů, například za vodné, není předmětem rozhodování vlastníka pozemků, tedy Městské části Brno-sever, v rámci vyřizování této žádosti.
6. V návaznosti na nové výměry dotčených zahrádek budou pachtovní smlouvy průběžně upravovány formou dodatků k pachtovním smlouvám.

Tímto považujeme žádost za vyřízenou, s pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
Odbor dopravy, rozvoje, investic a majetku
Úřadu městské části
Bratislavská 70, 601 47 BRNO -2-

v z. Ing. Dominika Navečková

Mgr. Eva Ševečková

vedoucí odboru dopravy, rozvoje, investic a majetku

PŘÍLOHY:

NA VĚDOMÍ:

Statutární město Brno | Městská část Brno-sever | ODRIM

Bratislavská 70 | 601 47 Brno | www.sever.brno.cz